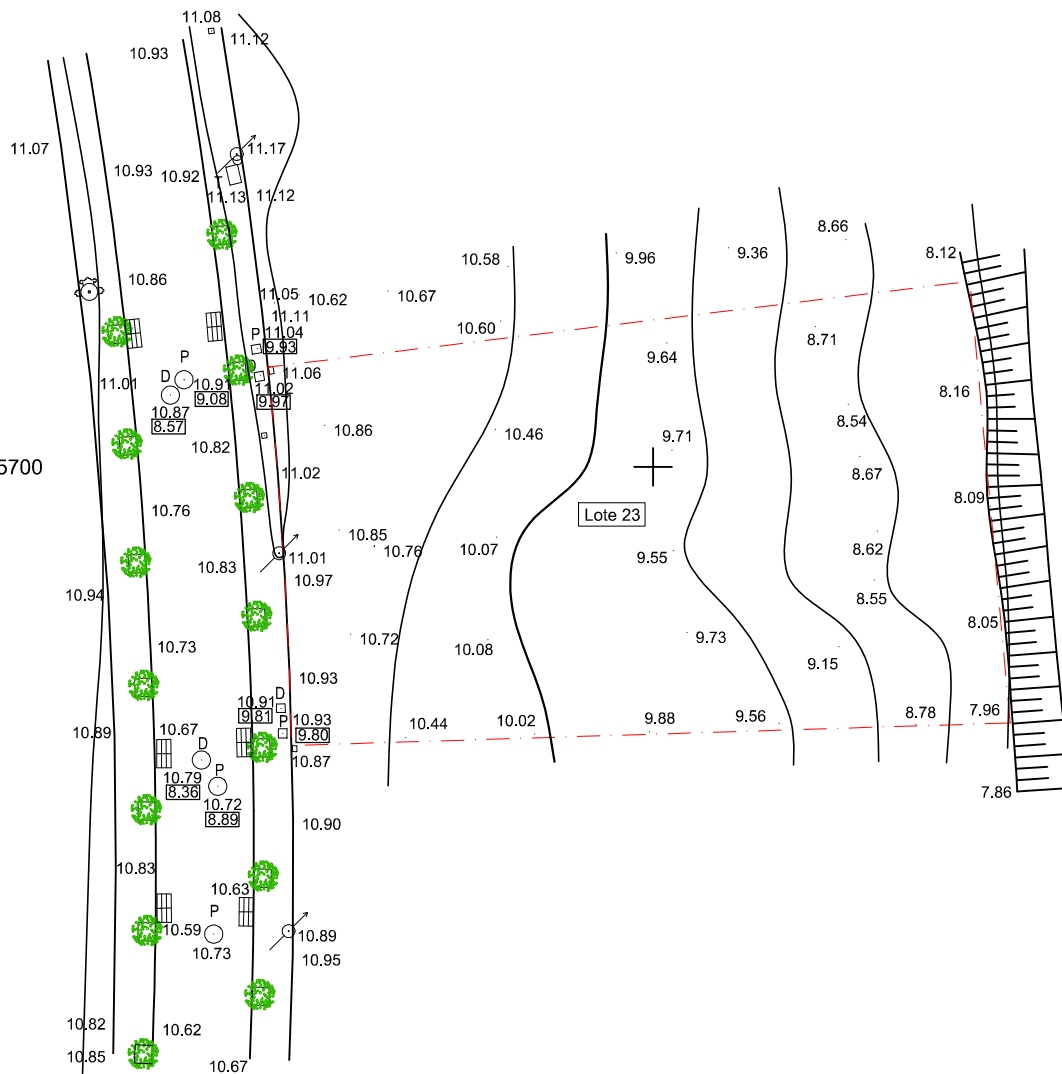


X= 300
Y= -285650



X= 400
Y= -285650

X= 300
Y= -285700



X= 400
Y= -285700

X= 400
Y= -285750

LEGENDA

--- Limite do Lote

- Poste de iluminação
- Caixa telecomunicações
- Esgoto pluvial
- Esgoto doméstico
- Sumidouro
- Marco de incêndio
- Árvore

QUADRO DE ÁREAS:

Área do lote 1288 m²

SIMBOLOGIA

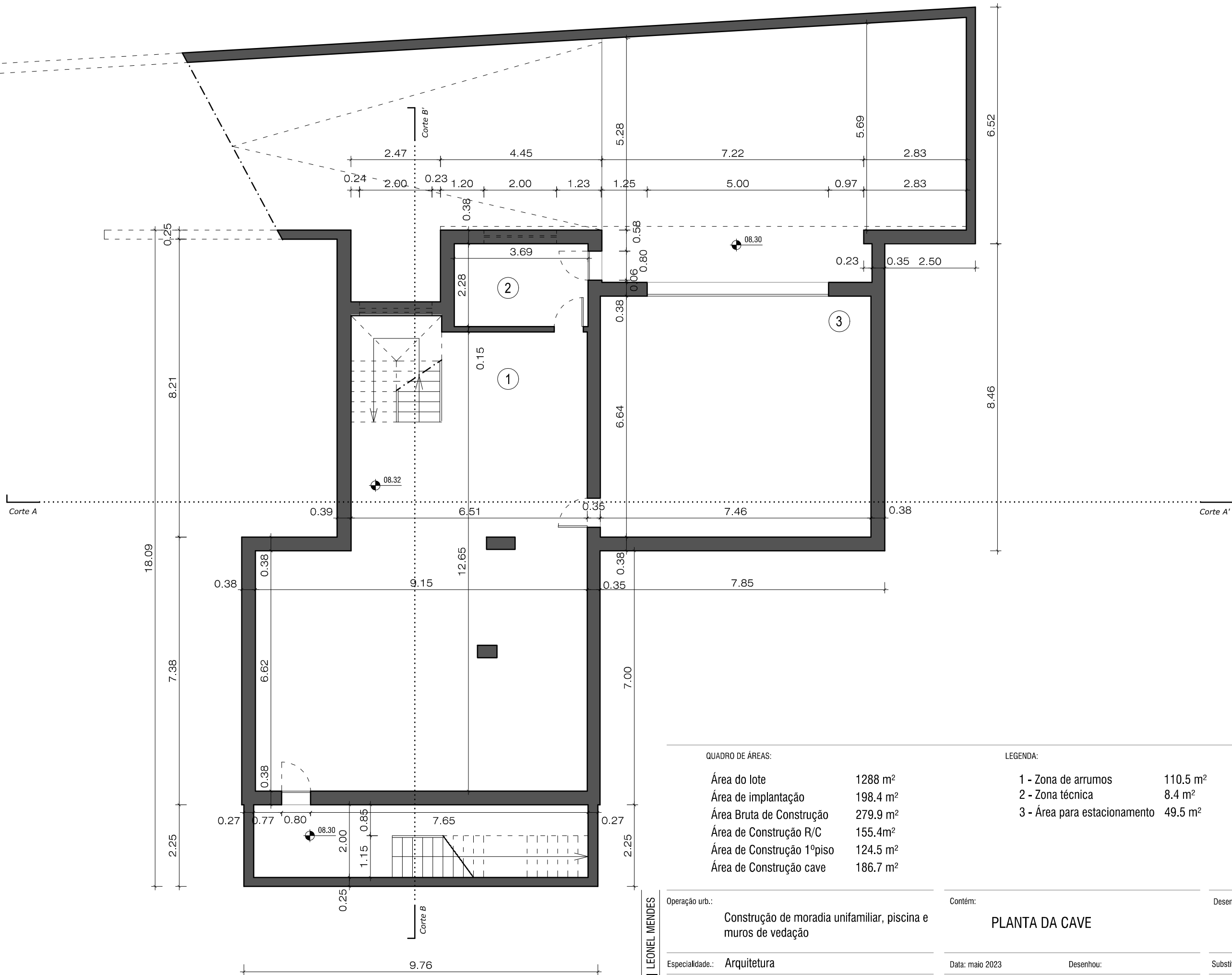
--- Limite do lote

ARQUITETO | LEONEL MENDES

Operação urb.:	Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação
Especialidade.:	Arquitetura
Requerente:	
Local:	

