



QUADRO DE ÁREAS

R/Chão (piso 0)	1	Hall	6,97m <sup>2</sup>
	2	Sala de jantar	35,00m <sup>2</sup>
	3	Hall	5,31m <sup>2</sup>
	4	Circulação	1,83m <sup>2</sup>
	5	Cozinha	14,22m <sup>2</sup>
	6	Dispensa	1,64m <sup>2</sup>
	7	Circulação	6,83m <sup>2</sup>
1.º Andar (piso 1)	9	Lavabo	2,30m <sup>2</sup>
	10	Escritório	16,33m <sup>2</sup>
	11	WC	3,82m <sup>2</sup>
	12	Quarto 2	22,83m <sup>2</sup>
	13	WC	5,17m <sup>2</sup>
	14	Hall 3	13,40m <sup>2</sup>
	15	Escada	4,20m <sup>2</sup>
	16	Quarto	34,09m <sup>2</sup>
	17	Circulação 3	5,90m <sup>2</sup>
	18	I.S. 3	2,77m <sup>2</sup>
	19	Arrumos	16,87m <sup>2</sup>
	20	I.S. 4	12,11m <sup>2</sup>
	21	Quarto 3	17,66m <sup>2</sup>
	22	WC 3	4,84m <sup>2</sup>

R/Chão (piso 0)	8	Terraço Coberto	11,17m <sup>2</sup>
	23	Terraço coberto	10,24m <sup>2</sup>
	24	Terraço coberto	5,74m <sup>2</sup>
	25	Terraço coberto	5,90m <sup>2</sup>
	26	Terraço coberto	48,00m <sup>2</sup>
1.º Andar (piso 1)	27	Terraço coberto	7,00m <sup>2</sup>
	28	Terraço coberto	32,73m <sup>2</sup>
	29	Terraço coberto	15,65m <sup>2</sup>
	30	Terraço coberto	9,28m <sup>2</sup>
			<b>145,71m<sup>2</sup></b>

r/c 32	Zona coberta (rampa)	11,27m <sup>2</sup>
--------	----------------------	---------------------

1.º Andar cobertura	33	Terraço descoberto	12,05m <sup>2</sup>
	34	Terraço descoberto	19,49m <sup>2</sup>
	35	Terraço descoberto (Área técnica)	31,80m <sup>2</sup>
	35a	Terraço descoberto	31,80m <sup>2</sup>
			<b>95,14m<sup>2</sup></b>

r/c 36	Piscina (espelho de água 30,73m <sup>2</sup> )	37,70m <sup>2</sup>
--------	--	---------------------

QUADRO DE ÁREAS

Área do terreno		<b>620,95m<sup>2</sup></b>
Área de Construção	R/Chão	<b>154,24m<sup>2</sup></b>
	1.º Andar	<b>139,16m<sup>2</sup></b>
	<b>T o t a l</b>	<b>293,40m<sup>2</sup></b>
Área de terraços cobertos		<b>145,45m<sup>2</sup></b>
Área de terraços descobertos		<b>95,08m<sup>2</sup></b>
Área de Implantação		<b>195,27m<sup>2</sup></b>
Área Impermeabilizada		<b>472,95m<sup>2</sup></b>
Área de Útil		<b>234,09m<sup>2</sup></b>
Área Habitável		<b>140,10m<sup>2</sup></b>

