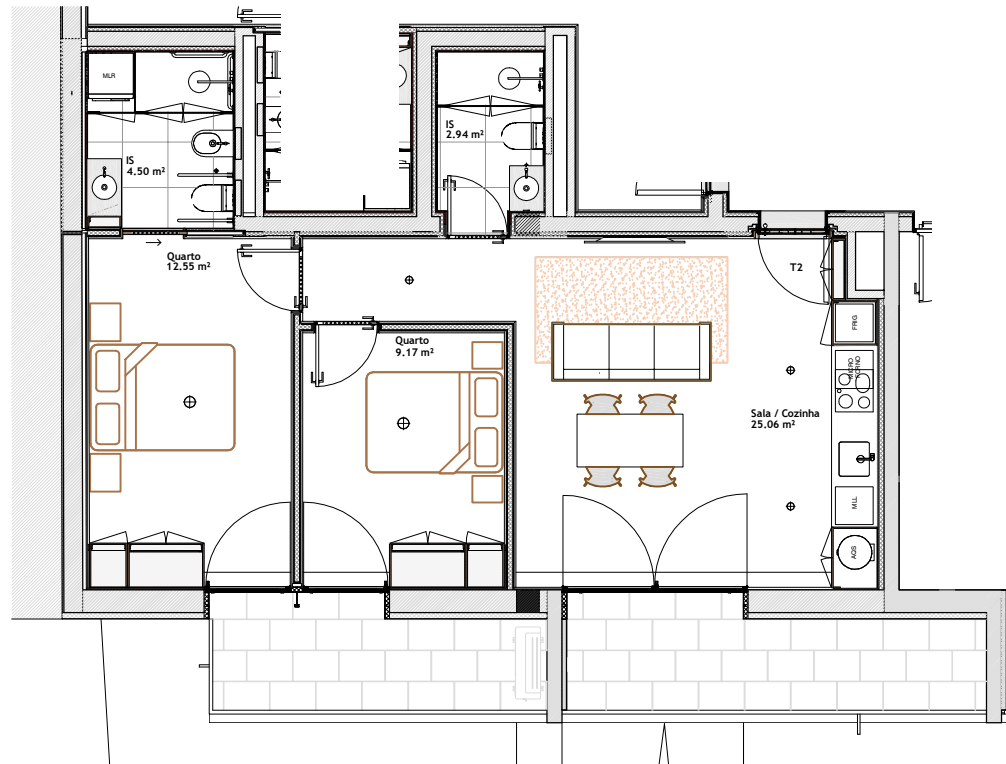


# Fração 6.5

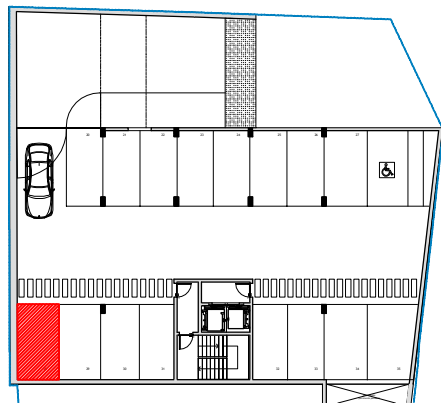
APARTAMENTO:  
Localização: PISO 6  
Tipologia: T2  
Área: 67,56m<sup>2</sup>  
Orientação: NASCENTE  
Classe Energ.: A

VARANDA  
Localização: PISO 6  
Área: 14,29m<sup>2</sup>

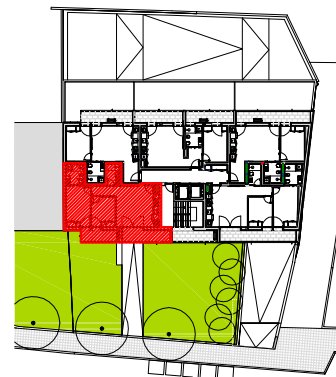
LUGAR DE GARAGEM:  
Localização: PISO -2  
ID: N.º 28



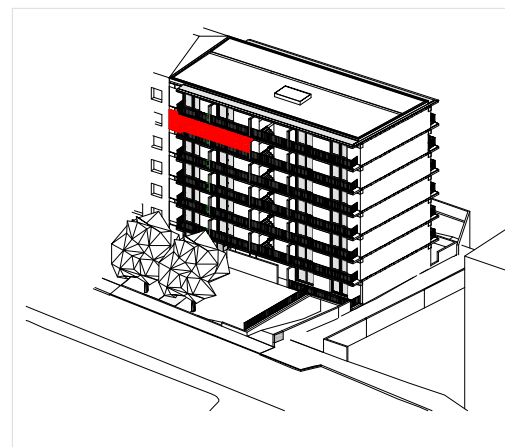
Planta da Fração



Lugar de Garagem Piso -2



Localização



Alçado Principal (Nascente)



**SALGUEIROS FLATS**  
CONDOMÍNIO RESIDENCIAL

## REVESTIMENTOS

- Pavimentos
  - Zonas secas: soalho flutuante
  - Zonas húmidas: mosaico porcelânico
- Paredes
  - Zonas secas: gesso cartonado pintado
  - Zonas húmidas:
    - cozinha - aglomerado de mármore compacto entre móveis
    - wc - mosaico porcelânico e gesso cartonado pintado
- Tetos
  - Zonas secas: tetos falsos em gesso cartonado;
  - Zonas húmidas: tetos falsos em gesso cartonado hidrófugo

## ISOLAMENTOS entre FRAÇÕES

- paredes entre habitações contíguas em bloco térmico
- placas de gesso cartonado e isolamento

## CARPINTARIAS

- Portas e armários: MDF Lacado
- Cozinhas: MDF Lacado

## INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

- Louça sanitária suspensa Sanindusa
- Lavatório Valadares Nice e armário em MDF lacado
- Duche em mosaico porcelânico e resguardo em vidro
- Espelho
- Torneiras misturadoras monocomando OFA

## EQUIPAMENTOS DIVERSOS

- Portas de segurança Portrisa ou equivalente.
- Caixilharia de alumínio anodizado com vidro duplo e corte térmico
- Eletrodomésticos Candy
- Material elétrico de manobra da EFAPEL ou equivalente
- Projetores de LED
- Videoporteiro
- Aquecimento das águas sanitárias por bomba de calor
- Lava louça em inox e misturadora monocomando OFA ou equivalente
- Elevadores Orona ou equivalente
- Aquecimento/arrefecimento: pré-instalação de ar condicionado sistema multisplit