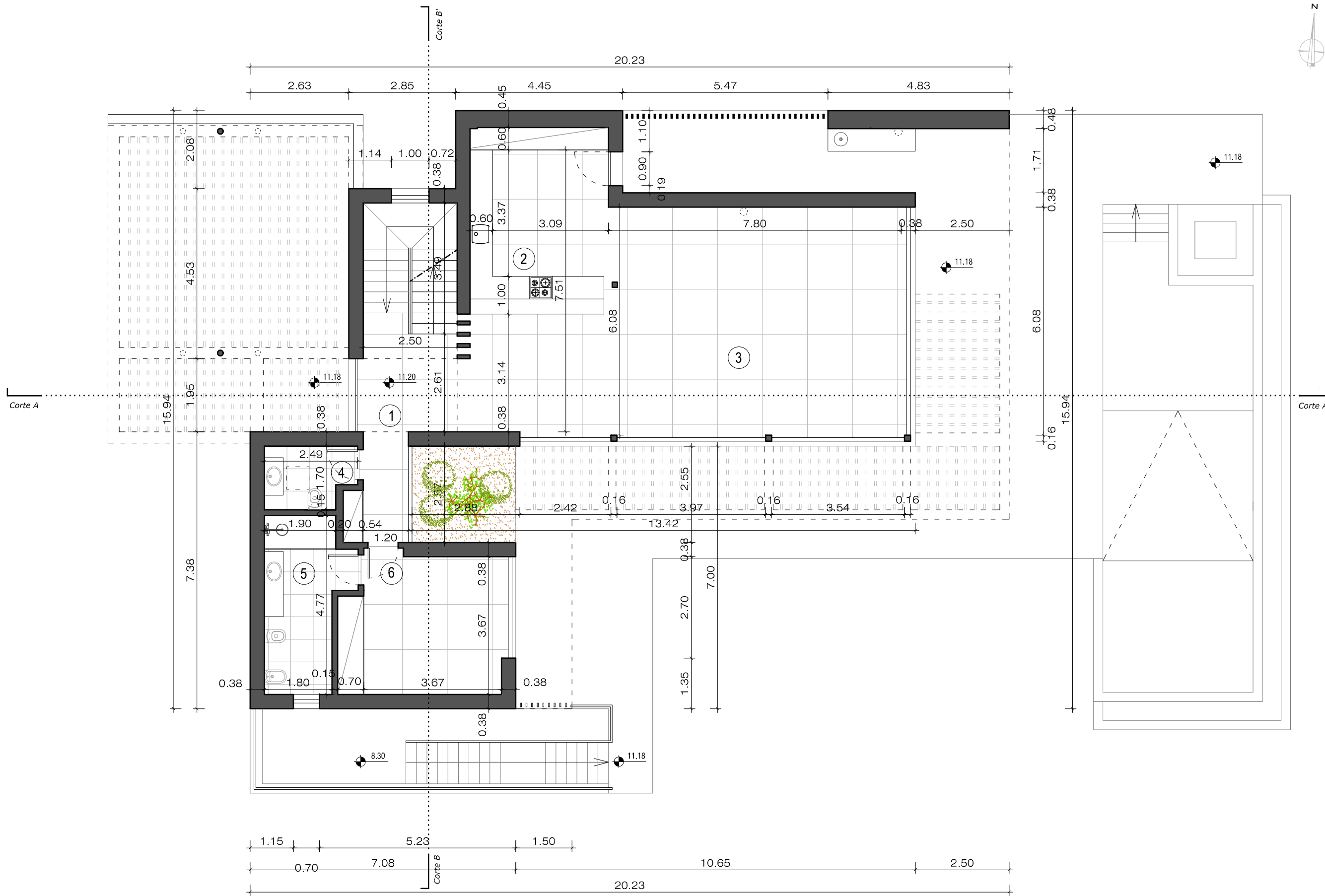
Contém:	LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO Sistema de georreferência PT-TM06/ETRS89	
Data:	maio 2023	Desenhou:
Autor:		

Desenho N:	01
Substitui :	
Escala:	1.500



ARQUITETO | LEONEL MENDES

Operação urb.:	Contém:	Desenho N:
Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação	PLANTA DA CAVE	03
Especialidade.: Arquitetura	Data: maio 2023	Substitui :
Requerente:	Desenhóu:	Escala:
Local:	Autor:	1.100



QUADRO DE ÁREAS:

Área do lote	1288 m ²
Área de implantação	198.4 m ²
Área Bruta de Construção	279.9 m ²
Área de Construção R/C	155.4m ²
Área de Construção 1ºpisó	124.5 m ²
Área de Construção cave	186.7 m ²

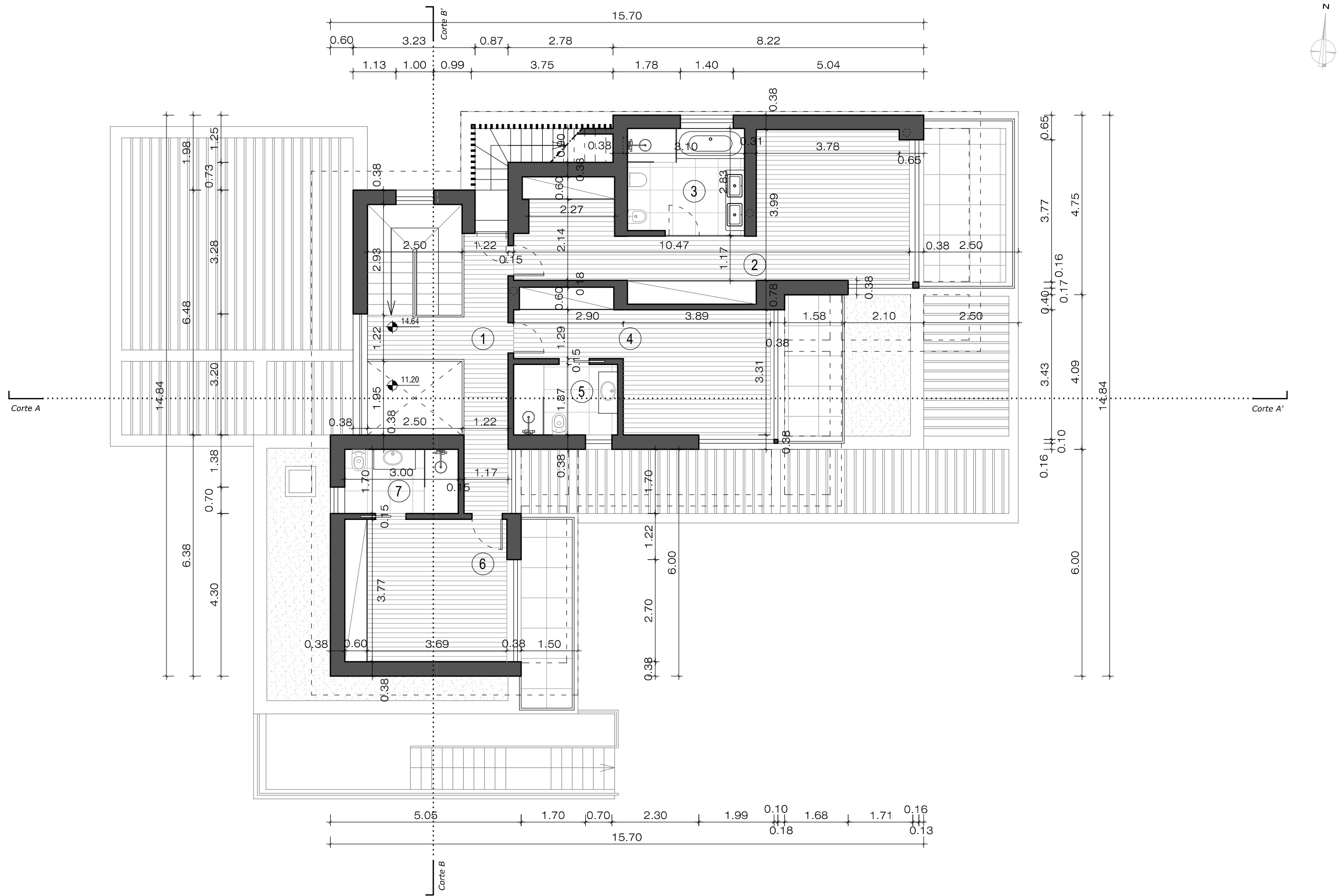
LEGENDA:

1 - Hall de entrada	10.9 m ²
2 - Cozinha	20.6 m ²
3 - Sala de estar/jantar	55.6 m ²
4 - Inst. Sanitária	3.8 m ²
5 - Inst. Sanitária	9.3 m ²
6 - Quarto	14 m ²

ARQUITETO | LEONEL MENDES

Operação urb.:	Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação
Especialidade.:	Arquitetura
Requerente:	
Local:	

Contém:	PLANTA DO PISO TÉRREO	Desenho N:	04
Data: maio 2023	Desenhou:	Substitui :	
Autor:		Escala:	1.100



