



O R I E N T A L  
P A R K



PLANTA DA FRAÇÃO

# T2 Fração C 2.2

---

ÁREA TOTAL 73 m<sup>2</sup>

---

LUGAR DE GARAGEM Nº 14

---

## DIVISÕES

---

SALA 24 m<sup>2</sup>

---

COZINHA 6 m<sup>2</sup>

---

WC 5 m<sup>2</sup>

---

QUARTO 11 m<sup>2</sup>

---

QUARTO 10 m<sup>2</sup>

---

ARRUMO 2 m<sup>2</sup>

---

# T2 Fração C 2.2

## REVESTIMENTOS

- Zonas secas: soalho flutuante Swiss Krono ou equivalente
- Zonas húmidas: cerâmico 60x60

## PAVIMENTOS

- Zonas secas: gesso cartonado pintado.
- Zonas húmidas:
- Cozinha: aglomerado de mármore compacto no tampo e entre móveis.
- WC: cerâmico 10x10

## PAREDES

- Zonas secas: tetos falsos em gesso cartonado
- Zonas húmidas: tetos falsos em gesso cartonado hidrófugo

## TETOS

- Paredes entre habitações contíguas em bloco térmico
- Placas de gesso cartonado e isolamento

## ISOLAMENTOS ENTRE FRAÇÕES

- Portas e armários: MDF Lacado
- Cozinhas: MDF Lacado

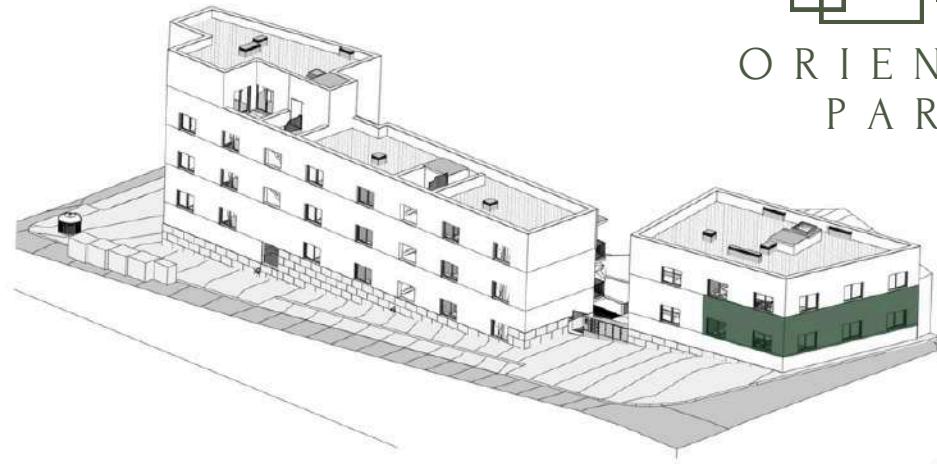
## CARPINTARIAS

- Louça sanitária suspensa Sanindusa ou equivalente
- Lavatório modelo Novelda, Sanindusa
- Base de duche em resina, do tipo IKO, Valadares
- Espelho
- Torneiras misturadoras monocomando OFA ou equivalente

## INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

- Portas de segurança Portrisa ou equivalente
- Caixilharia de alumínio anodizado com vidro duplo e corte térmico
- Eletrodomésticos Candy ou equivalente
- Material elétrico de manobra da EFAPEL ou equivalente
- Projetores de LED
- Videoporteiro
- Aquecimento das águas sanitárias por bomba de calor
- Lava louça em inox e misturadora monocomando OFA ou equivalente
- Elevadores Orona ou equivalente
- Pré-instalação de ar condicionado

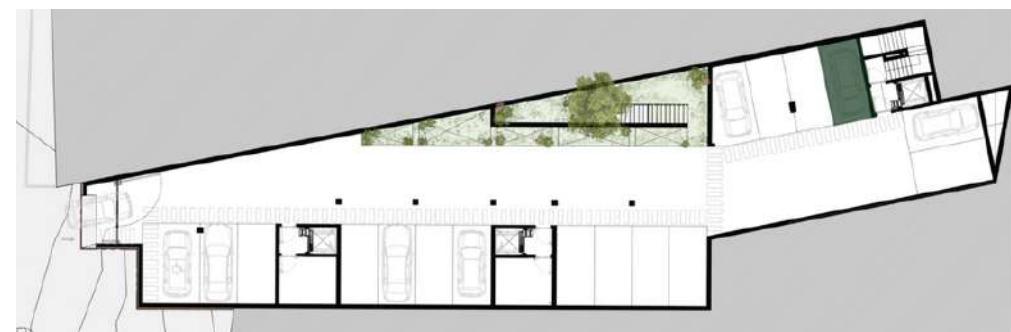
## EQUIPAMENTOS DIVERSOS



ALÇADOS PRINCIPAIS



LOCALIZAÇÃO: PISO 2



LUGAR DE GARAGEM n.º 14

ORIENTAL  
PARK