

**itorvilhena**  
arquitectura

Urb. Marina de Lagos - Lote 24 - Lote 1 - Meia Praia - 8600 - 315 Lagos  
 TF / Fax 282 799896 - tm 96291 7099 - Email: geral@itorvilhena.com  
 info@itorvilhena.com - info@itorvilhena.com - info@itorvilhena.com

AUGUSTO RODRIGUES DOS SANTOS RIBEIRO  
 MARIA CRISTINA DOS SANTOS RIBEIRO

COMUNICAÇÃO PRÉVIA

MORADIA UNIFAMILIAR COM PISCINA, MUROS DE VEDAÇÃO E PORTÃO DE ENTRADA

Rua da Correia, Lote 212 - Albufeira

931.20\_Alb

PROJETO ARQUITECTURA

LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

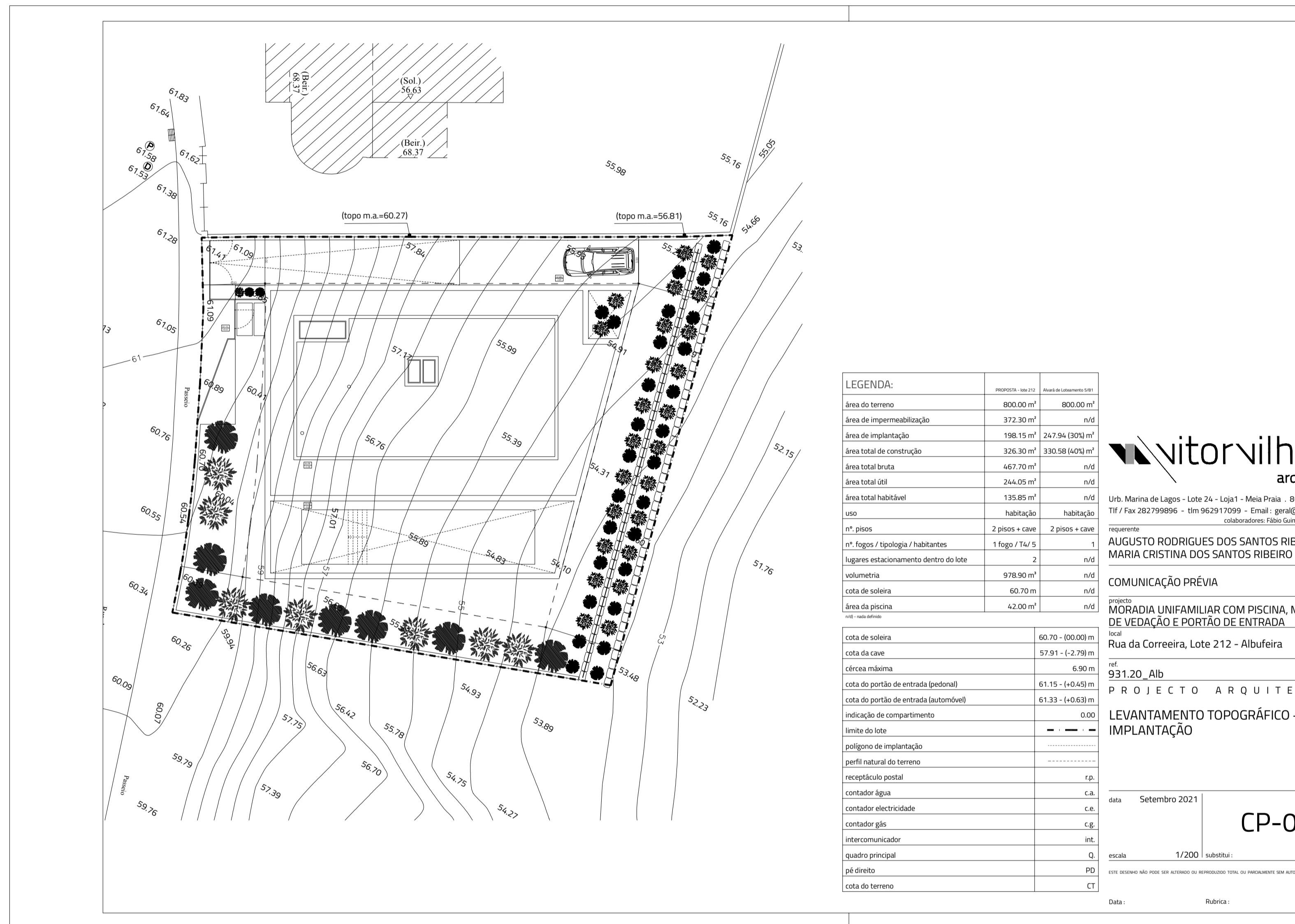
data Setembro 2021

CP-001

escala 1/2000 subterráneo

Data: Rubrica: N.º

levantamento topográfico



LEGENDA:	simbolo	valor	unidade
área do terreno	800,00 m <sup>2</sup>	800,00	m <sup>2</sup>
área de impermeabilização	372,30 m <sup>2</sup>	372,30	m <sup>2</sup>
área de implantação	198,15 m <sup>2</sup>	24,79 x 13,00	m <sup>2</sup>
área total de construção	326,30 m <sup>2</sup>	330,58 x 10,20	m <sup>2</sup>
área total de obra	467,70 m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>
área total habitável	135,85 m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>
uso	habitação	habitação	
n.º pisos	2 pisos + cave	2 pisos + cave	
n.º fogos / habitações / habitantes	1 fogo / 1 hab. / 2	1	
lugares estacionamento dentro do lote	2		
volumetria	978,90 m <sup>3</sup>		m <sup>3</sup>
lota de sócia	60,70 m		m
área da piscina	42,00 m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>

**itorvilhena**  
arquitectura

Urb. Marina de Lagos - Lote 24 - Lote 1 - Meia Praia - 8600 - 315 Lagos  
 TF / Fax 282 799896 - tm 96291 7099 - Email: geral@itorvilhena.com  
 info@itorvilhena.com - info@itorvilhena.com - info@itorvilhena.com

AUGUSTO RODRIGUES DOS SANTOS RIBEIRO  
 MARIA CRISTINA DOS SANTOS RIBEIRO

COMUNICAÇÃO PRÉVIA

MORADIA UNIFAMILIAR COM PISCINA, MUROS DE VEDAÇÃO E PORTÃO DE ENTRADA

Rua da Correia, Lote 212 - Albufeira

931.20\_Alb

PROJETO ARQUITECTURA

LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO + IMPLANTAÇÃO

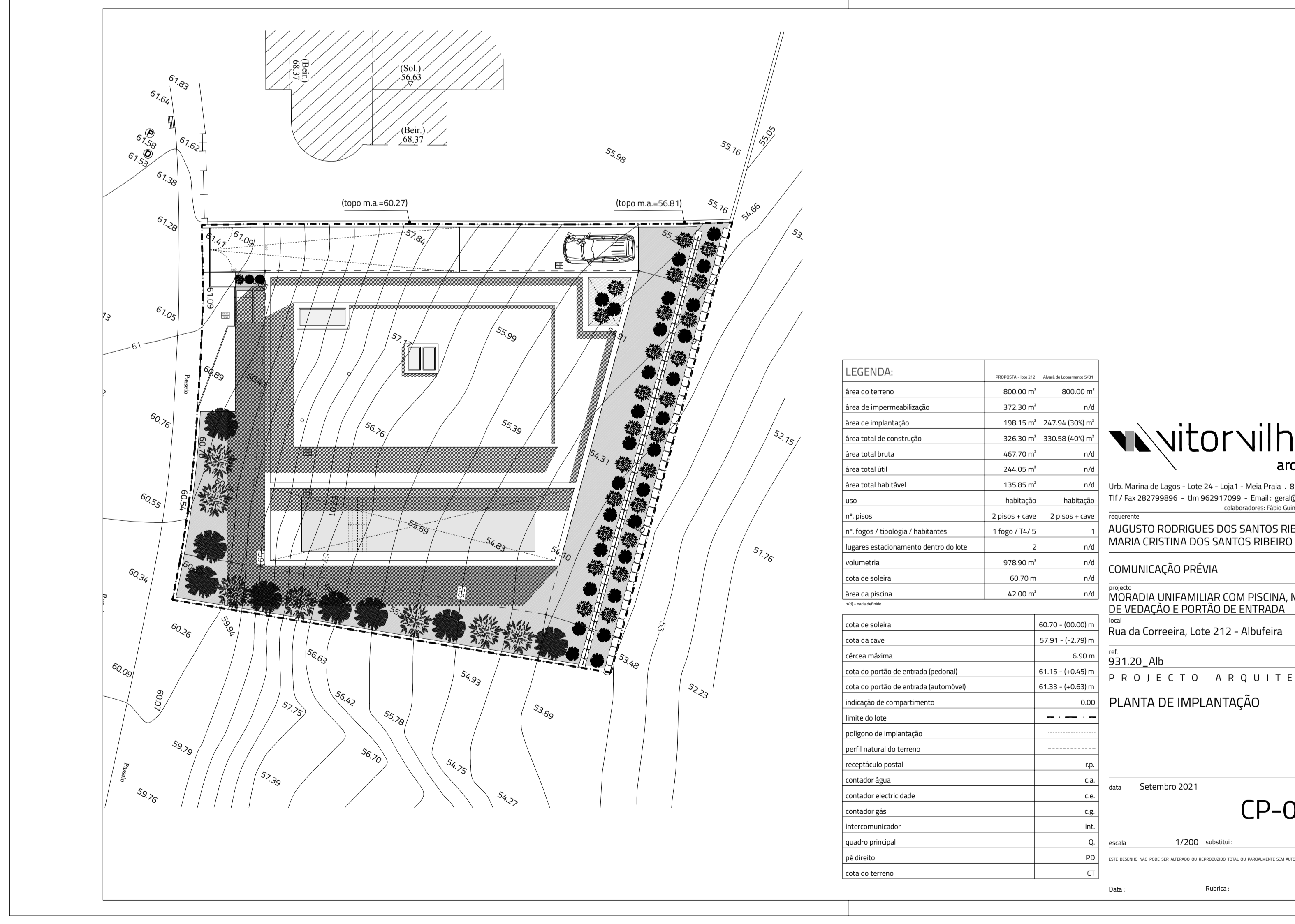
data Setembro 2021

CP-002

escala 1/2000 subterráneo

Data: Rubrica: N.º

levantamento topográfico + implantação



LEGENDA:	simbolo	valor	unidade
área do terreno	800,00 m <sup>2</sup>	800,00	m <sup>2</sup>
área de impermeabilização	372,30 m <sup>2</sup>	372,30	m <sup>2</sup>
área de implantação	198,15 m <sup>2</sup>	24,79 x 13,00	m <sup>2</sup>
área total de construção	326,30 m <sup>2</sup>	330,58 x 10,20	m <sup>2</sup>
área total de obra	467,70 m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>
área total habitável	135,85 m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>
uso	habitação	habitação	
n.º pisos	2 pisos + cave	2 pisos + cave	
n.º fogos / habitações / habitantes	1 fogo / 1 hab. / 2	1	
lugares estacionamento dentro do lote	2		
volumetria	978,90 m <sup>3</sup>		m <sup>3</sup>
lota de sócia	60,70 m		m
área da piscina	42,00 m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>

**itorvilhena**  
arquitectura

Urb. Marina de Lagos - Lote 24 - Lote 1 - Meia Praia - 8600 - 315 Lagos  
 TF / Fax 282 799896 - tm 96291 7099 - Email: geral@itorvilhena.com  
 info@itorvilhena.com - info@itorvilhena.com - info@itorvilhena.com

AUGUSTO RODRIGUES DOS SANTOS RIBEIRO  
 MARIA CRISTINA DOS SANTOS RIBEIRO

COMUNICAÇÃO PRÉVIA

MORADIA UNIFAMILIAR COM PISCINA, MUROS DE VEDAÇÃO E PORTÃO DE ENTRADA

Rua da Correia, Lote 212 - Albufeira

931.20\_Alb

PROJETO ARQUITECTURA

PLANTA DE IMPLANTAÇÃO

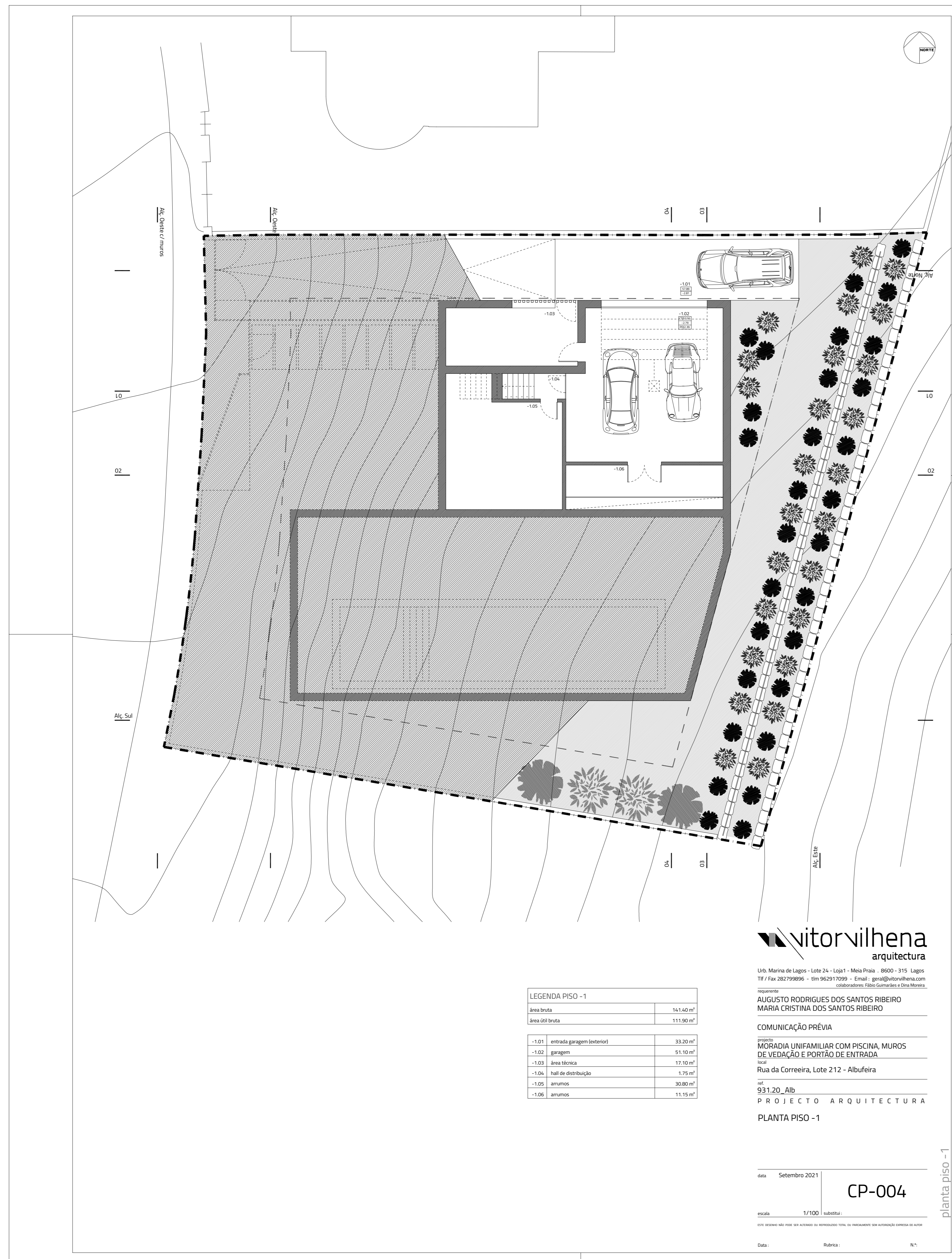
data Setembro 2021

CP-003

escala 1/2000 subterráneo

Data: Rubrica: N.º

planta de implantação



LEGENDA PISO -1	
área bruta	161,40 m <sup>2</sup>
área útil bruta	111,90 m <sup>2</sup>
-1.01	entrada garagem (veículos)
-1.02	garagem
-1.03	área técnica
-1.04	hall de distribuição
-1.05	armazém
-1.06	armazém