QUADRO DE ÁREAS:

Área do lote	1288 m²
Área de implantação	198.4 m²
Área Bruta de Construção	279.5 m²
Área de Construção R/C	155.1m²
Área de Construção 1º piso	124.4 m²
Área de Construção cave	186.6 m²

LEGENDA:

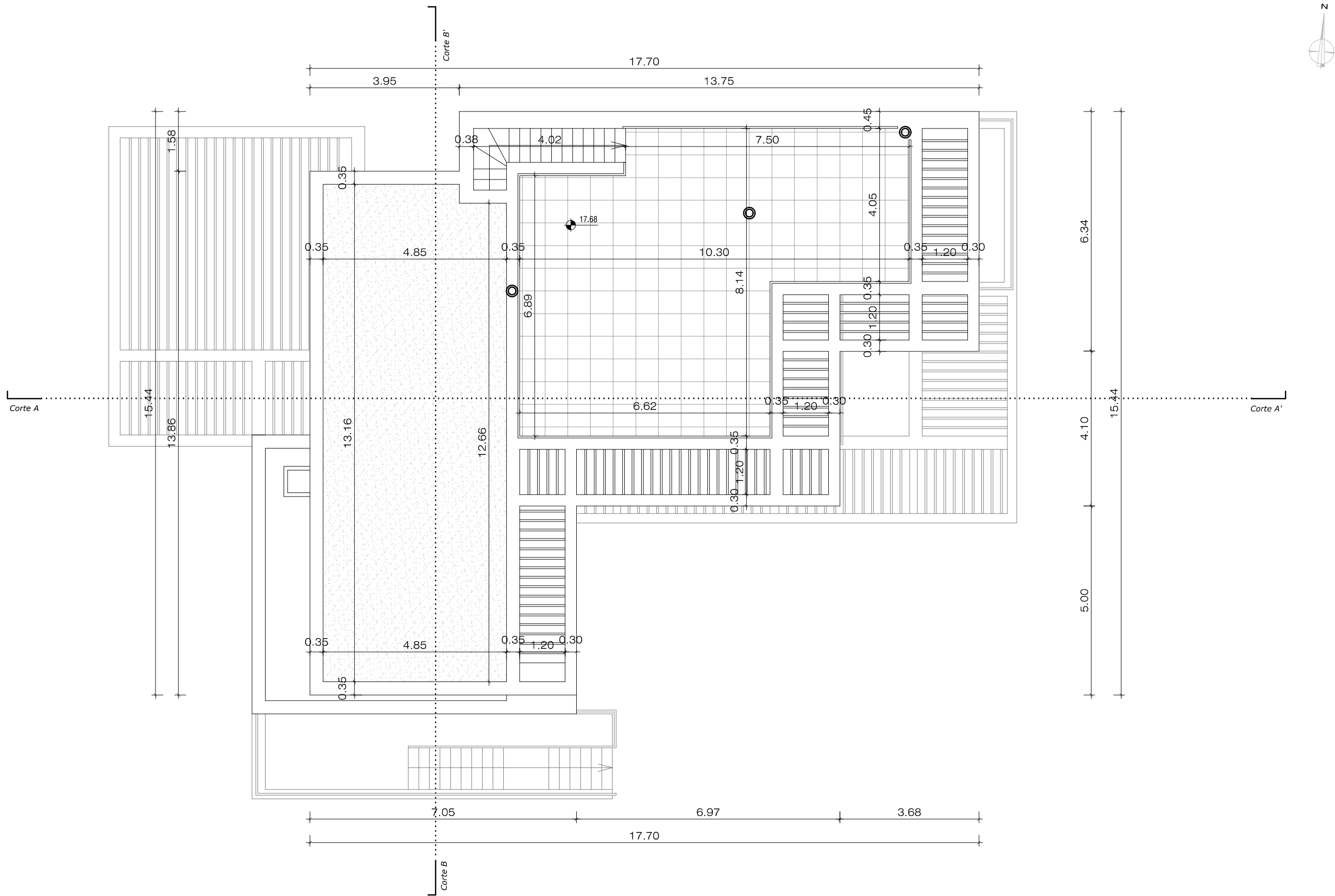
1 - Hall	12.3 m²
2 - Quarto	31.5 m²
3 - Inst. Sanitária	8.4 m²
4 - Quarto	19.3 m²
5 - Inst. Sanitária	5.2 m²
6 - Quarto	14.2 m²
7 - Inst. Sanitária	5.1 m²

ARQUITETO | LEONEL MENDES

Operação urb.:	Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação
Especialidade.:	Arquitetura
Requerente:	
Local:	

Contém:	PLANTA DO 1º PISO
Data: maio 2023	Desenhou:
Autor:	

Desenho N:	05
Substitui :	
Escala:	1.100



QUADRO DE ÁREAS:

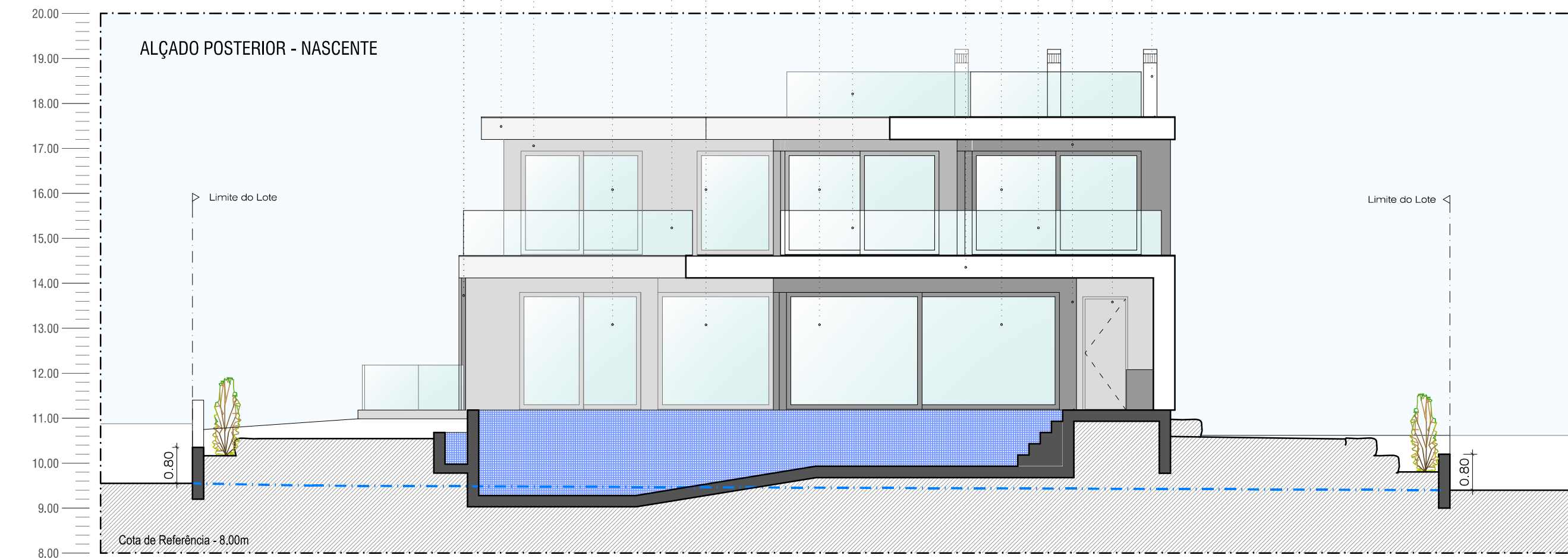
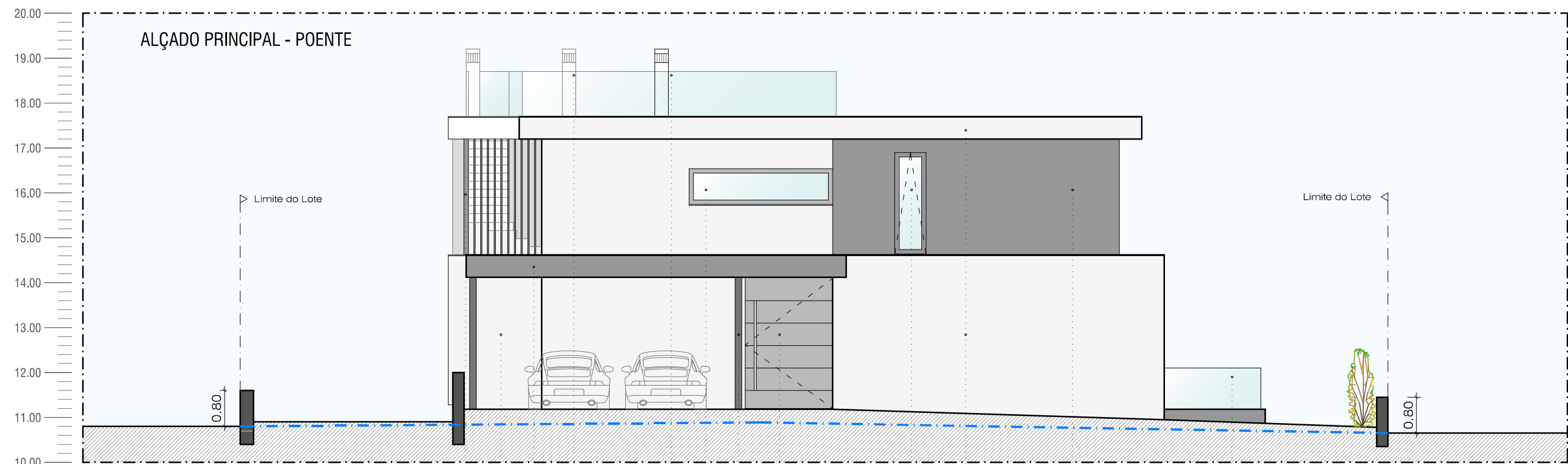
Área do lote	1288 m ²
Área de implantação	198.4 m ²
Área Bruta de Construção	279.5 m ²
Área de Construção R/C	155.1m ²
Área de Construção 1ºpisó	124.4 m ²
Área de Construção cave	186.6 m ²

