

Informação ao Consumidor do Intermediário de Crédito

(Regime jurídico dos Intermediários de Crédito – artigo 54º do Decreto-Lei Nº 81-C/2017, de 07 de julho) Elementos de Identificação e descrição da atividade do intermediário de crédito

ELEMENTOS DE IDENTIFICAÇÃO

Denominação	Exímios e Confiança Lda.
Sede Social	Avenida Comandante Coutinho Lanhoso 653 4480-662 Vila do Conde
Contactos	Telefónico: (+351) 252 178 683 Email: geral@eximios.pt

DESCRIÇÃO DA ACTIVIDADE DA INTERMEDIAÇÃO DE CRÉDITO

Nº de Registo junto do Banco de Portugal	Registo Nº 0004554 https://www.bportugal.pt/intermediariocreditofar/
Categoria em que exerce atividade	Intermediário de crédito a título vinculado
Regime de exercício de intermediação de crédito	Exercício da atividade de intermediação de crédito em regime de não exclusividade
Identificação das instituições de crédito mutuantes com quem mantém contratos de vinculação	Banco Santander Totta S.A.; Caixa Geral de Depósitos S.A.; Banco BPI S.A.; Novo Banco S.A.; Bankinter S.A. – Sucursal em Portugal; Unión de Créditos Inmobiliários S.A. Estabelecimento Financeiro de Crédito (Sociedade Unipersonal) – Sucursal em Portugal; Banco EuroBic Grupo Abanca – Sucursal em Portugal; Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo C.R.L.; Banco CTT S.A.;

DESCRIÇÃO DA ACTIVIDADE DA INTERMEDIAÇÃO DE CRÉDITO

Serviços de intermediação de crédito	Exímios e Confiança Lda. está autorizada a apresentar proposta de contratos de crédito a consumidores. Assistência a consumidores, mediante a realização de atos preparatórios ou de outros trabalhos de gestão pré-contratual, relativamente a contratos de crédito que não tenham sido por si apresentados ou propostos.
Receção e entrega de valores	Exímios e Confiança Lda. encontra-se impedida de receber ou entregar quaisquer valores relacionados com a formação, a execução e o cumprimento antecipado dos contratos de crédito, com as exceções previstas no nº 2 do artigo 46º do Decreto-Lei Nº 81-C/2017, de 07 de julho.
Garante da Responsabilidade Civil: Crédito Habitação	Hiscox Insurance Company Limited
Identificação do contrato de seguro de responsabilidade civil	Apólice Nº 2513063 válido de 03/11/2024 a 02/11/2025 (renovável)
Autoridade supervisora da atividade de intermediação de crédito	Banco de Portugal, Rua do Comércio148 1100-150 Lisboa
Meios de resolução alternativa de litígios (Centros de Arbitragem)	C.N.I.A.C.C. C.A.C.C.L. Os consumidores podem recorrer aos referidos centros para efeitos de reclamação e resolução de litígios relacionados com a atividade de intermediação de crédito levada a cabo pela Exímios e Confiança Lda.
Contrato de Crédito Habitação Remuneração que Exímios e Confiança Lda. recebe do Mutuante	Esta informação constará na F.I.N.E. – Ficha de Informação Normalizada Europeia, que será entregue pela instituição de crédito, previamente à celebração do Contrato de Crédito, porque depende do montante de financiamento.