**nitovilhena**  
arquitectura

Urb. Marina de Lagos - Lote 24 - Lote 1 - Meia Praia - 8500 - 315 Lagos  
Tlf / Fax: 282798996 - tm: 962917099 - Email: gna@nitovilhena.com  
info@nitovilhena.com - www.nitovilhena.com

CLIENTE:  
AUGUSTO RODRIGUES DOS SANTOS RIBEIRO  
MARIA CRISTINA DOS SANTOS RIBEIRO

COMUNICAÇÃO PRÉVIA

PROJETO:  
MORADA UNIFAMILIAR COM PISCINA, MUROS DE VEDACÃO E PORTÃO DE ENTRADA  
Rua da Correieira, Lote 212 - Albufeira

REF:  
931.20\_Alb

PROJECTO ARQUITECTURA

PLANTA PISO -1

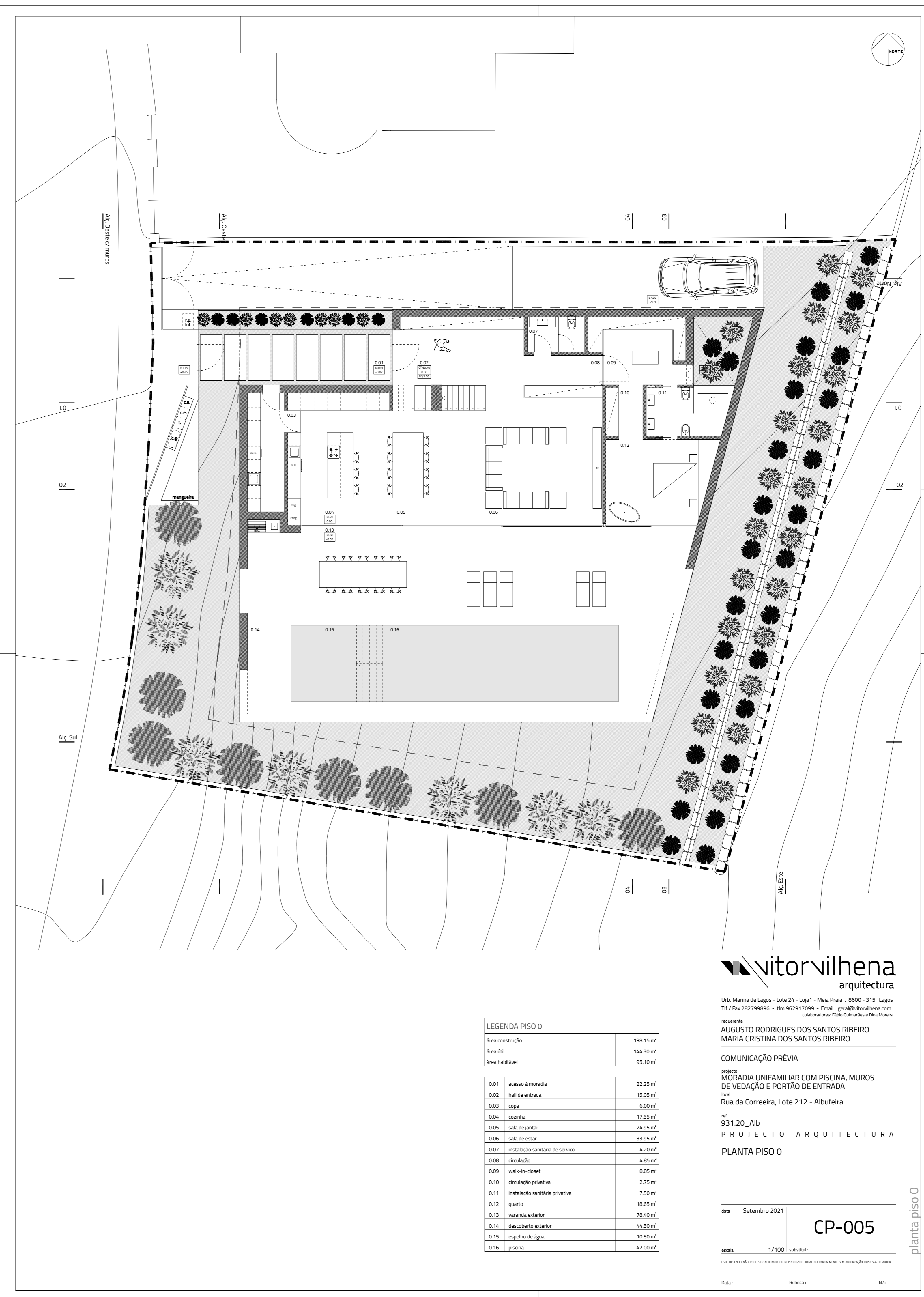
data: Setembro 2021

CP-004

escala: 1/100 (substitui)

data: Setembro 2021

planta piso -1



LEGENDA PISO 0	
área construção	198,15 m <sup>2</sup>
área útil	146,30 m <sup>2</sup>
área habitável	95,70 m <sup>2</sup>
0.01	acesso à morada
0.02	hall de entrada
0.03	cozinha
0.04	cozinha
0.05	sala de jantar
0.06	sala de estar
0.07	instalação sanitária de serviço
0.08	emissão
0.09	hall de entrada
0.10	instalação sanitária
0.11	instalação sanitária privada
0.12	quarto
0.13	armário exterior
0.14	armário exterior
0.15	espelho de água
0.16	planta

**nitovilhena**  
arquitectura

Urb. Marina de Lagos - Lote 24 - Lote 1 - Meia Praia - 8500 - 315 Lagos  
Tlf / Fax: 282798996 - tm: 962917099 - Email: gna@nitovilhena.com  
info@nitovilhena.com - www.nitovilhena.com

CLIENTE:  
AUGUSTO RODRIGUES DOS SANTOS RIBEIRO  
MARIA CRISTINA DOS SANTOS RIBEIRO

COMUNICAÇÃO PRÉVIA

PROJETO:  
MORADA UNIFAMILIAR COM PISCINA, MUROS DE VEDACÃO E PORTÃO DE ENTRADA  
Rua da Correieira, Lote 212 - Albufeira

REF:  
931.20\_Alb

PROJECTO ARQUITECTURA

PLANTA PISO 0

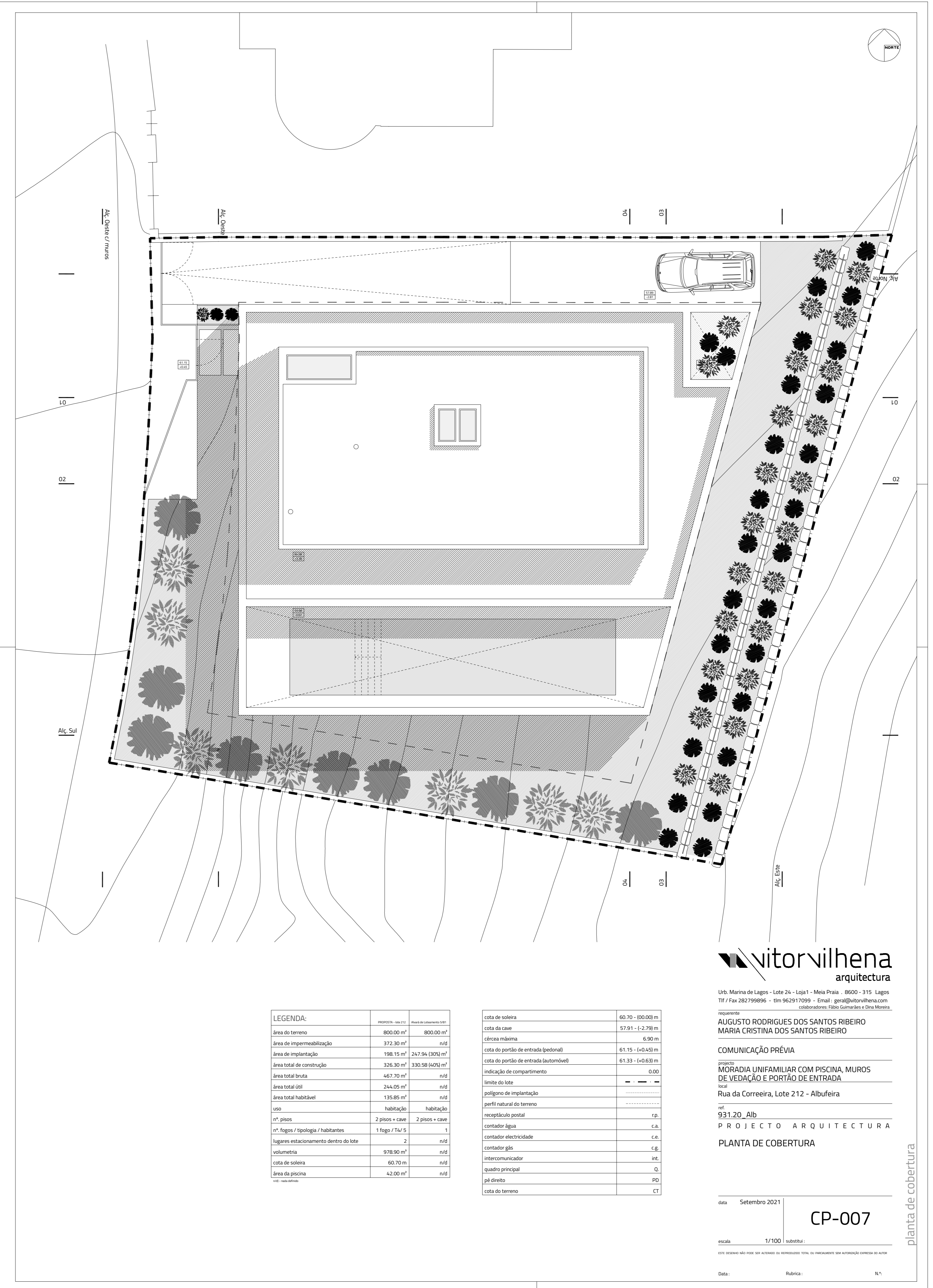
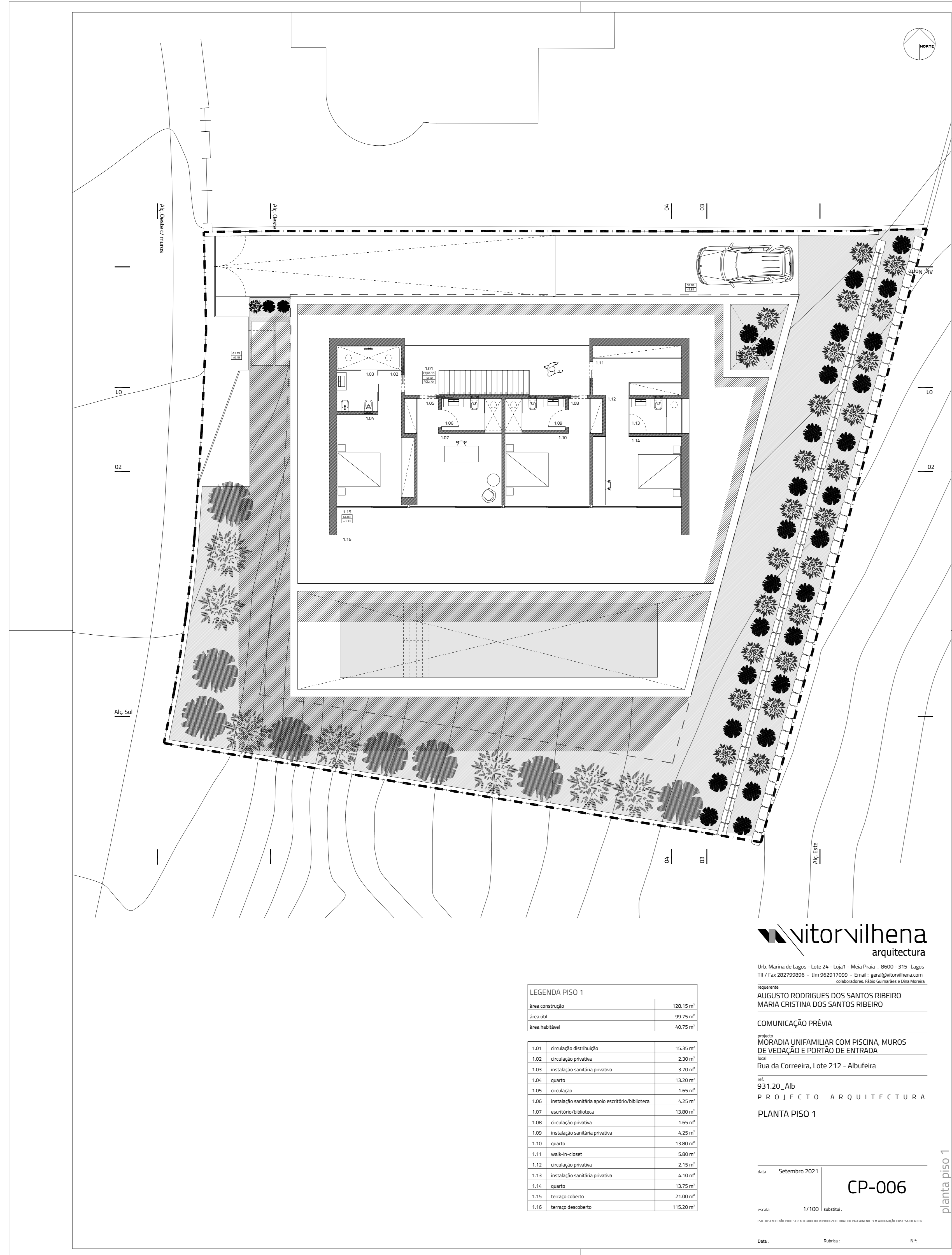
data: Setembro 2021