ARQUITETO | LEONEL MENDES

Operação urb.:	Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação
Especialidade.:	Arquitetura
Requerente:	
Local:	

Contém:	PLANTA DE COBERTURA
Data: maio 2023	Desenhou:
Autor:	

Desenho N:	06
Substitui :	
Escala:	1.100



LEGENDA:

--- Linha natural do terreno

MATERIALIDADE

- 1 - Reboco pintado a tinta de cor branca
- 2 - Reboco pintado a tinta à cor cinza escuro
- 3 - Vão de janela com caixilharia em alumínio termolacado à cor cinza escuro
- 4 - Guarda de vidro
- 5 - Chaminés metálica em aço inox
- 6 - Portão de garagem seccionado de cor cinza

- 7 - Porta em alumínio à cor cinza escuro
- 8 - Porta metálica revestido a painéis fenolicos de cor cinza
- 9 - Pilar metálico pintado a tinta à cor cinza escuro
- 10 - Perfis metálicos pintados a tinta à cor cinza escuro

ARQUITETO | LEONEL MENDES

Operação urb.:

Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação

Especialidade.:

Arquitetura

Requerente:

Local:

Contém:

ALÇADOS

Data: maio 2023

Desenhou:

Autor:

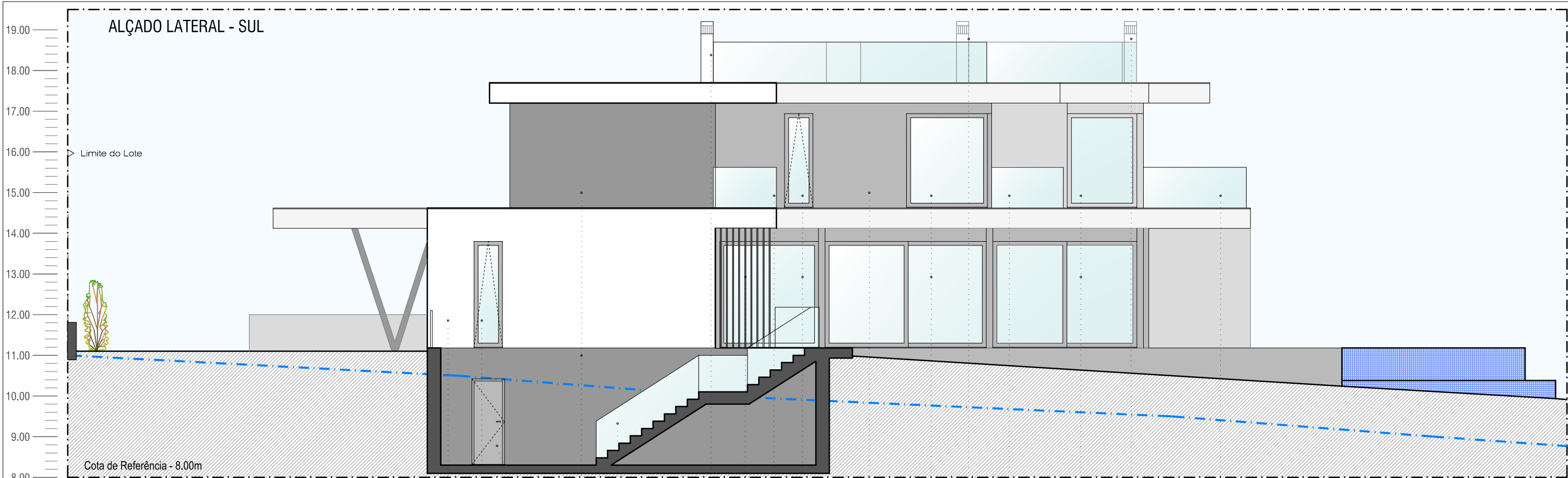
Desenho N.:

07

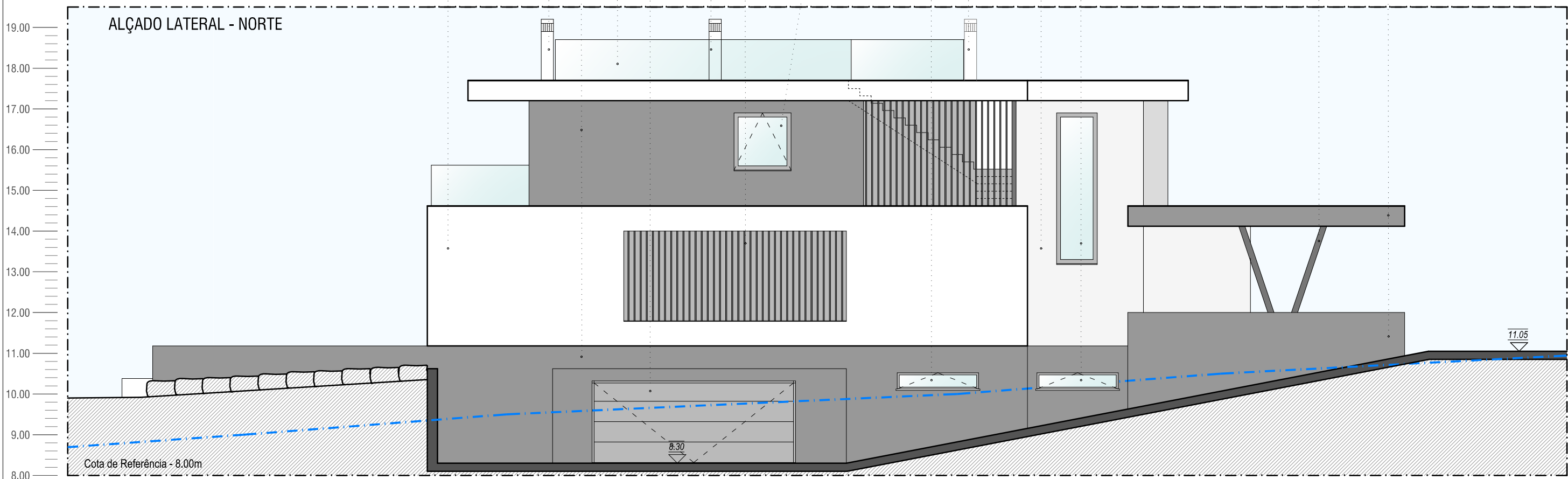
Substitui:

Escala:

1.100



1 3 7 5 2 4 6 5 10 4 3 2 3 5 4 1 3 5 4 9 2



LEGENDA:

--- Linha natural do terreno

MATERIALIDADE

- 1 - Reboco pintado a tinta de cor branca
2 - Reboco pintado a tinta à cor cinza escuro
3 - Vão de janela com caixilharia em alumínio termolacado à cor cinza escuro
4 - Guarda de vidro
5 - Chaminés metálica em aço inox
6 - Portão de garagem seccionado de cor cinza

- 7 - Porta em alumínio à cor cinza escuro
8 - Porta metálica revestido a painéis fenolicos de cor cinza
9 - Pilar metálico pintado a tinta à cor cinza escuro
10 - Perfis metálicos pintados a tinta à cor cinza escuro

