

ID 1066242

Viladrau

1er Sector Urb. "Les Guilleries"

Provincia	Girona	
Población	Viladrau	
Sector	1er Sector Urb. "Les Guilleries"	
Parcela / Dirección	Urbaniz. Les Guilleries Nº 108	
Fincas registrales	2114	
Registro de la propiedad	1	de Santa Coloma de Farners
Referencia Catastral	5663701DG4356S0001RJ	
Fecha adquisición	29/06/2011	

Situación urbanística

Clasificación	Urbano no consolidado
Calificación / uso	Residencial Unifamiliar
Estado	Pte Recepción urb,
Breve descripción	Suelo urbano no consolidado. Obras de urbanización pendientes, no está previsto su inicio a medio plazo por la situación económica.

Datos Sector / Ámbito

Superficie total Ámbito	815
Edificabilidad total Ámbito	408
Junta / Asociación / ...	Constituida
Sistema de gestión	Licéncia directa

Datos propiedad Criteria

Sup. suelo bruto aportado Criteria	
Sup. parcelas resultantes Criteria	815,00
% Participación resultantes Criteria	100,00%
% Participación en gastos	100,00%

Plan General	Último Hito	Fecha última aprobación	15/12/2005
Planeamiento de Desarrollo	A. Definitiva	Fecha última aprobación	
Reparcelación		Fecha aprobación / Inscripción	
Proyecto urbanización		Fecha aprobación	
Obras urbanización	Pendiente	Fecha recepción	
Observaciones	Zona 6.2. Residencial unifamiliar, subzona II		

Condiciones de edificabilidad

Edificabilidad neta	408	Ed. Residencial plurifamiliar	
Tipología	Varias	Ed. Residencial unifamiliar	408
Clave Calificación urbanística		Ed. VPO	
Nº plantas (Contando la PB)	2	Ed. Comercial	
Número de viviendas	5	Ed. Oficinas / Hotelero	
Dotación plazas de parking		Ed. Industrial	
		Ed. Equipamiento privado	
Observaciones	Viviendas unifamiliares aisladas y pareadas. Se permite una vivienda de cada 510,00 m2 de parcela		

Información comercial no vinculante.