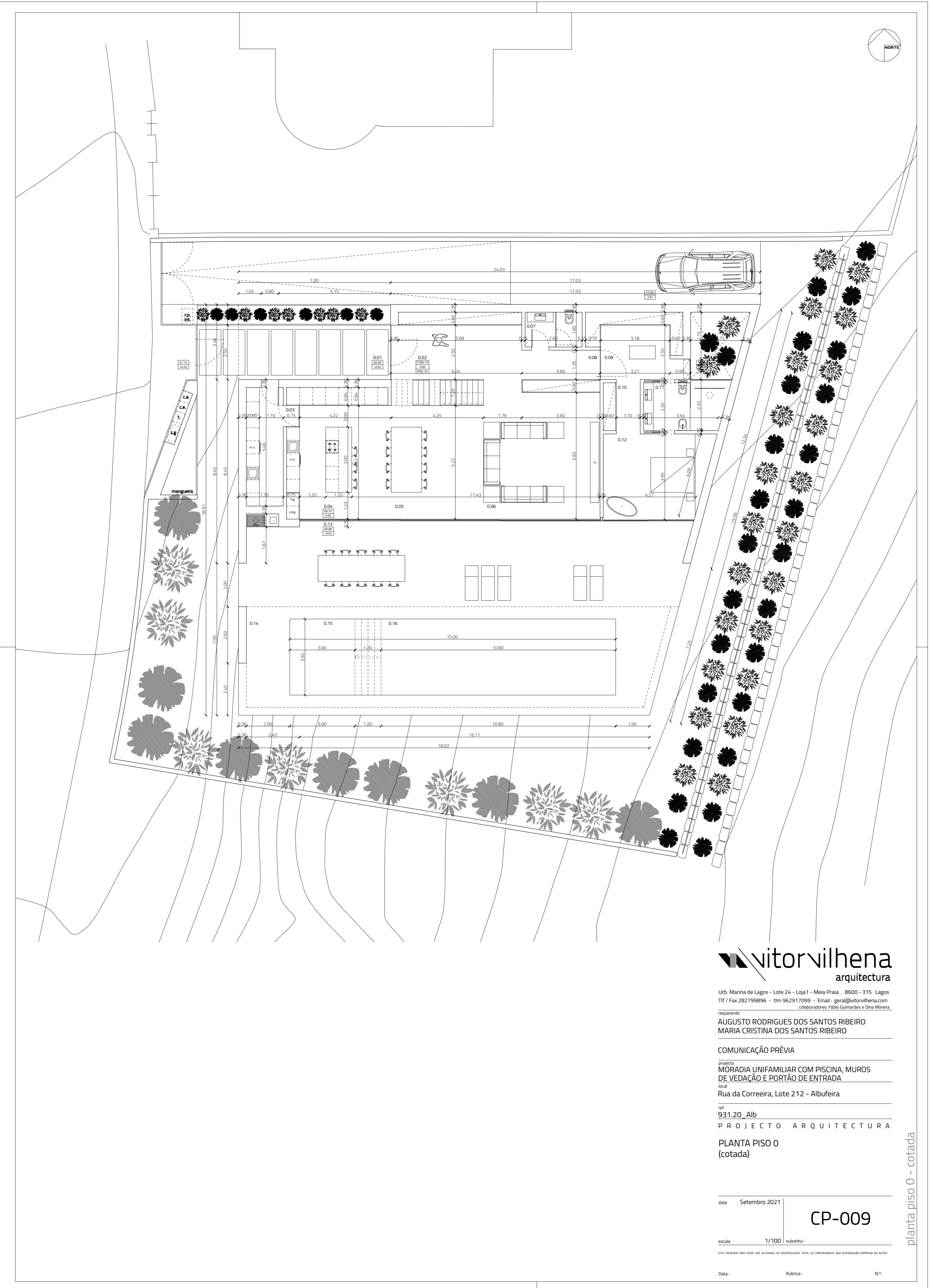
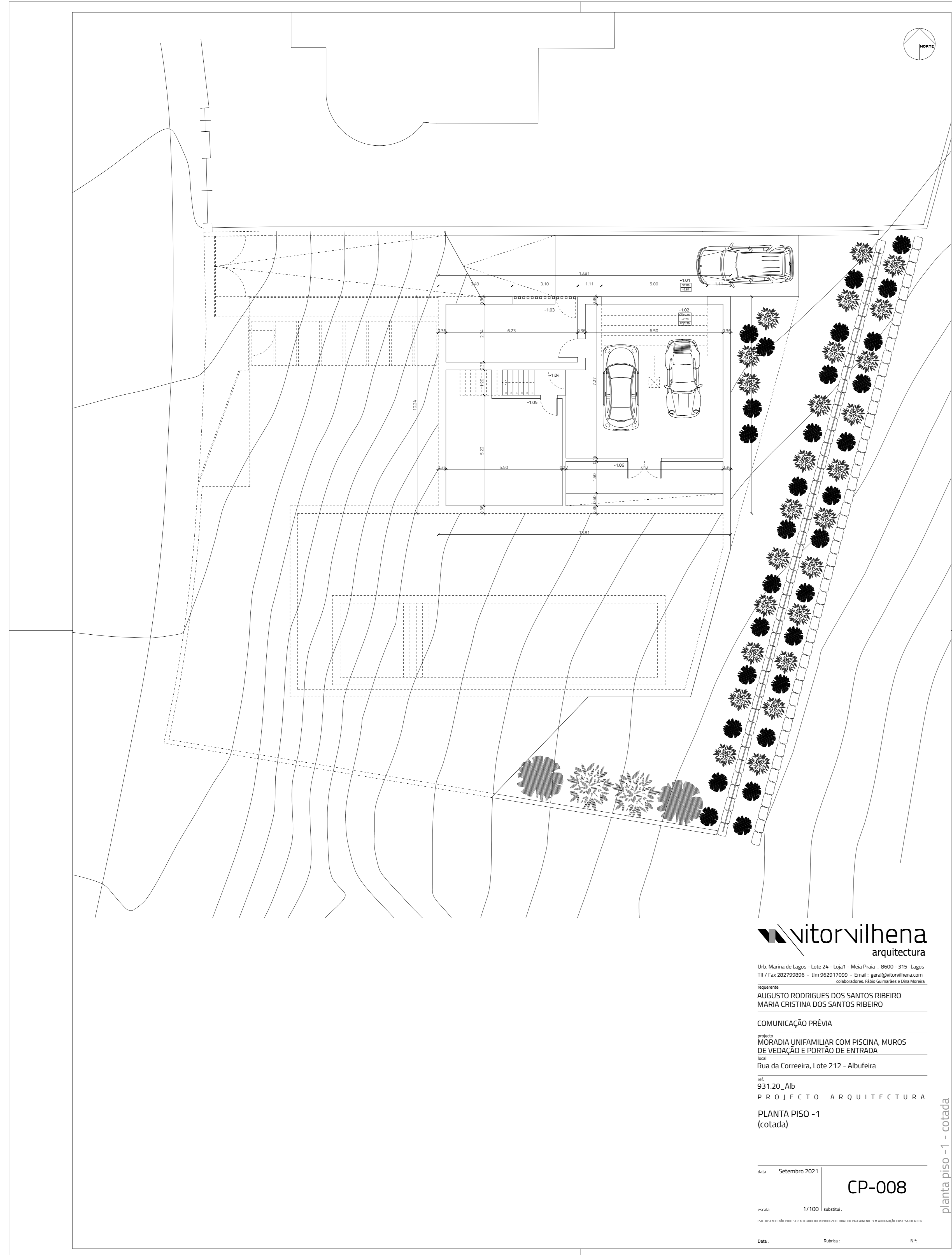
CP-005

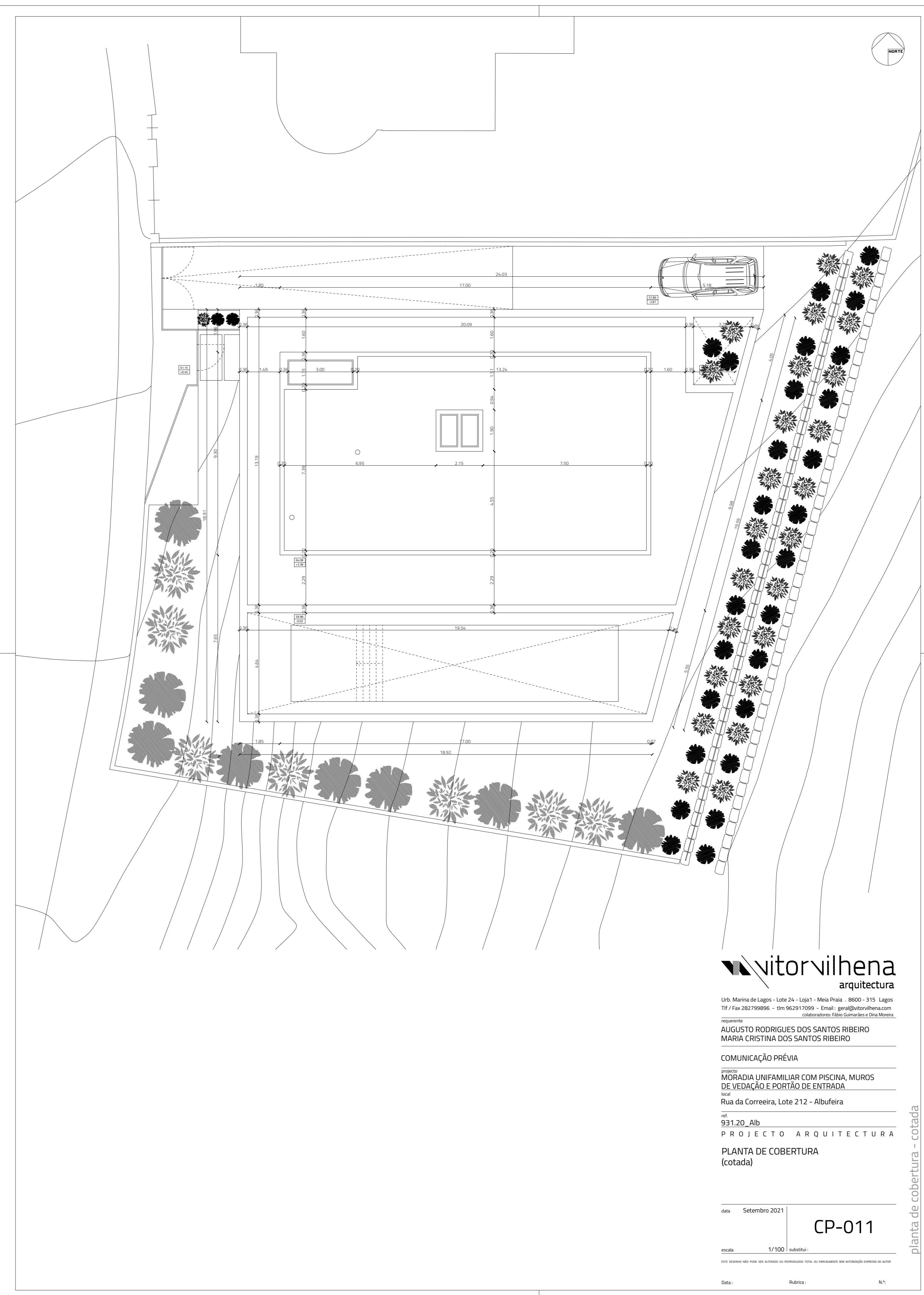
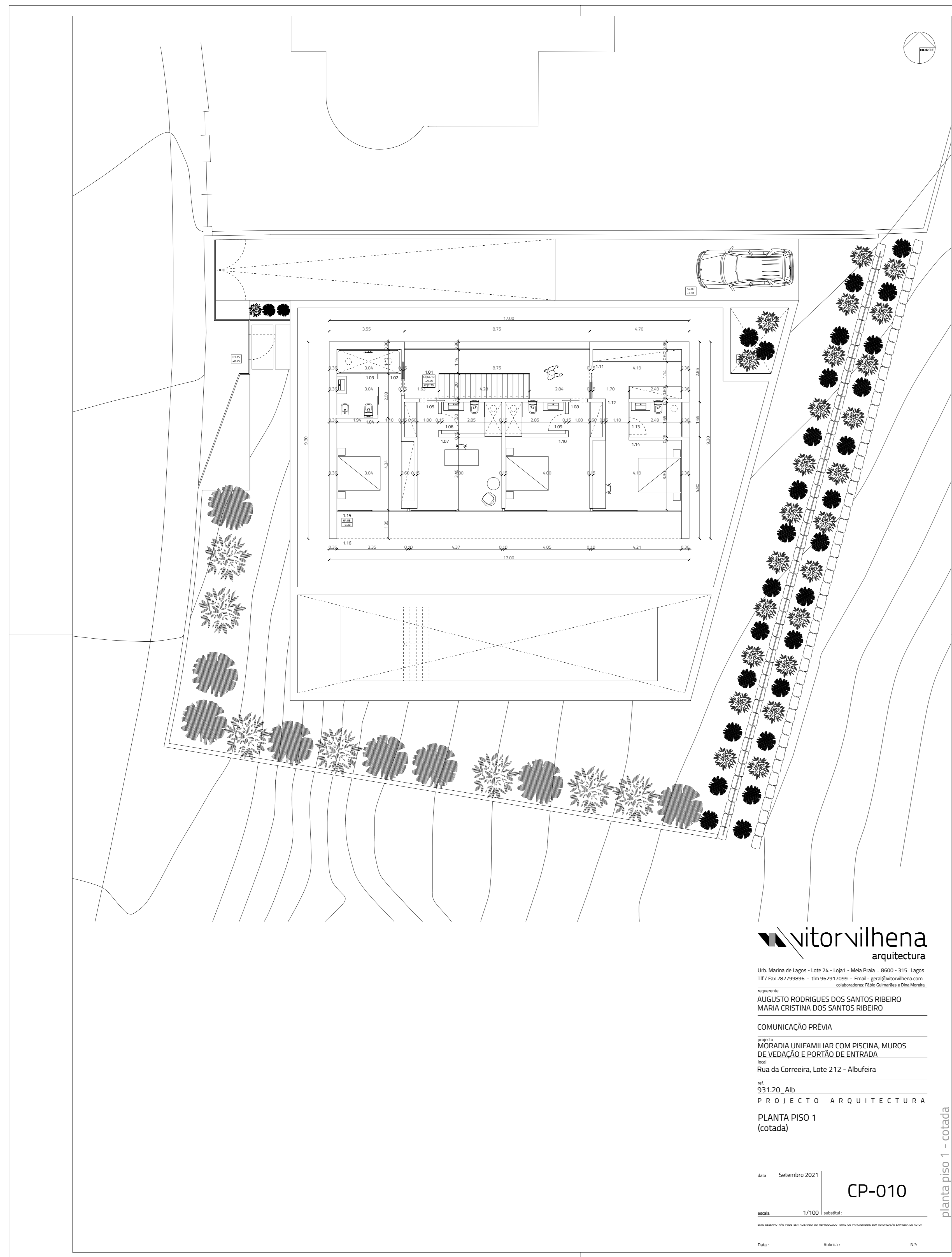
escala: 1/100 (substitui)