ARQUITETO | LEONEL MENDES

Operação urb.:

Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação

Especialidade.: Arquitetura

Requerente:

Local:

Contém:

ALÇADOS

Data: maio 2023

Autor:

Desenhou:

Desenho N.º

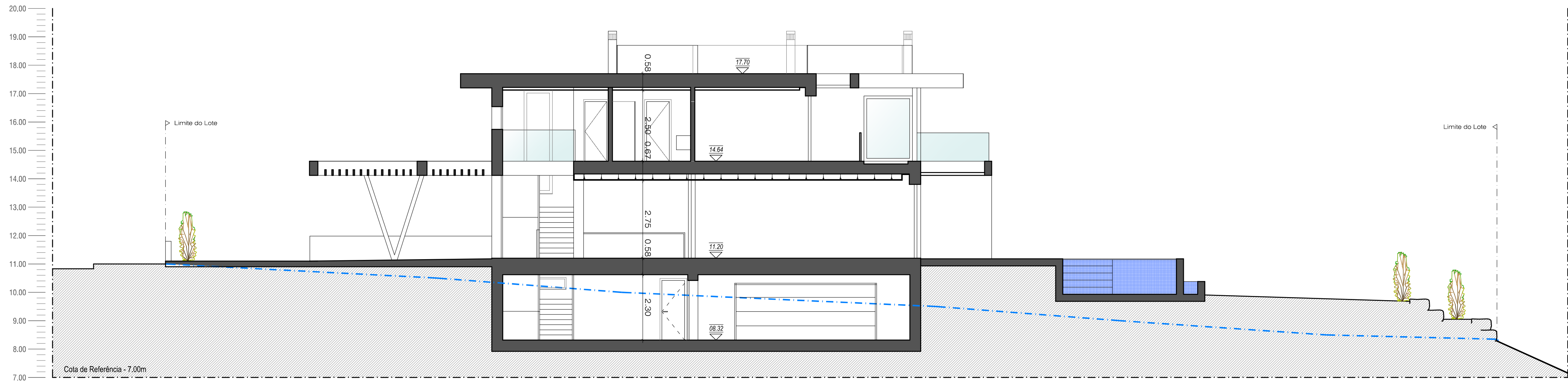
08

Substitui :

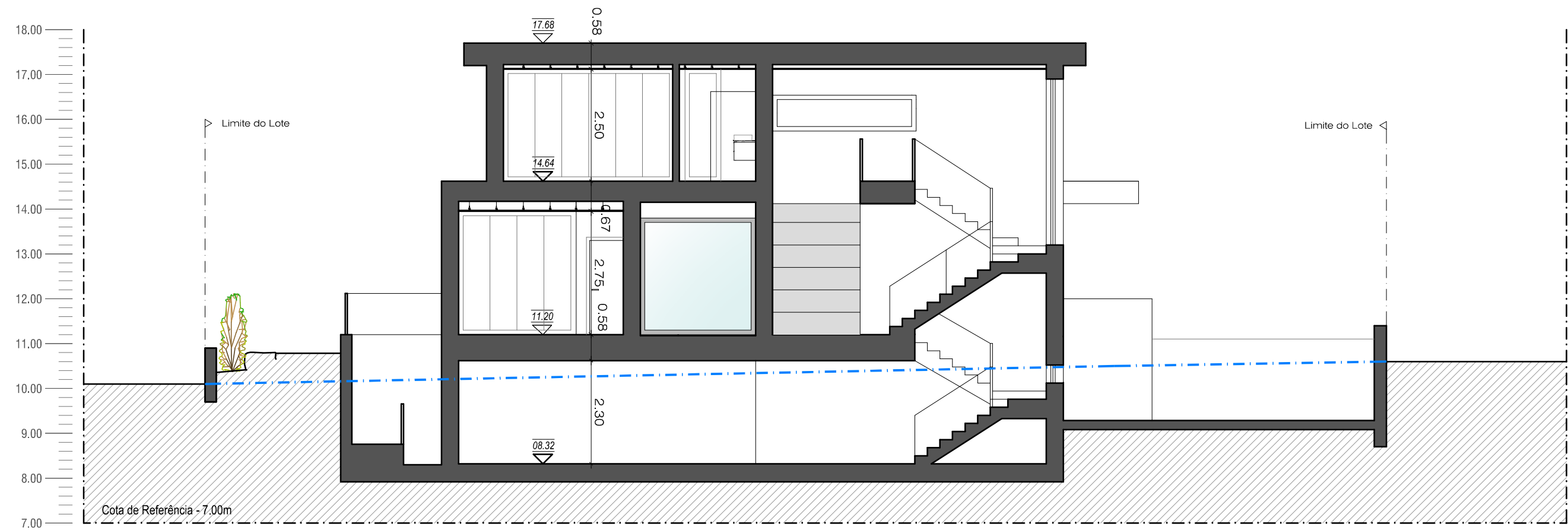
Escala:

1.100

CORTE AA'



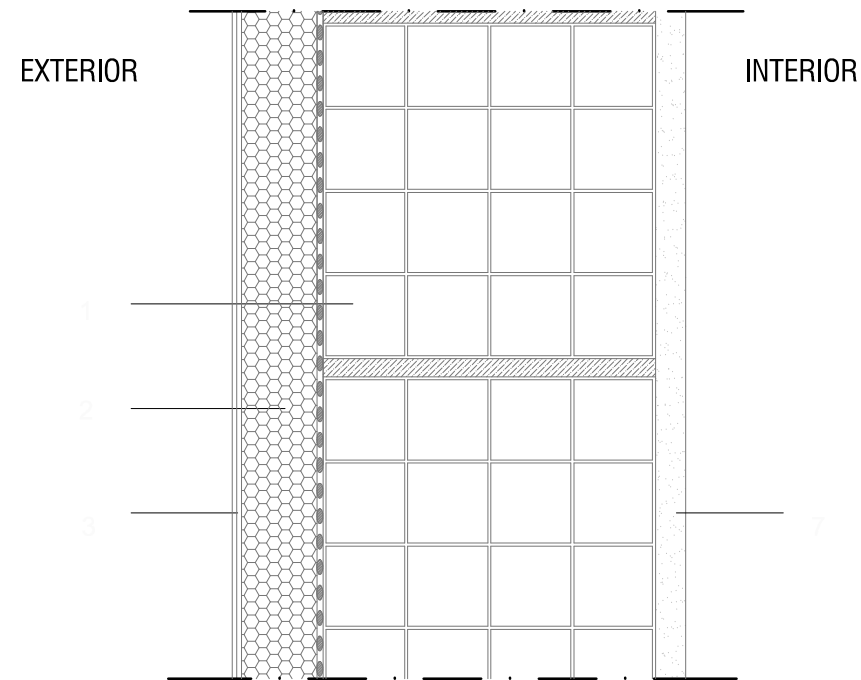
CORTE BB'



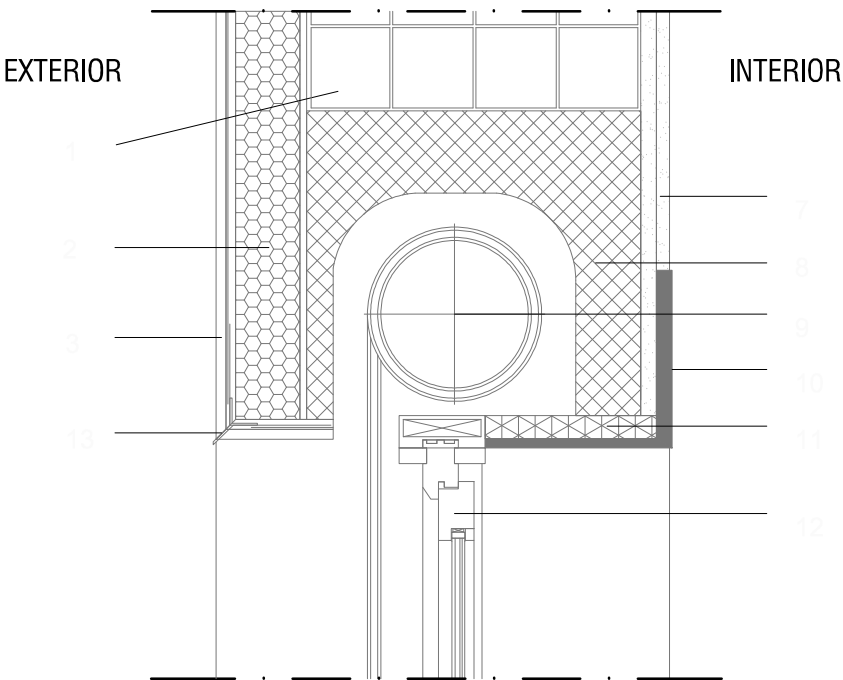
LEGENDA:
- - - - - Linha natural do terreno

