



IDENTIFICAÇÃO POSTAL

Morada AVENIDA ELIAS GARCIA, 137, R/C
Localidade LISBOA
Freguesia S. SEBASTIÃO DA PEDREIRA
Concelho LISBOA

GPS 38.738568, -9.150085

IDENTIFICAÇÃO PREDIAL/FISCAL

Conservatória do Registo Predial de LISBOA
Nº de Inscrição na Conservatória 2623 ✓
Artigo Matricial nº 1416 ✓

Fração Autónoma A

INFORMAÇÃO ADICIONAL

Área útil de Pavimento 490,80 m²

Passion Fruit

Este certificado apresenta a classificação energética deste edifício ou fração. Esta classificação é calculada comparando o desempenho energético deste edifício nas condições atuais, com o desempenho que este obterá nas condições mínimas (com base em valores de referência) a que estão obrigados os edifícios novos. Obtenha mais informação sobre a certificação energética no site da ADENE em www.adene.pt

INDICADORES DE DESEMPENHO

Determinam a classe energética do edifício e a eficiência na utilização de energia, incluindo o contributo de fontes renováveis. São apresentados comparativamente a um valor de referência e calculados em condições padrão.



Aquecimento Ambiente

Referência: 21 kWh/m².ano
Edifício: 22 kWh/m².ano
Renovável: 0,0 %

**5%
MENOS
eficiente**
que a referência



Arrefecimento Ambiente

Referência: 7,7 kWh/m².ano
Edifício: 16 kWh/m².ano
Renovável: 0,0 %

**106%
MENOS
eficiente**
que a referência



Iluminação

Referência: 30 kWh/m².ano
Edifício: 53 kWh/m².ano
Renovável: 0,0 %

**79%
MENOS
eficiente**
que a referência



Água Quente Sanitária

Referência: 0,0 kWh/m².ano
Edifício: 0,0 kWh/m².ano
Renovável: 0,0 %

CLASSE ENERGÉTICA

Mais eficiente

A+
0% a 25%

A
26% a 50%

B
51% a 75%

B-
76% a 100%

C
101% a 150%

D
151% a 200%

E
201% a 250%

F
Mais de 251%

Mínimo:
Edifícios Novos



Mínimo:
Grandes Intervenções

143%

Mínimo:
PRE

Menos eficiente

ENERGIA RENOVÁVEL

Contributo de energia renovável no consumo de energia deste edifício.



EMISSIONES DE CO₂

Emissões de CO₂ estimadas devido ao consumo de energia.



29,655
toneladas/ano