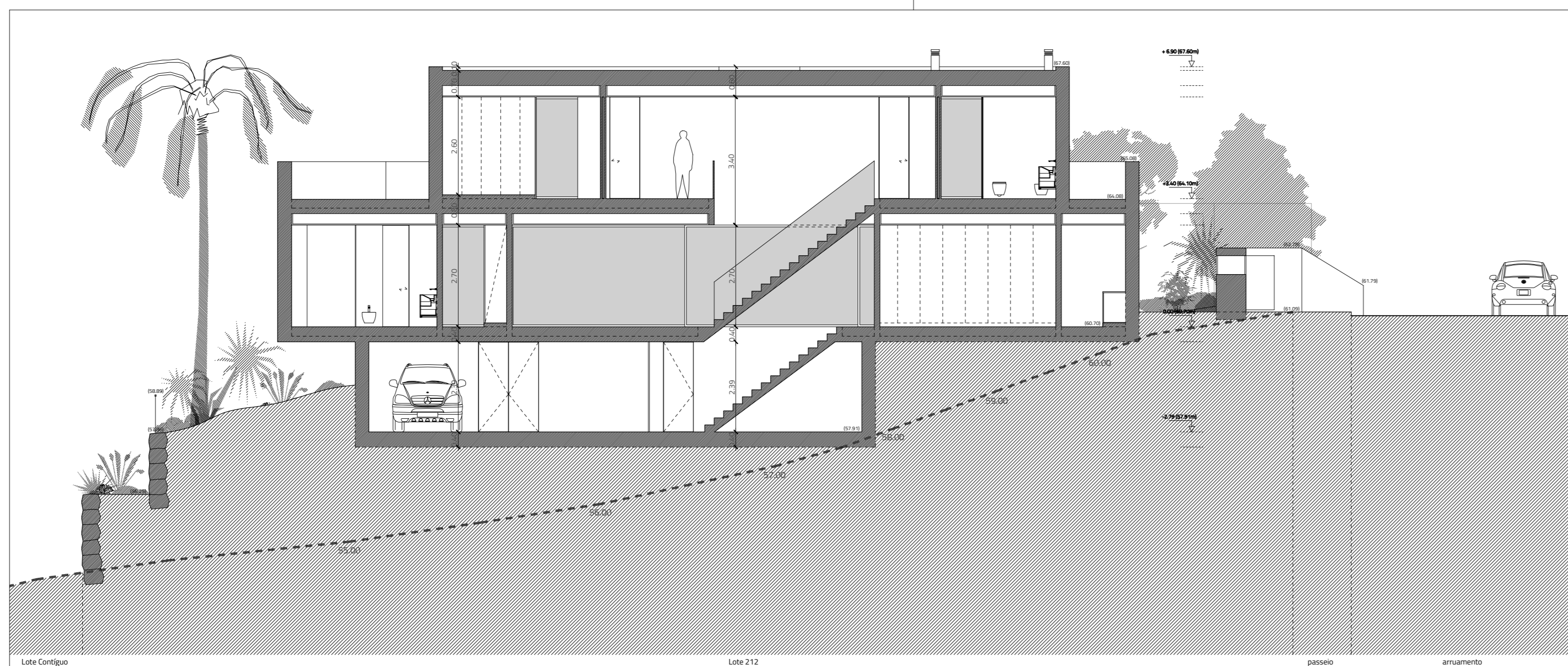
data: Setembro 2021

planta piso 0

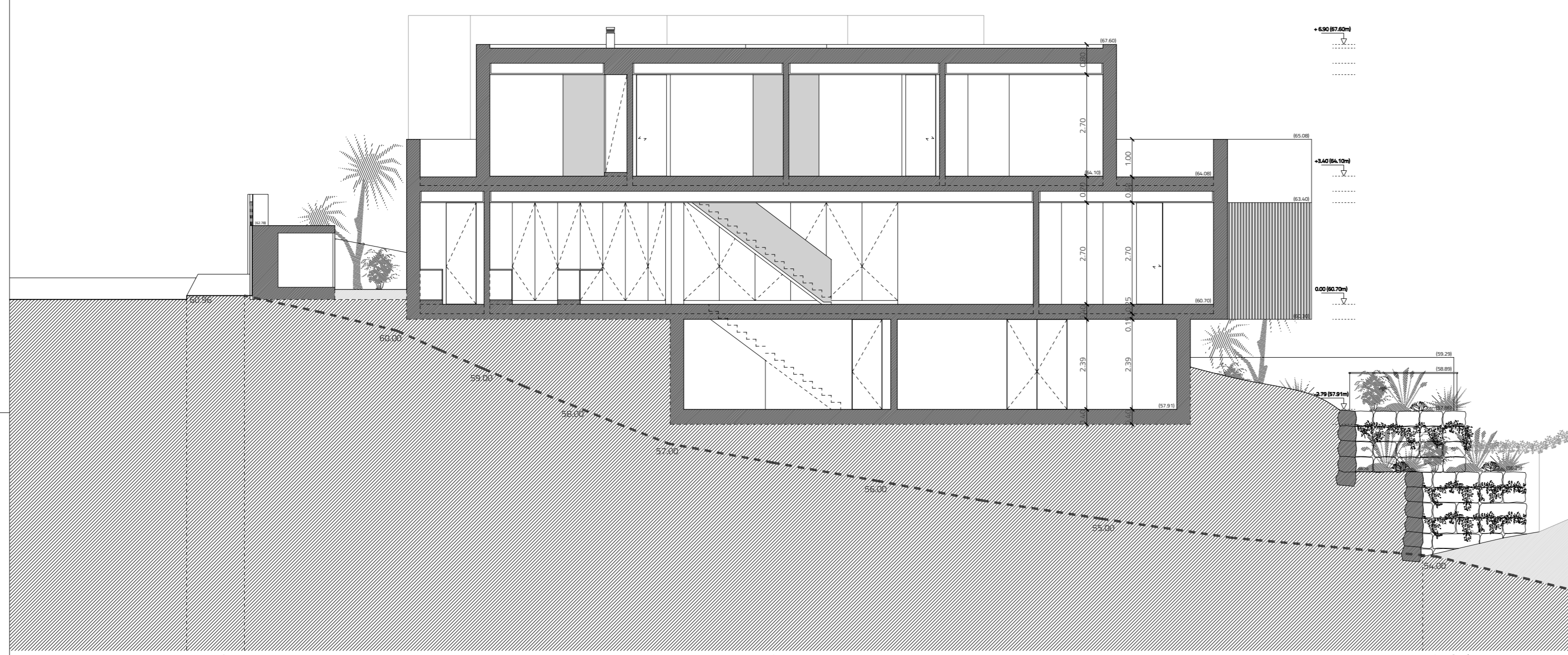




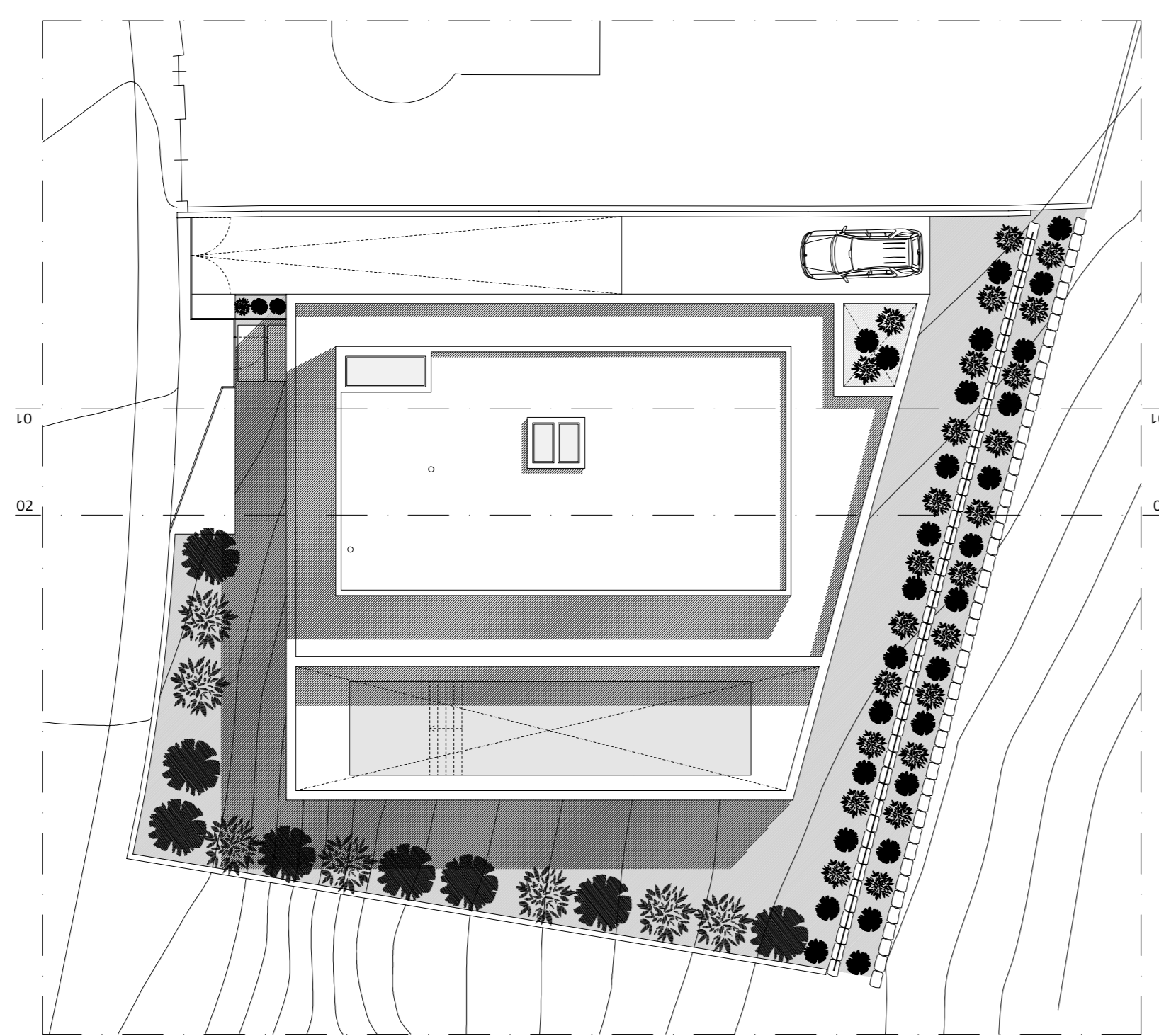




CORTE 01



CORTE 02



esc: 1/200

**▼** vitorvilhena  
arquitectura

Unif. Marina de Lagos - Lote 24 - Lote 1 - Mesa Praia - 8500 - 315 Lagos  
Tlf: Fax 262799896 - em 962670099 - Email: gma@vitorvilhena.com

AUGUSTO RODRIGUES DOS SANTOS RIBEIRO  
MARIA CRISTINA DOS SANTOS RIBEIRO

COMUNICAÇÃO PRÉVIA

MORADIA UNIFAMILIAR COM PISCINA, MUROS DE VEDAÇÃO E PORTÃO DE ENTRADA

Rua da Correia, Lote 212 - Albufeira

uf 931.20\_Alb

PROJECTO ARQUITECTURA

CORTE 01

CORTE 02

data Setembro 2021

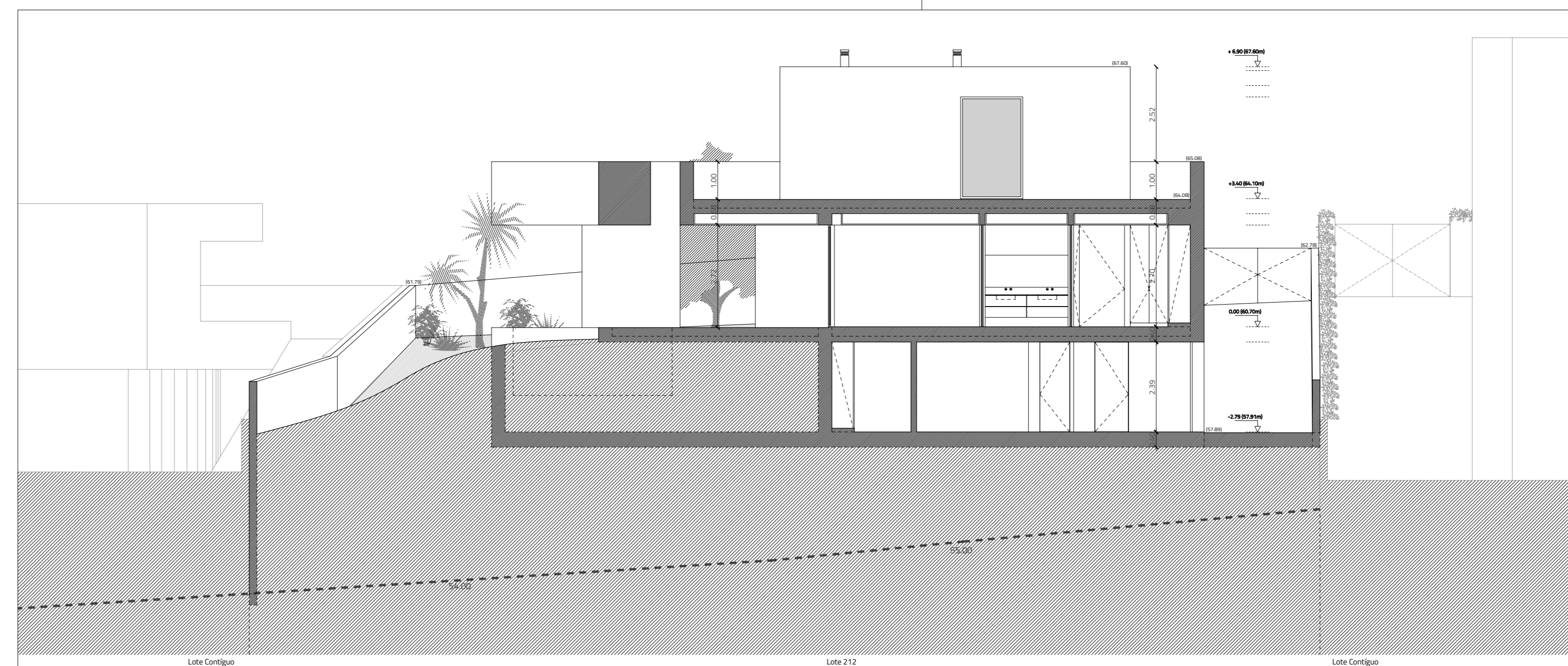
CP-012

escala 1/1000 substitui

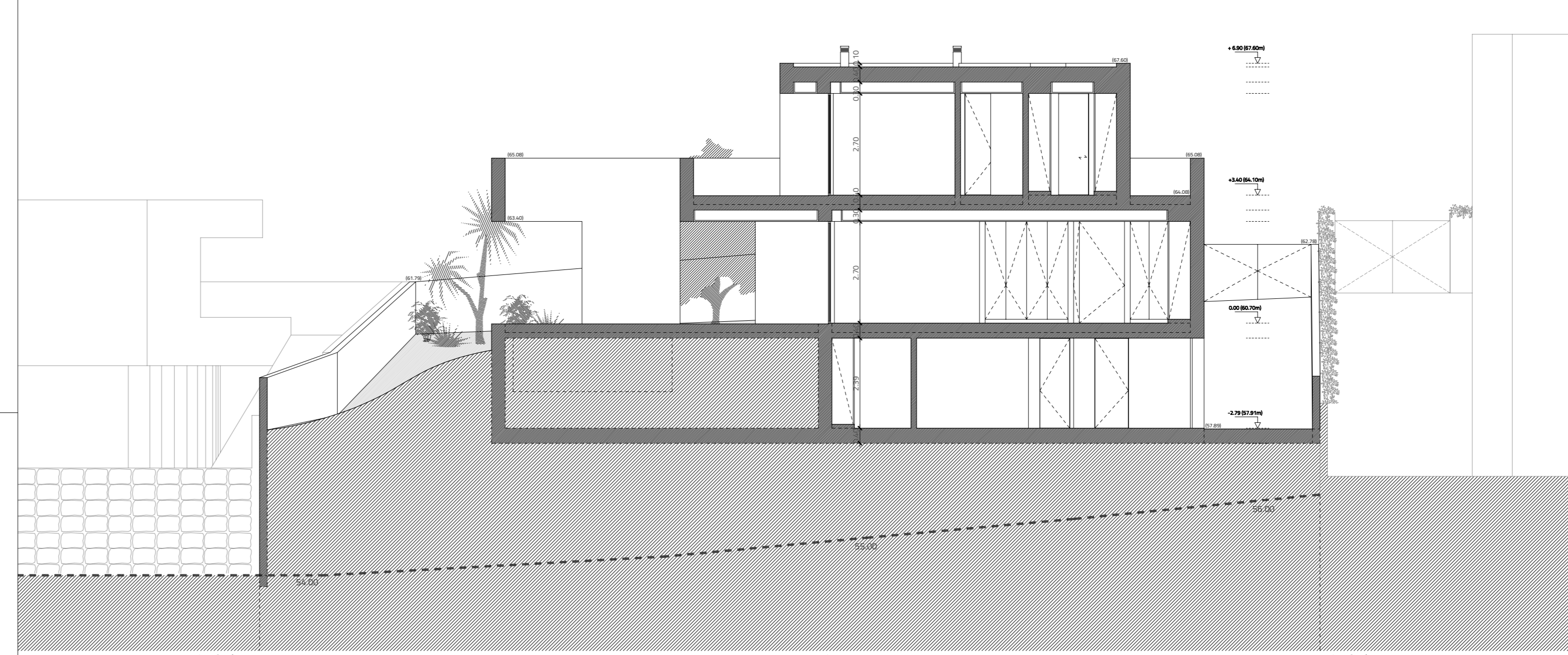
esta obra não foi aprovada em conformidade com o Regulamento Geral de Ordenamento do Território em vigor