ARQUITETO LEONEL MENDES	Operação urb.:	Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação		Contém:	CORTES	Desenho N.º	09
	Especialidade.:	Arquitetura		Data: maio 2023	Desenhou:	Substitui:	
	Requerente:			Autor:		Escala:	1.100
	Local:						

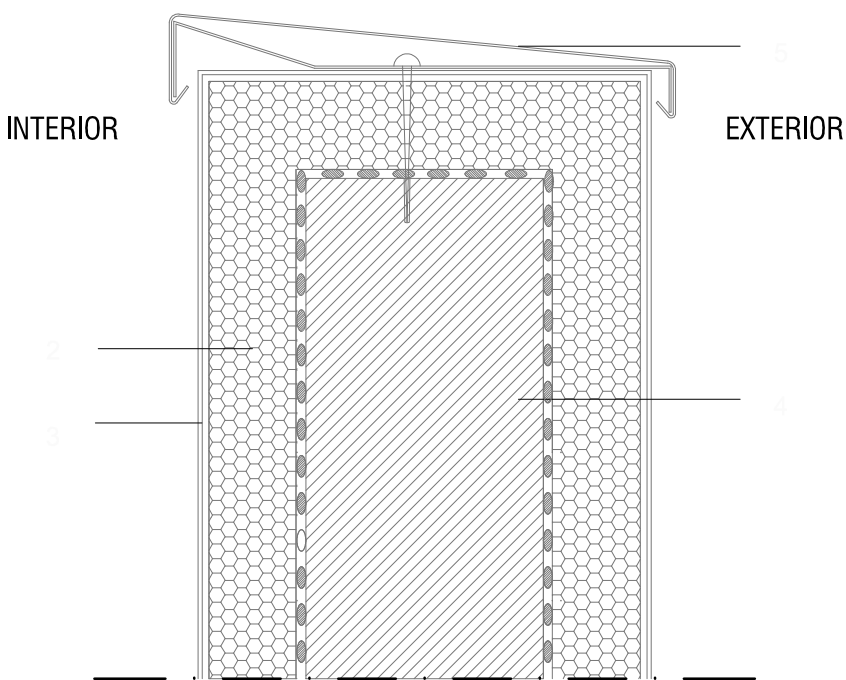
PORMENOR TIPO PAREDE
Esc.:1/5



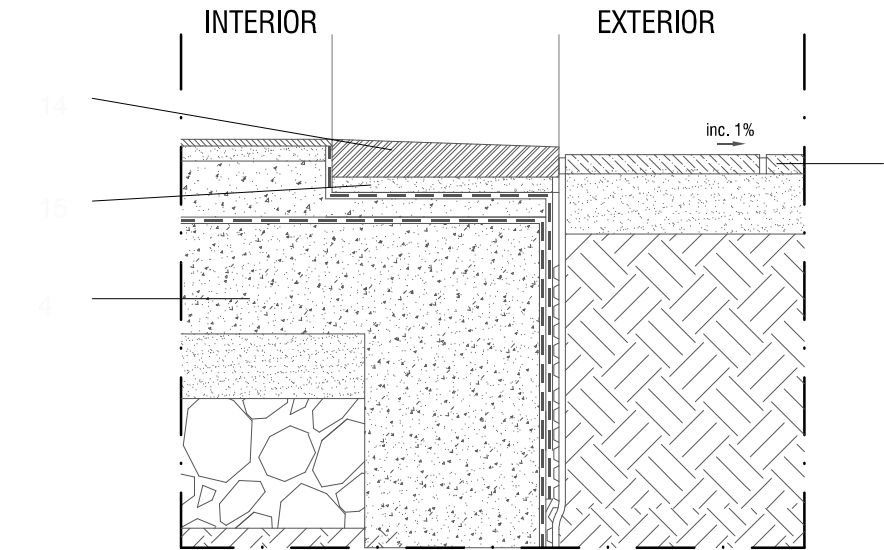
REMATE EM PADIEIRA DE JANELA (ESTORE DE ENROLAR)
ESC.:1/5



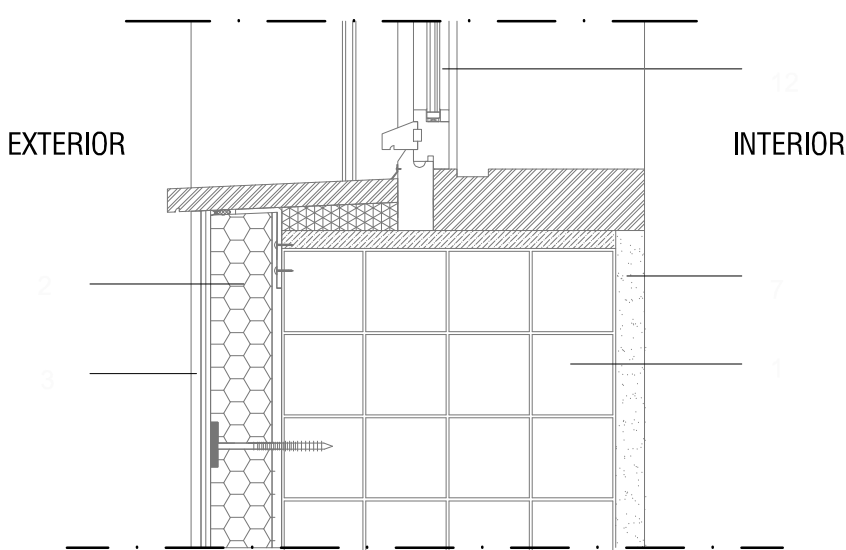
PORMENOR TOPO PLATIBANDA
Esc.:1/5



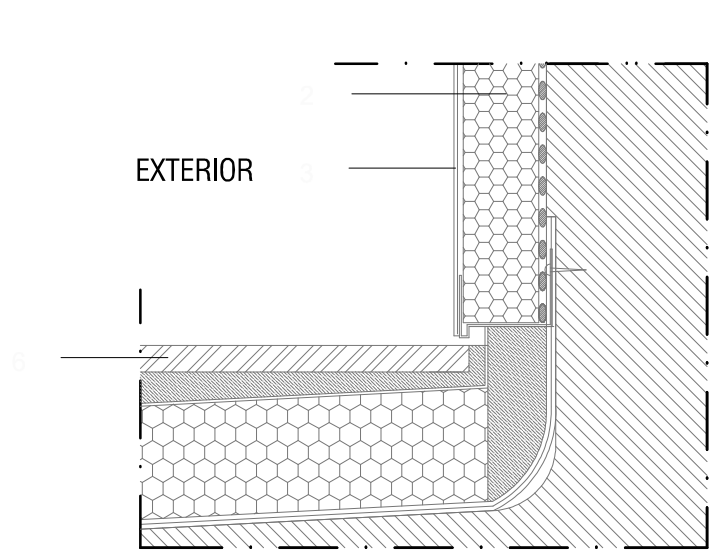
TRANSIÇÃO NO R/C INTERIOR/EXTERIOR
ESC.:1/10



REMATE COM PEITORIL DE JANELA
ESC.:1/5



PORMENOR PAREDE - ARRANQUE
Esc.:1/5



LEGENDA:

- | | | |
|--|--|--|
| 1 - Alvenaria de tijolo térmico com 20cm de espessura | 5 - Chapa de remate em zinco | 11 - Placa isolante |
| 2 - Placas de poliestireno 1000x500 mm com 20kg/m3 de densidade e classe m1,colada ao suporte com adensan cps-b da viero | 6 - Pavimento cerâmico | 12 - Caixilho de janela com corte de ponte térmica |
| 3 - Barramento armado com adensan cps-b da viero e rede de fibra de vidro 150 gr/m2 anti-alcalina e acabamento a visoplast rst | 7 - Estuque projetado cor branco | 13 - Perfil de pingadeira |
| 4 - Estrutura em betão armado | 8 - Caixa de estore em material isolante | 14 - Pedra soleira |
| | 9 - Estore | 15 - Argamassa de assentamento |
| | 10 - Peça de remate da caixa de estore | |

ARQUITETO | LEONEL MENDES

Operação urb.:
Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação

Especialidade.:
Arquitetura

Requerente:

Local:

Contém:
PORMENORES CONSTRUTIVOS

Data: maio 2023

Desenhou:

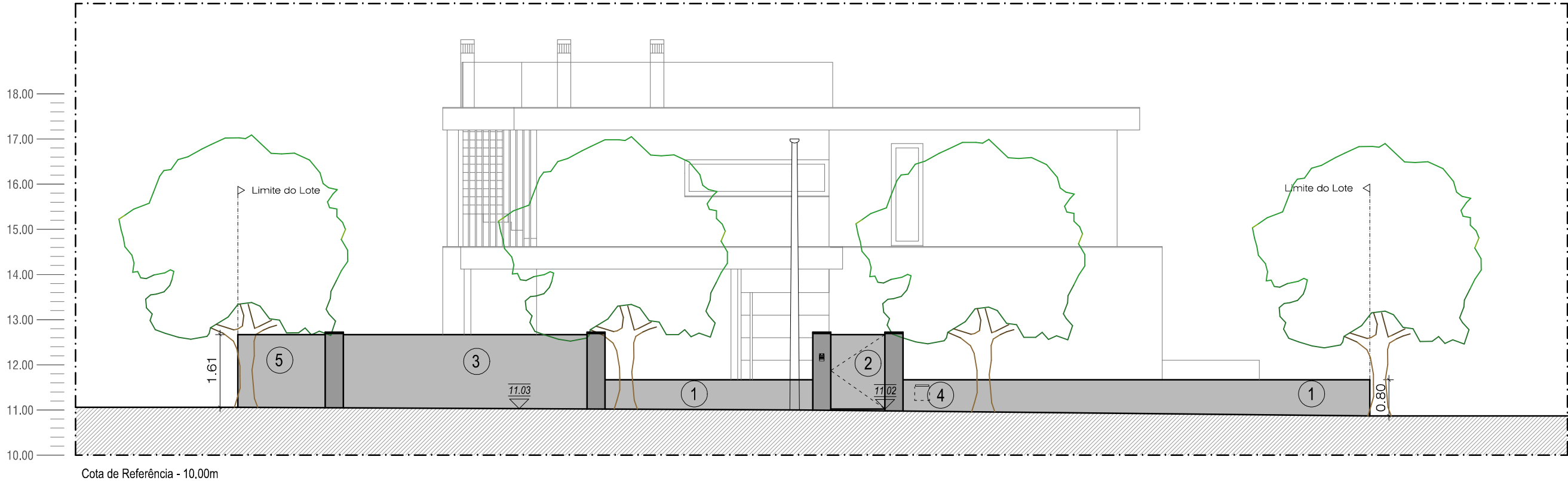
Autor:

Desenho N:
10

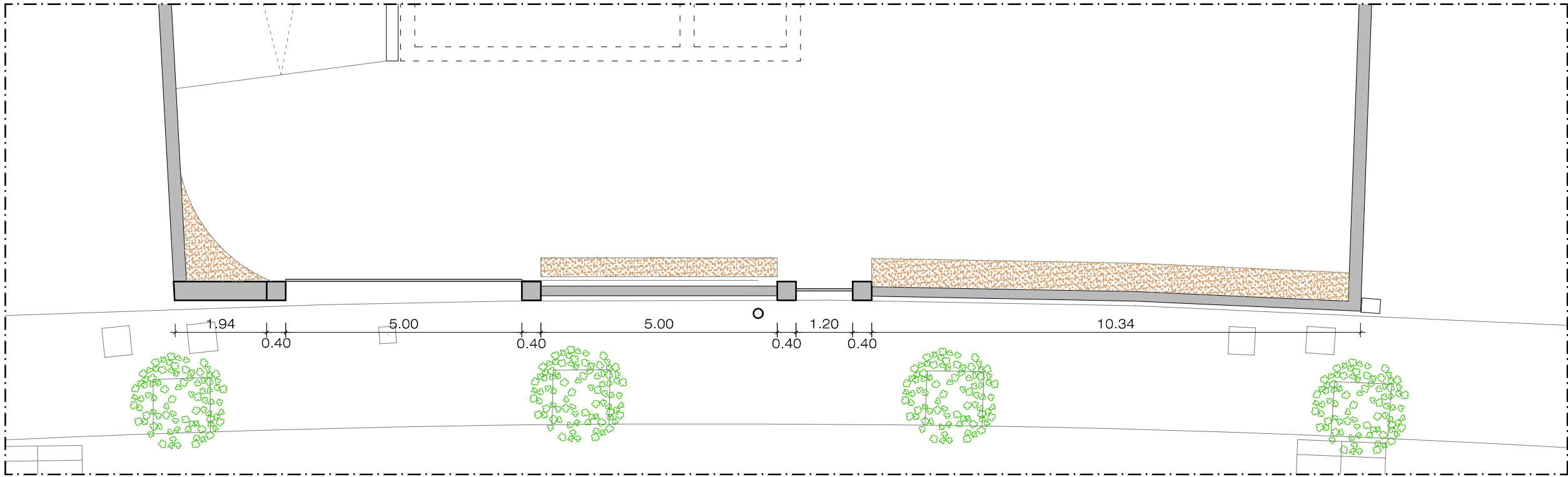
Substitui :

Escala:
Várias

ALÇADO PRINCIPAL - POENTE



PLANTA



- MATERIALIDADE
- 1 - Muro pintado a tinta de cor cinza
 - 2 - Portão metálico de abrir
 - 3 - Portão metálico de correr
 - 4 - Caixa de correio de acordo com o disposto no D. R. 21/98 de 4 de setembro
 - 5 - Zona para contadores de água, eletricidade, e telefones

ARQUITETO | LEONEL MENDES

Operação urb.:
Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação

Especialidade.: Arquitetura

Requerente:

Local:

Contém:
MURO DE VEDAÇÃO CONFRONTANTE COM A VIA PUBLICA

Data: maio 2023 Desenhou:

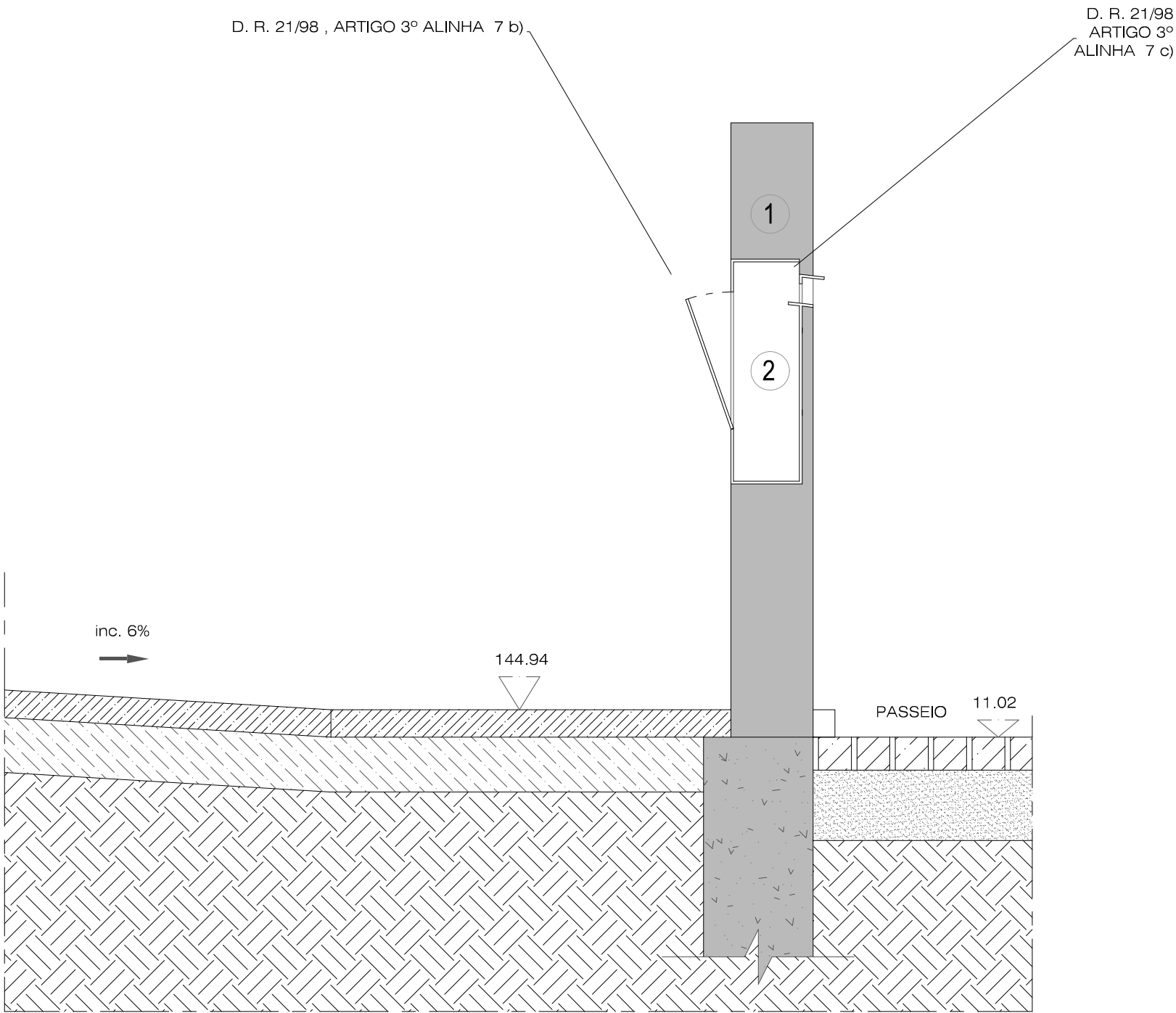
Autor:

Desenho N: 11

Substitui :

Escala: 1.100

MAPA DE ACABAMENTOS	
1	Paramento em alvenaria de tijolo, pintado a tinta de cor branca
2	Caixa de correio em inox

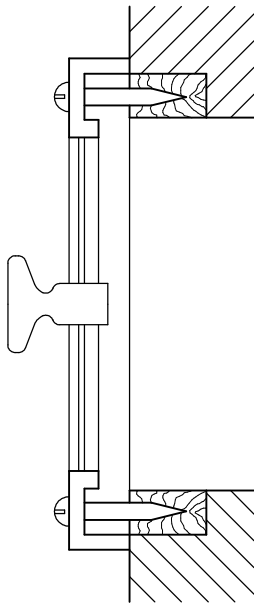
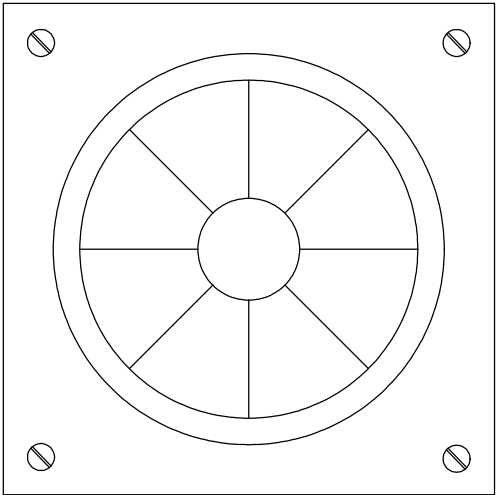
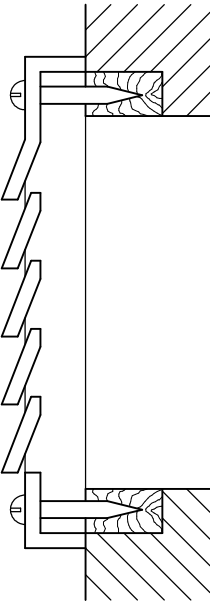
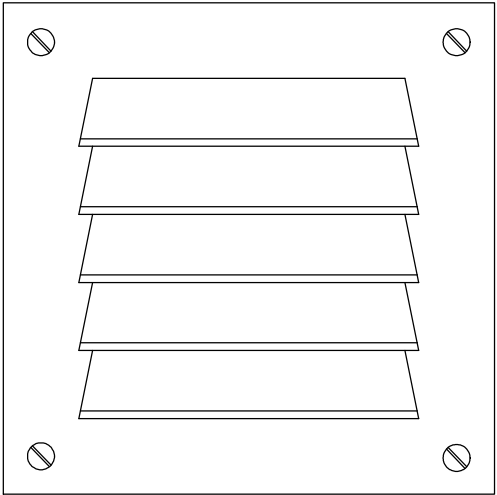
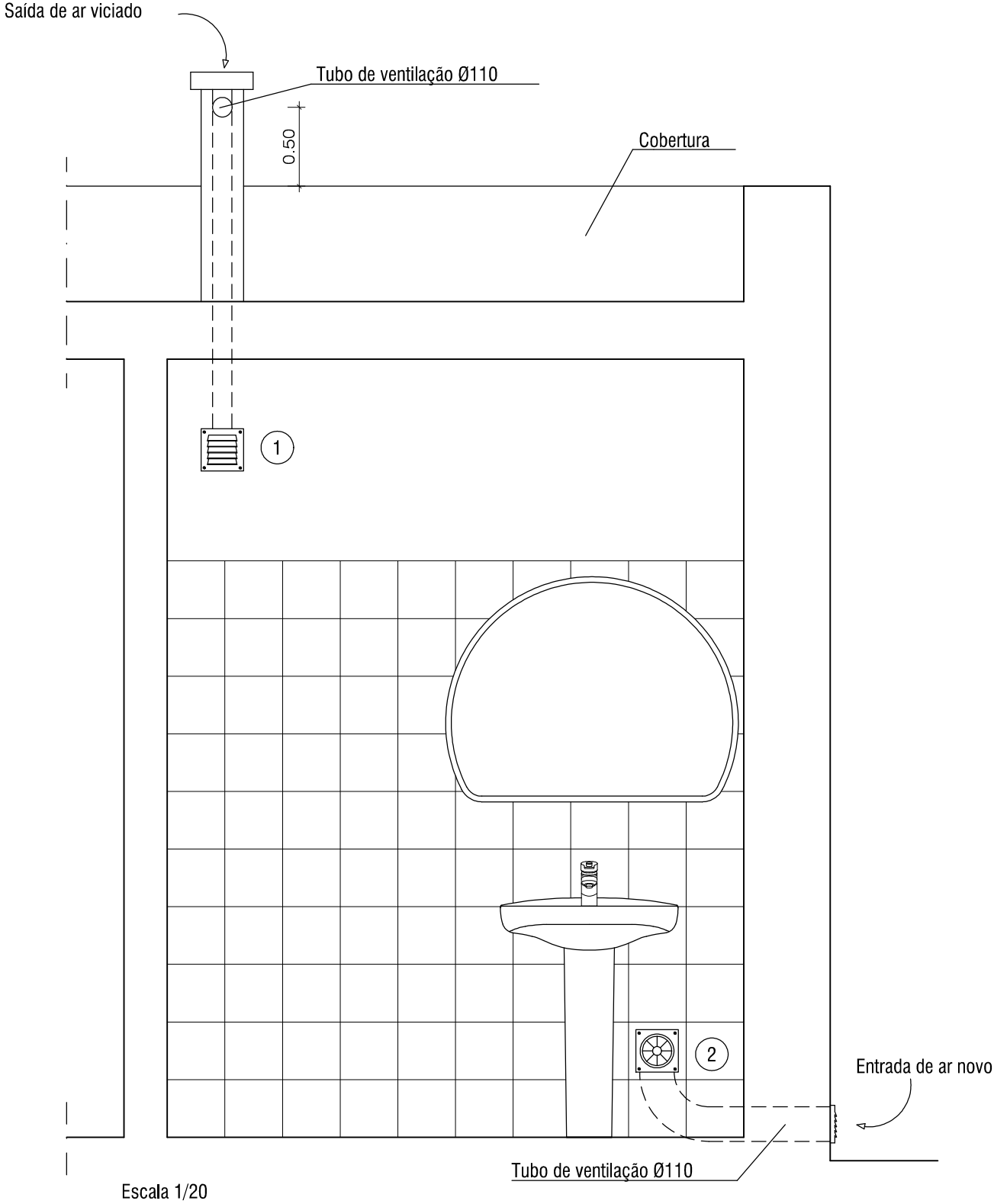


ARQUITETO | LEONEL MENDES

Operação urb.:	Construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação
Especialidade.:	Arquitetura
Requerente:	
Local:	

Contém:	PORMENOR DO RECEPTÁCULO POSTAL
Data: maio 2023	Desenhou:
Autor:	

Desenho N:	13
Substitui :	
Escala:	1.10



Escala 1/2

ARQUITECTO | LEONEL MENDES

Operação urb.:
Construção de moradia unifamiliar, piscina e
muros de vedação

Especialidade.: **Arquitetura**

Requerente:

Local:

Contém:
**PORMENOR TIPO DE VENTILAÇÃO
EM INSTALAÇÃO SANITÁRIA**

Data: maio 2023

Desenhou:

Autor:

Desenho N:
14

Substitui :

Escala:
Várias