Data: Rubrica: N.º:

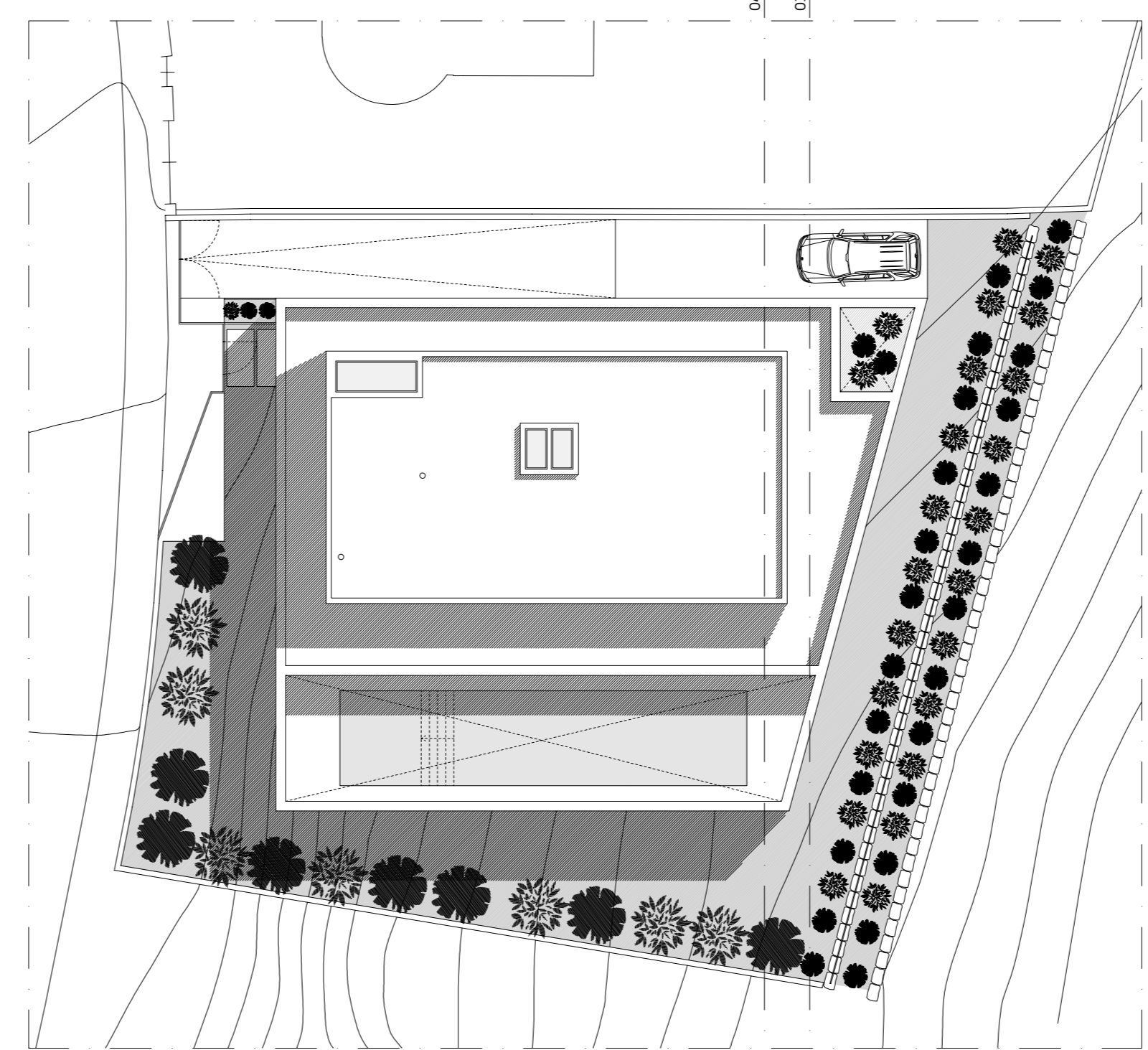
corte 01 e corte 02



CORTE 03



CORTE 04



esc: 1/200

**▼** vitorvilhena  
arquitectura

Unif. Marina de Lagos - Lote 24 - Lote 1 - Mesa Praia - 8500 - 315 Lagos  
Tlf: Fax 262799896 - em 962670099 - Email: gma@vitorvilhena.com

AUGUSTO RODRIGUES DOS SANTOS RIBEIRO  
MARIA CRISTINA DOS SANTOS RIBEIRO

COMUNICAÇÃO PRÉVIA

MORADIA UNIFAMILIAR COM PISCINA, MUROS DE VEDAÇÃO E PORTÃO DE ENTRADA

Rua da Correia, Lote 212 - Albufeira

uf 931.20\_Alb

PROJECTO ARQUITECTURA

CORTE 03

CORTE 04

data Setembro 2021

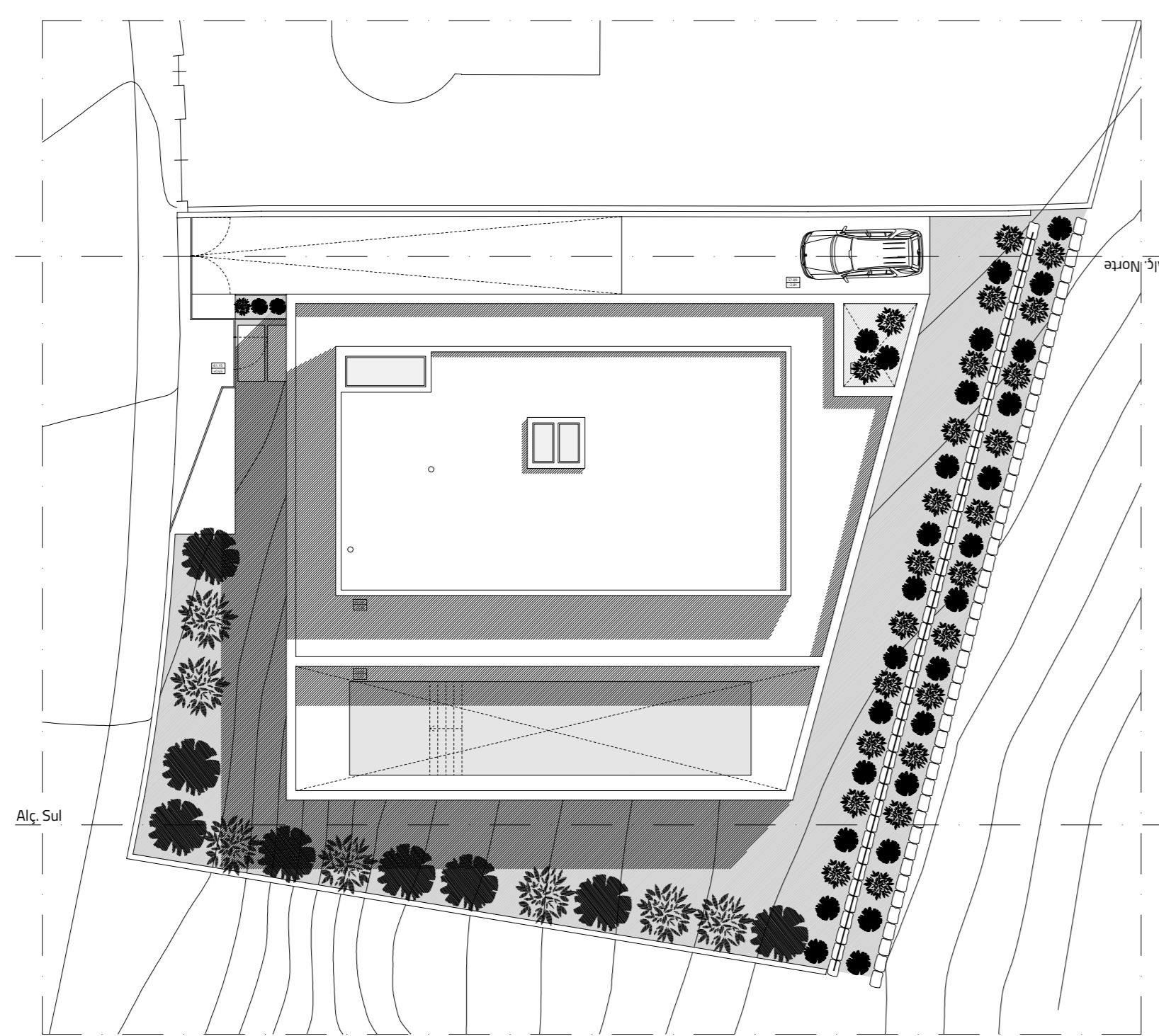
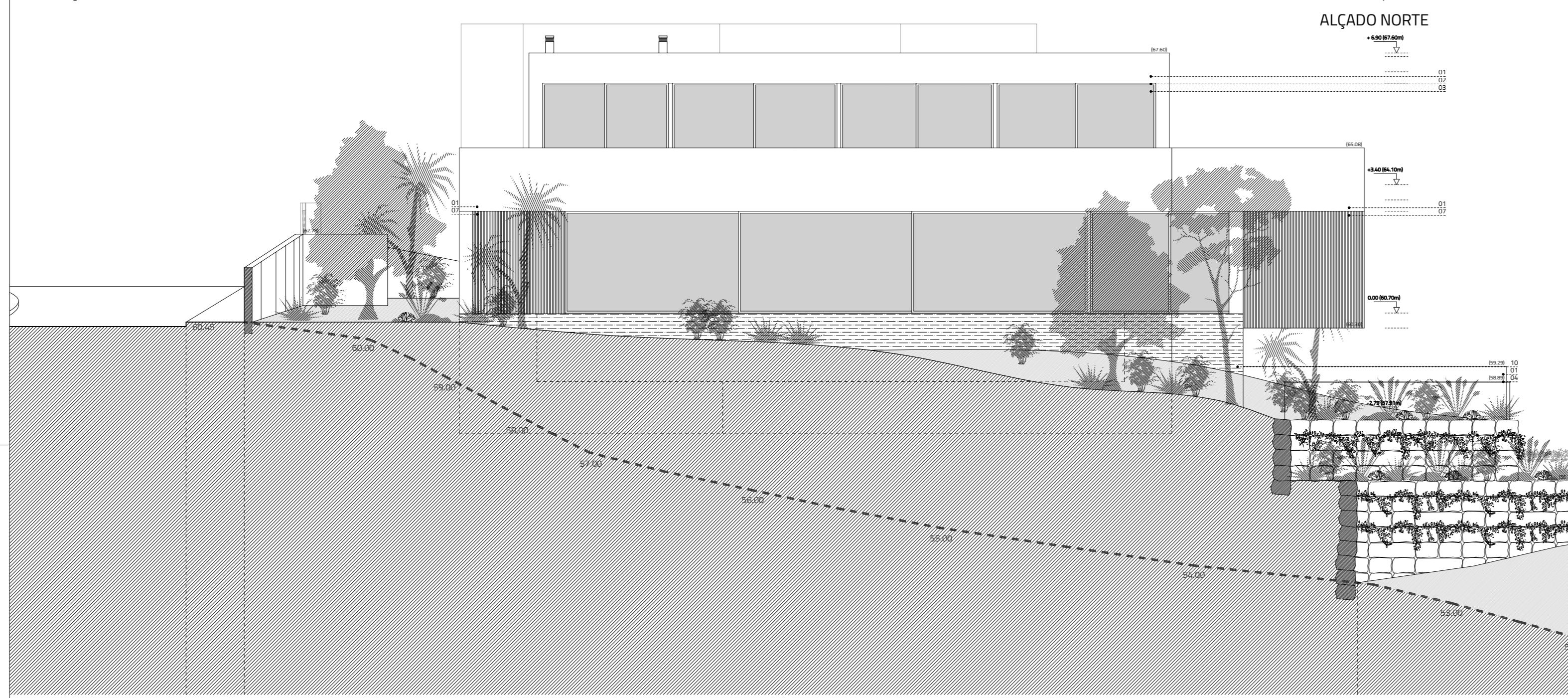
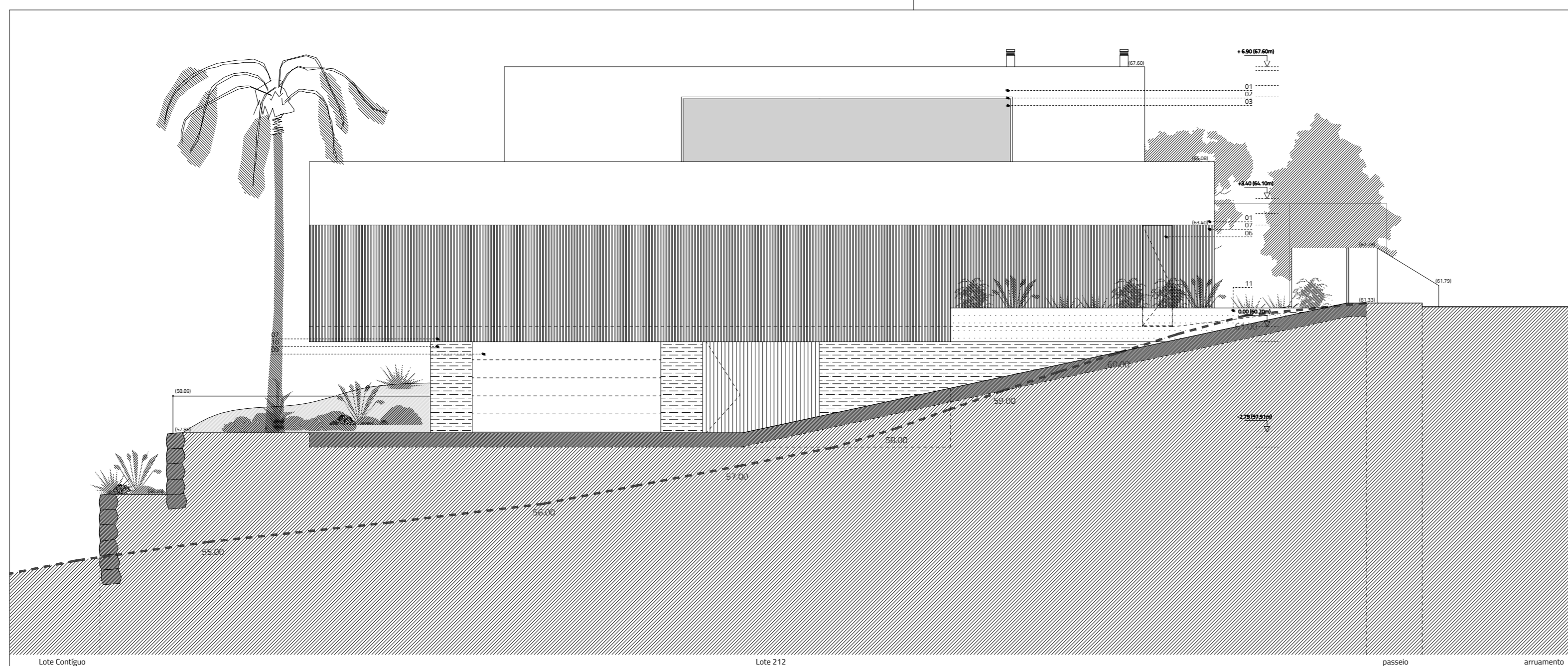
CP-013

escala 1/1000 substitui

esta obra não foi aprovada em conformidade com o Regulamento Geral de Ordenamento do Território em vigor

Data: Rubrica: N.º:

corte 03 e corte 04



- ALÇADOS**
- 01 Acabamento exterior em sistema tipo "lapote" na cor branca
  - 02 Casilharia em alumínio anodizado na cor natural
  - 03 Vaso revestido a gesso
  - 04 Guarda em perfil metálico
  - 05 Porta de segurança com estrutura de ferro revestida a madeira de carvalho
  - 06 Porta de serviço de segurança, revestida a madeira de carvalho
  - 07 Parede revestida em madeira de carvalho
  - 08 Portão em chapa revestido a aço cortiça
  - 09 Portão automatizado de entrada de garagem pintado na cor cinza metal
  - 10 Bordo aparente
  - 11 Revestimento com chips em aço cortiça

**atorvilhena**  
arquitectura

Url: Marina de Lagos - Lote 24 - Lote 1 - Zona P1 - 8500 - 315 Lagos  
 Tel: 282 799896 - Fax: 282 799896 - Email: gregor@atorvilhena.com  
 Lido: 282 799896 - Email: gregor@atorvilhena.com

**AUGUSTO RODRIGUES DOS SANTOS RIBEIRO**  
**MARIA CRISTINA DOS SANTOS RIBEIRO**

**COMUNICAÇÃO PRÉVIA**

**MORADIA UNIFAMILIAR COM PISCINA, MUROS DE VEDAÇÃO E PORTÃO DE ENTRADA**

Rua da Correia, Lote 212 - Albufeira

931.20\_Alb

**PROJECTO ARQUITECTURA**

**ALÇADO NORTE**

**ALÇADO SUL**

data Setembro 2021

escala 1/1000 substitui

CP-014

data Setembro 2021

escala 1/1000 substitui

CP-014

data Setembro 2021

escala 1/1000 substitui

CP-014

data Setembro 2021

escala 1/1000 substitui

CP-014

data Setembro 2021

escala 1/1000 substitui

CP-014

data Setembro 2021

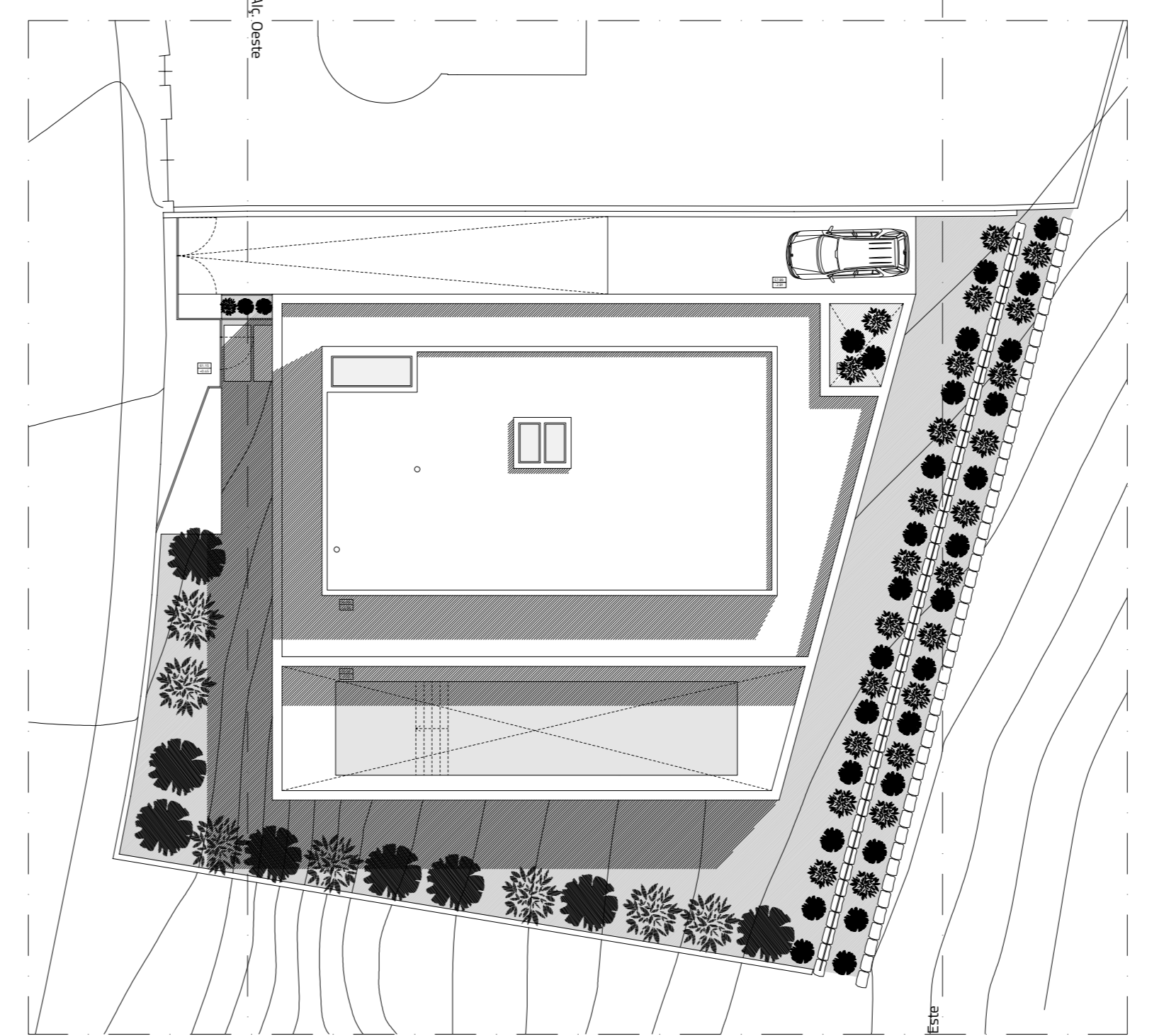
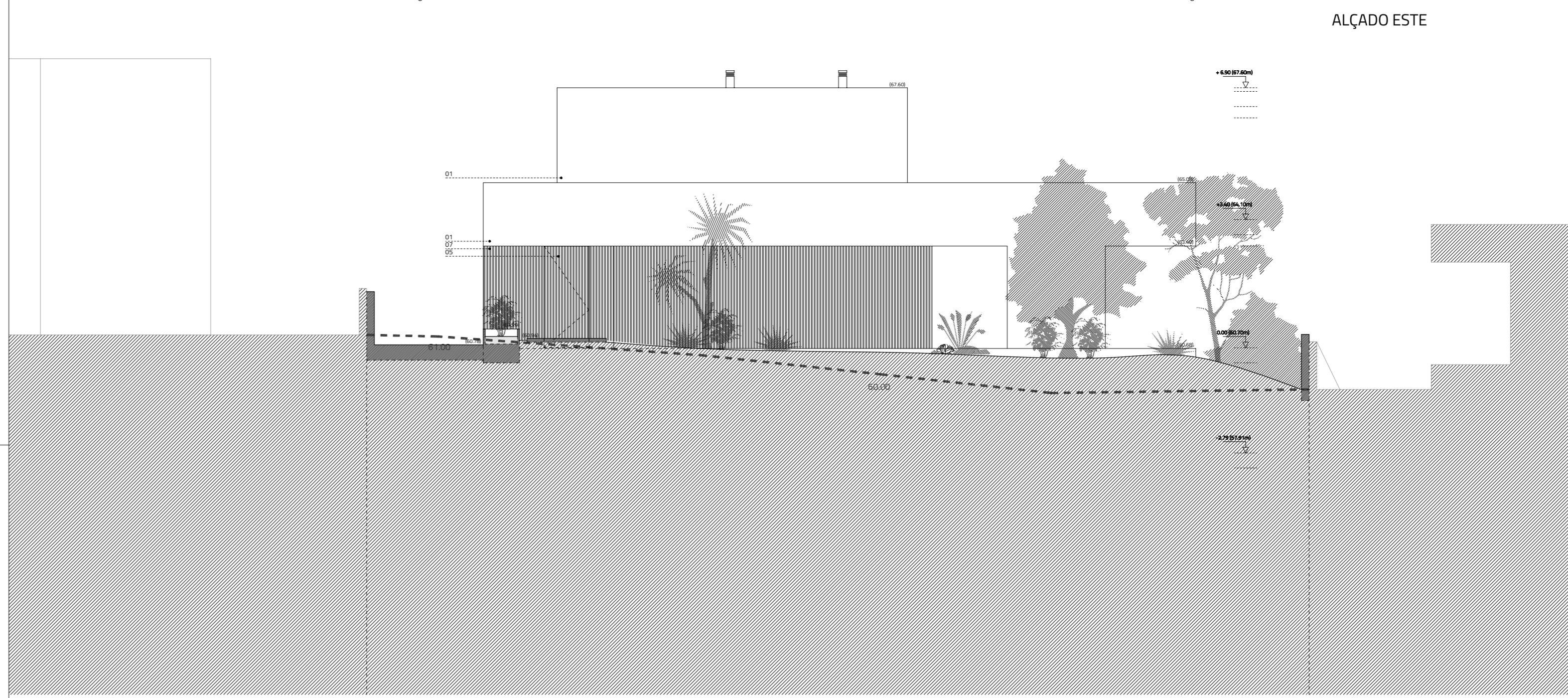
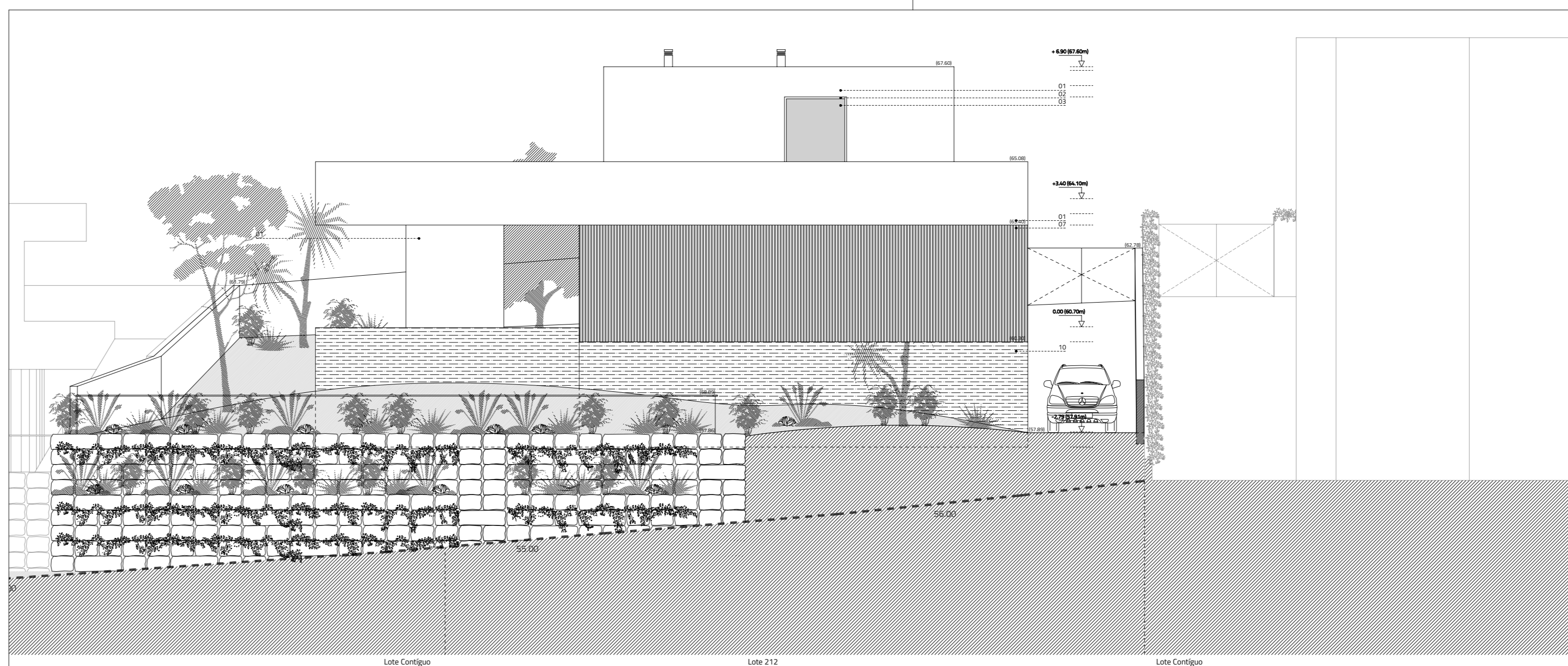
escala 1/1000 substitui

CP-014

data Setembro 2021

escala 1/1000 substitui

CP-014



- ALÇADOS**
- 01 Acabamento exterior em sistema tipo "lapote" na cor branca
  - 02 Casilharia em alumínio anodizado na cor natural
  - 03 Vaso revestido a gesso
  - 04 Guarda em perfil metálico
  - 05 Porta de segurança com estrutura de ferro revestida a madeira de carvalho
  - 06 Porta de serviço de segurança, revestida a madeira de carvalho
  - 07 Parede revestida em madeira de carvalho
  - 08 Portão em chapa revestido a aço cortiça
  - 09 Portão automatizado de entrada de garagem pintado na cor cinza metal
  - 10 Bordo aparente
  - 11 Revestimento com chips em aço cortiça

**atorvilhena**  
arquitectura

Url: Marina de Lagos - Lote 24 - Lote 1 - Zona P1 - 8500 - 315 Lagos  
 Tel: 282 799896 - Fax: 282 799896 - Email: gregor@atorvilhena.com  
 Lido: 282 799896 - Email: gregor@atorvilhena.com

**AUGUSTO RODRIGUES DOS SANTOS RIBEIRO**  
**MARIA CRISTINA DOS SANTOS RIBEIRO**

**COMUNICAÇÃO PRÉVIA**

**MORADIA UNIFAMILIAR COM PISCINA, MUROS DE VEDAÇÃO E PORTÃO DE ENTRADA**

Rua da Correia, Lote 212 - Albufeira

931.20\_Alb

**PROJECTO ARQUITECTURA**

**ALÇADO ESTE**

**ALÇADO OESTE**

data Setembro 2021

escala 1/1000 substitui

CP-015

data Setembro 2021

escala 1/1000 substitui

CP-015

data Setembro 2021

escala 1/1000 substitui

CP-015

data Setembro 2021

escala 1/1000 substitui

CP-015

data Setembro 2021

escala 1/1000 substitui

CP-015

data Setembro 2021

escala 1/1000 substitui

CP-015

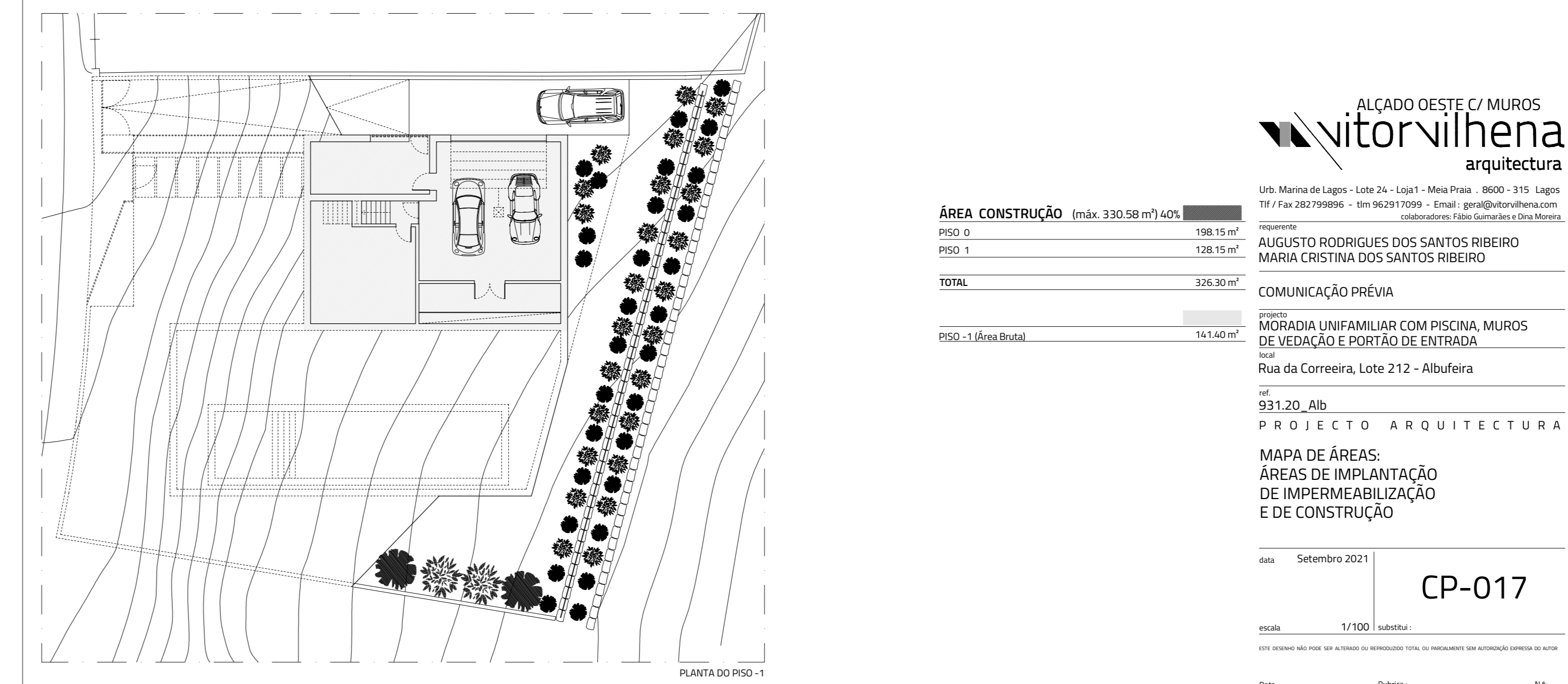
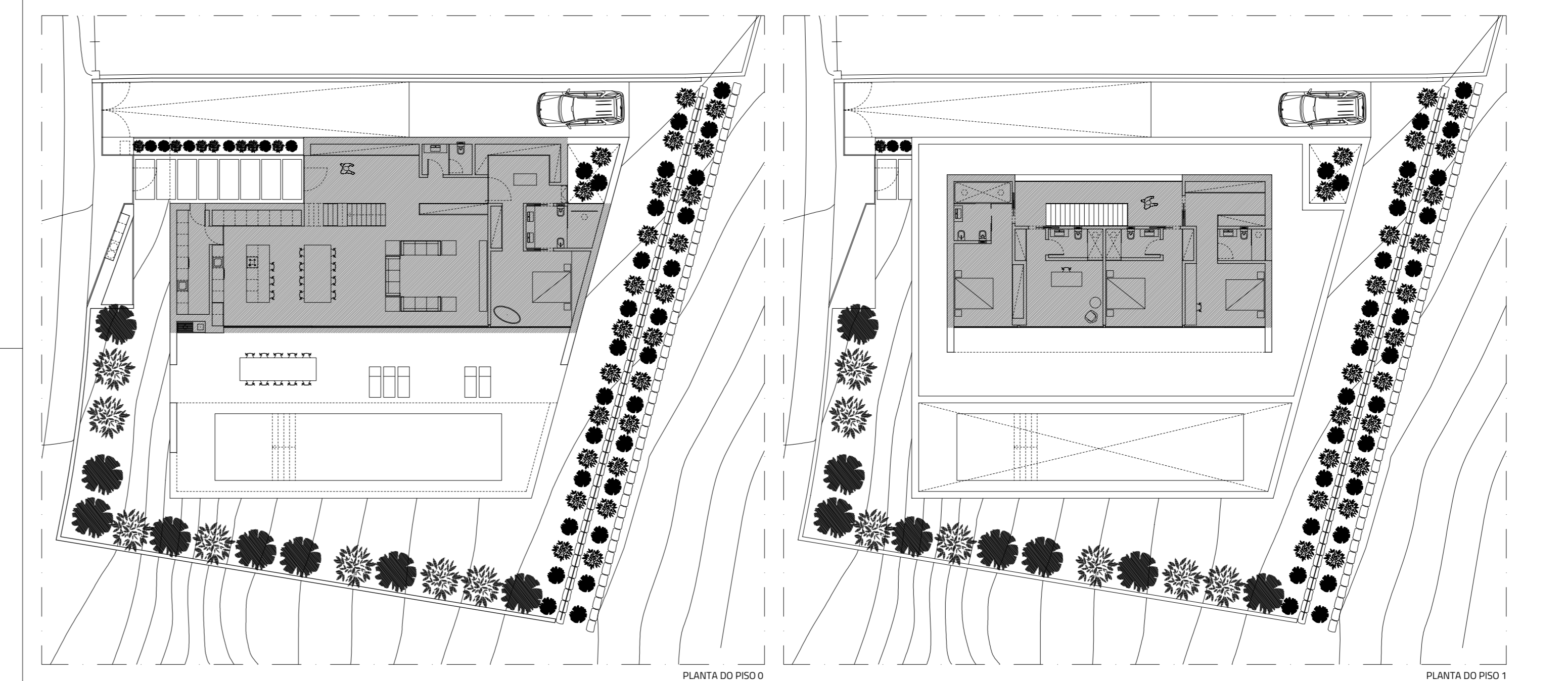
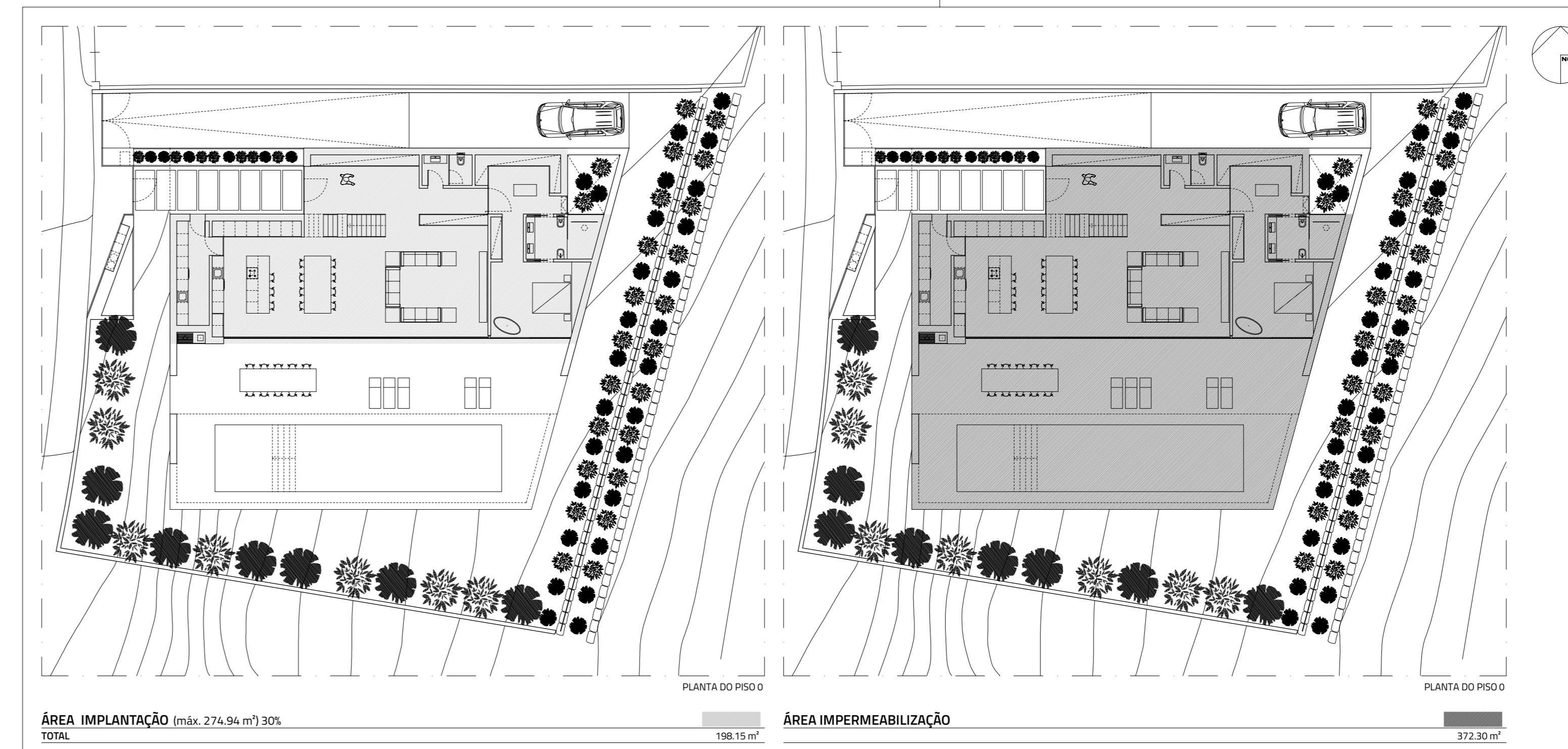
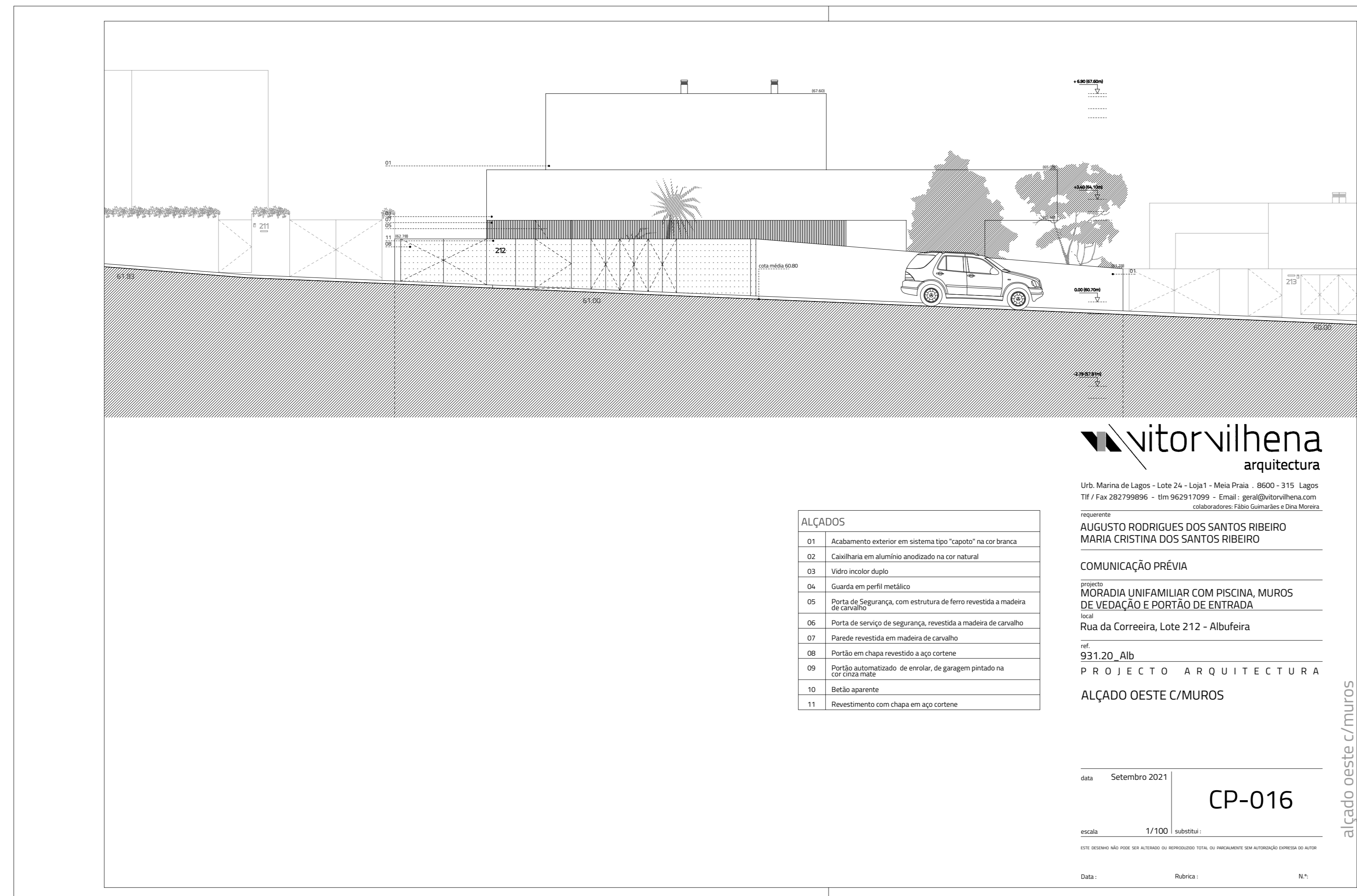
data Setembro 2021

escala 1/1000 substitui

CP-015

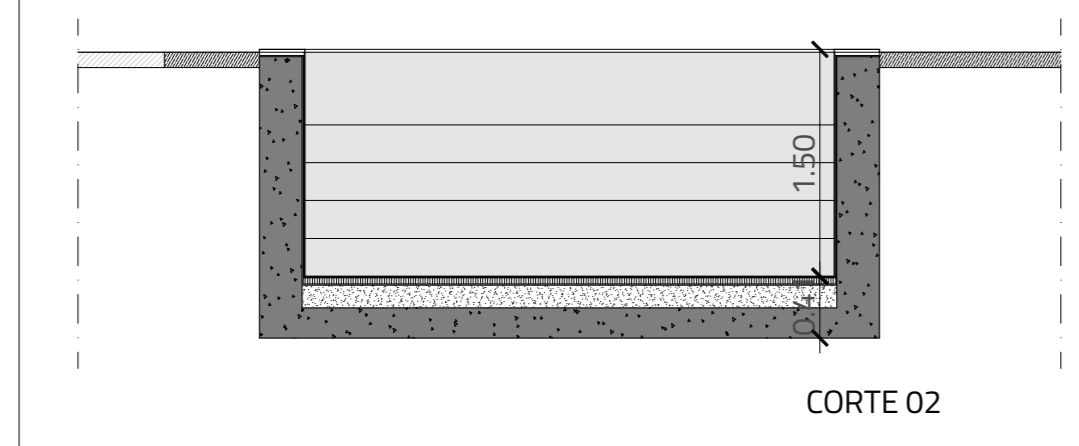
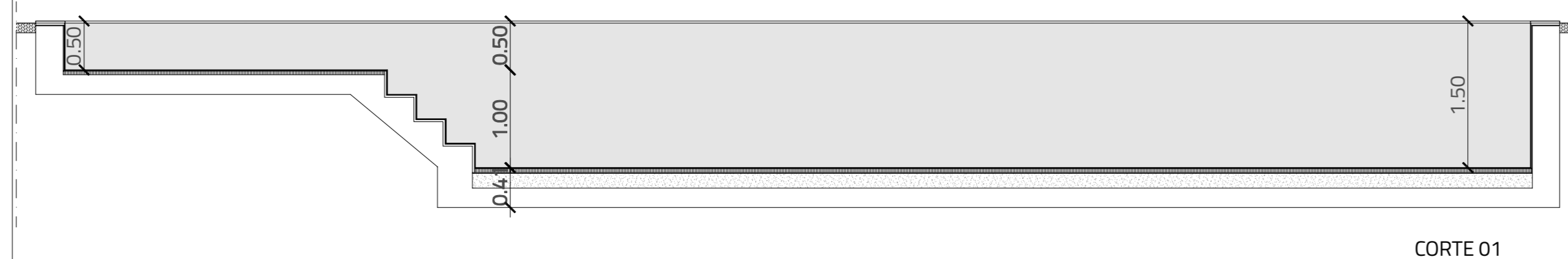
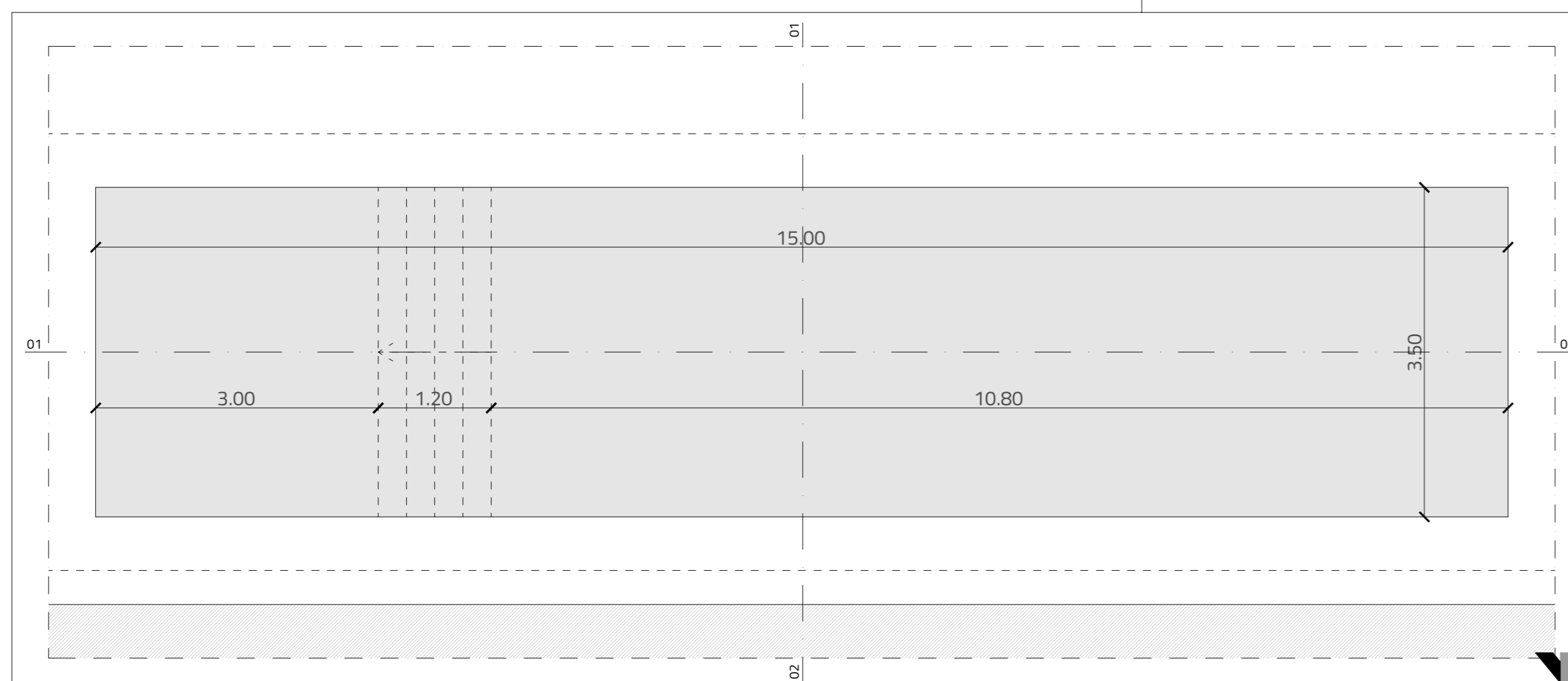
alçado norte e alçado sul

alçado este e alçado oeste



mapa de áreas: áreas de implantação de impermeabilização e de construção





**gitorvilhena**  
arquitectura

Urb. Mar de Lagos - Lote 24 - Lote 1 - Mar Praia - 8600 - 315 Lagos  
T / Fax 282799896 - cm 962317099 - Email gva@gitorvilhena.com  
- gva@gitorvilhena.com

**AUGUSTO RODRIGUES DOS SANTOS RIBEIRO**  
**MARIA CRISTINA DOS SANTOS RIBEIRO**

COMUNICAÇÃO PRÉVIA

MORADIA UNIFAMILIAR COM PISCINA, MUROS  
DE VEDAÇÃO E PORTÃO DE ENTRADA

Rua da Correia, Lote 212 - Albufeira

931.20\_Alb

PROJECTO ARQUITECTURA

PORMENOR DA PISCINA

data Setembro 2021

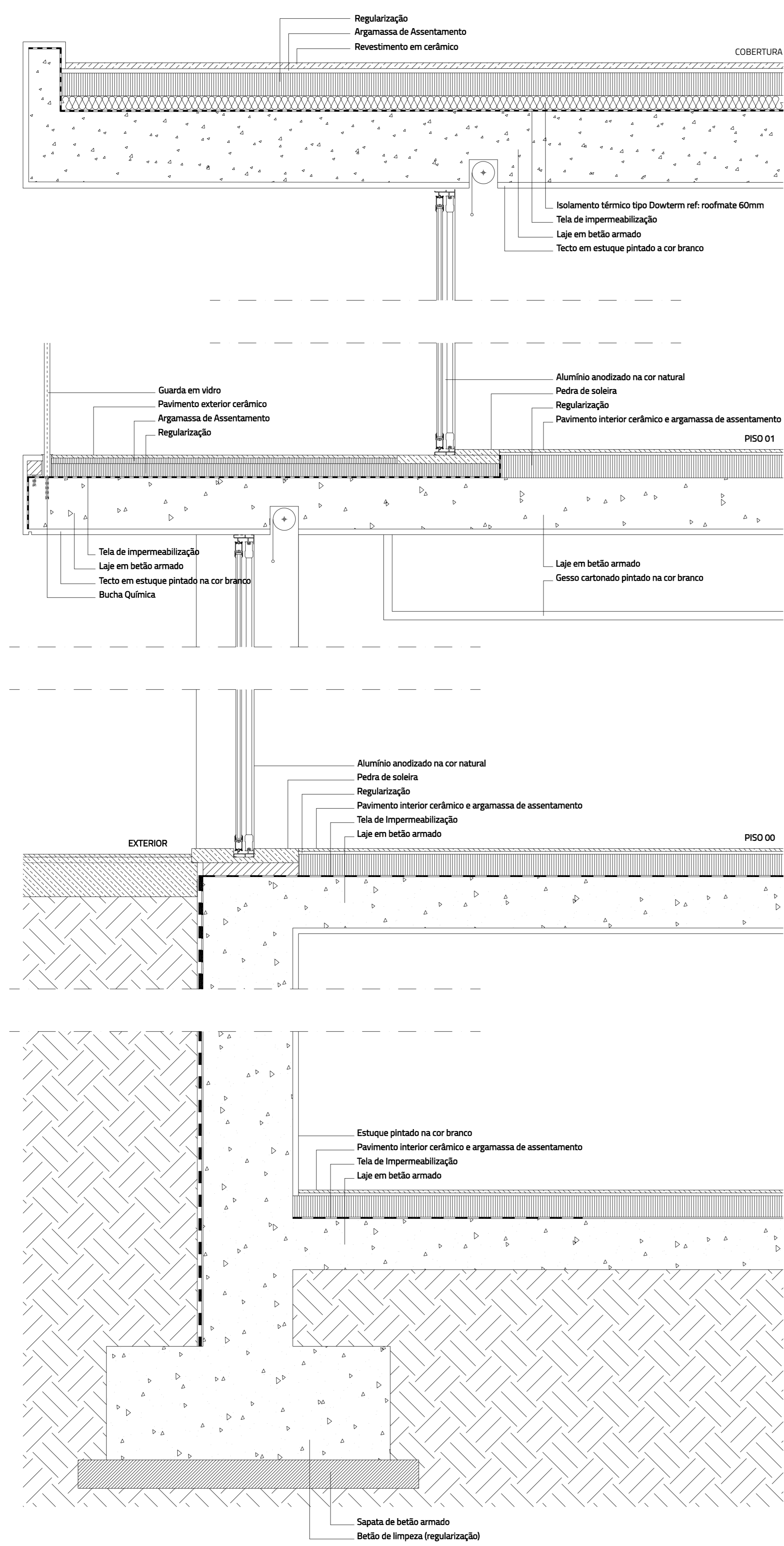
**CP-018**

escala 1/50 detalhe

com o projecto de base em conformidade com o regulamento em vigor e com o parecer do licenciado

data: Rótulo: N.º:

pormenor da piscina



**vitornilhena**  
arquitectura

Unif. Marina de Lagos - Lote 24 - Lota 1 - Meio Praia - 8900 - 315 Lagos  
Tf / Fax: 282798996 - tm: 962917099 - Email: geral@vitornilhena.com  
@vitornilhena - @vitornilhena

ARQUITECTOS  
AUGUSTO RODRIGUES DOS SANTOS RIBEIRO  
MARIA CRISTINA DOS SANTOS RIBEIRO

COMUNICAÇÃO PRÉVIA

PROJETO  
MORADA UNIFAMILIAR COM PISCINA, MUROS  
DE VEDACÃO E PORTÃO DE ENTRADA.  
Rua da Correia, Lote 212 - Albufeira

931.20\_Alb  
PROJECTO ARQUITECTURA

PORMENOR TIPO: CONSTRUTIVO

data Setembro 2021

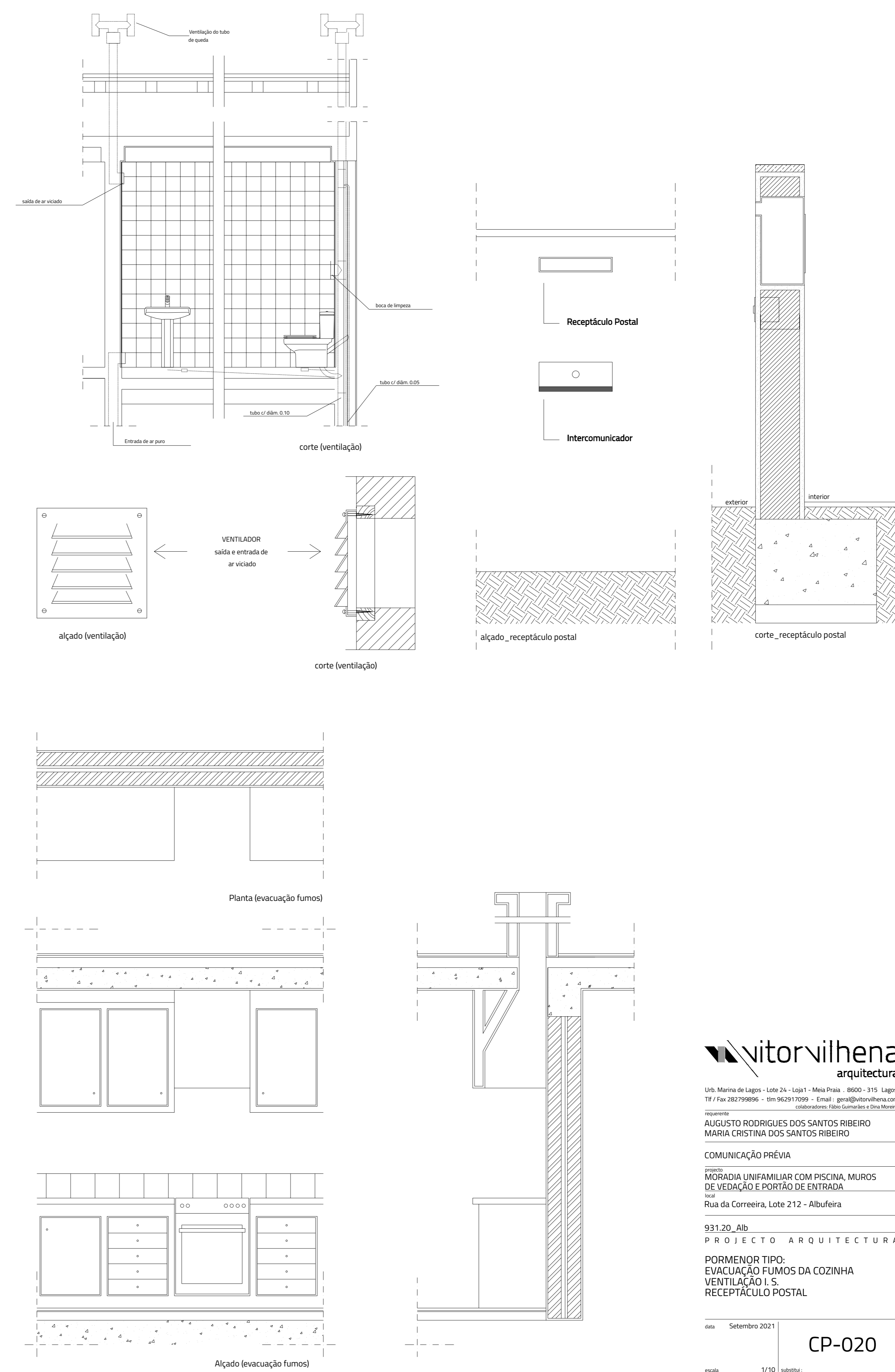
CP-019

escala 1/10 | folha: 1

ESTE DOCUMENTO NÃO PODE SER REPRODUZIDO OU TRANSMITIDO SEM A AUTORIZAÇÃO POR ESCRITO DA AUTORA

data: Setembro 2021 | folha: 1 | número: 931.20\_Alb

pormenor tipo: construtivo



**vitornilhena**  
arquitectura

Unif. Marina de Lagos - Lote 24 - Lota 1 - Meio Praia - 8900 - 315 Lagos  
Tf / Fax: 282798996 - tm: 962917099 - Email: geral@vitornilhena.com  
@vitornilhena - @vitornilhena

ARQUITECTOS  
AUGUSTO RODRIGUES DOS SANTOS RIBEIRO  
MARIA CRISTINA DOS SANTOS RIBEIRO

COMUNICAÇÃO PRÉVIA

PROJETO  
MORADA UNIFAMILIAR COM PISCINA, MUROS  
DE VEDACÃO E PORTÃO DE ENTRADA.  
Rua da Correia, Lote 212 - Albufeira

931.20\_Alb  
PROJECTO ARQUITECTURA

PORMENOR TIPO:  
EVACUAÇÃO FUMOS DA COZINHA  
VENTILAÇÃO I.S.  
RECEPTÁCULO POSTAL

data Setembro 2021

CP-020

escala 1/10 | folha: 1

ESTE DOCUMENTO NÃO PODE SER REPRODUZIDO OU TRANSMITIDO SEM A AUTORIZAÇÃO POR ESCRITO DA AUTORA

data: Setembro 2021 | folha: 1 | número: 931.20\_Alb

pormenores tipo: fumos cozinha + evacuação i.s. + ventilação i.s. + receptáculo postal