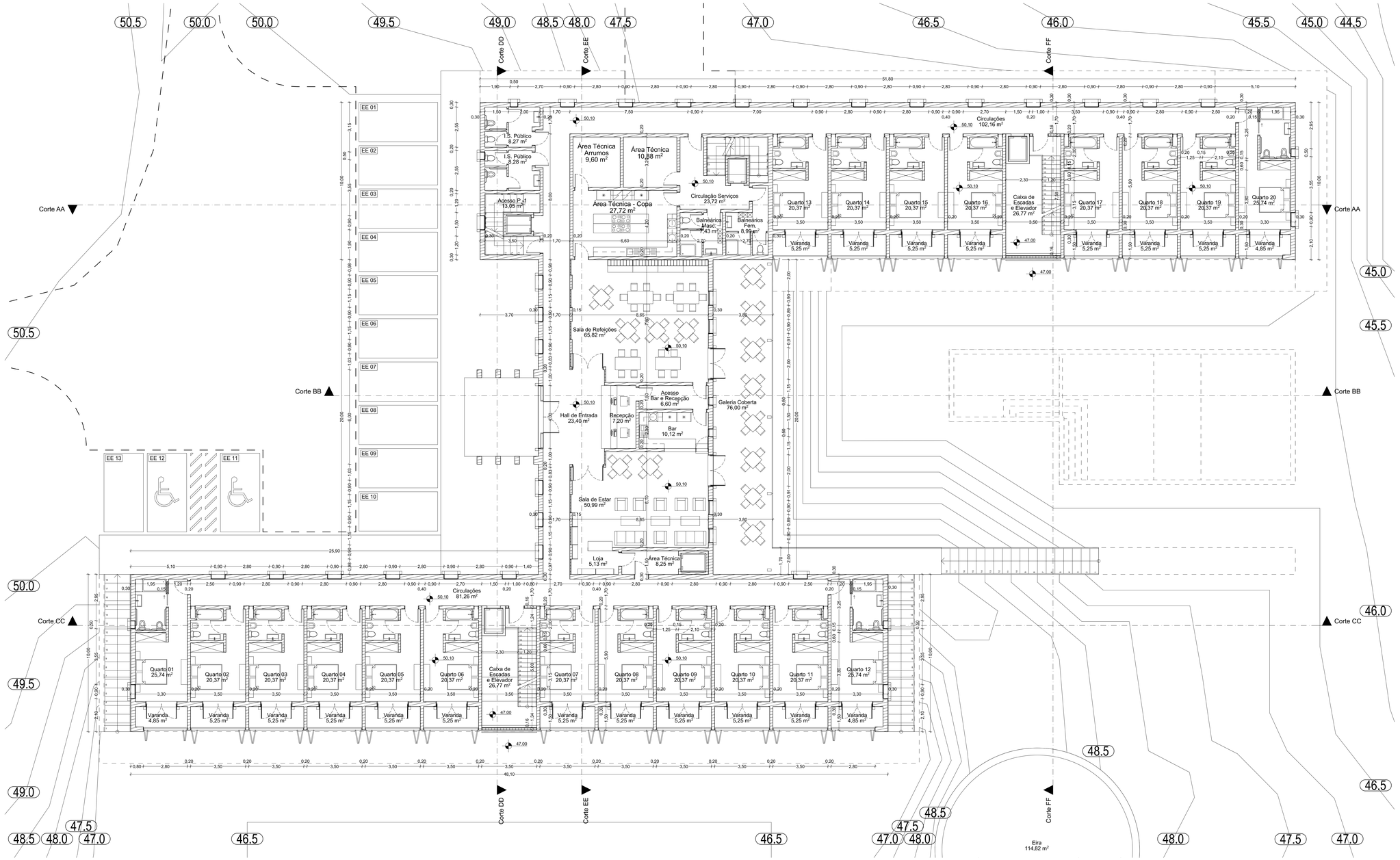

LEGENDA:

DESIGNAÇÃO | PROPOSTO	EXISTENTE ÁREA [m²]	PROPOSTO ÁREA [m²]
ÁREA TOTAL DA PROPRIEDADE, Prédio Rústico Matriz nº 89 e Predio Urbano nº 92, Guia, Albufeira	101 520.00	101 073.09 ★
ÁREA DE IMPLANTAÇÃO		1021.00
ÁREA DE CONSTRUÇÃO TOTAL		2000.00
ÁREA VARANDAS COBERTAS TOTAL (Piso 1 e -1)		191.86
ÁREA TOTAL DE GALERIA COBERTAS		99.33
ÁREA IMPERMEÁVEL (Implantação + piscina + passeios + estacionamentos)		2 137.91
COTA DE SOLEIRA (Piso 1)		[50.10]
Nº ESTACIONAMENTOS EXTERIORES		13
Nº ESTACIONAMENTOS COBERTOS		12
Nº PISOS		2
Nº TOTAL DE UNIDADES DE ALOJAMENTO - QUARTOS		39

DESIGNAÇÃO

PAREDE DE ALVENARIA

PAREDE DE TUDO DE VIDRO

ELEMENTOS EM VISTA DO PISO -1

ACESSO AO HOTEL RURAL - ESTRADA DE MACADAME

DESIGNAÇÃO | PROPOSTO PISO 1	ÁREA [m²]
ÁREA DE CONSTRUÇÃO DO PISO	1021.00
ÁREA TOTAL DE VARANDAS COBERTAS DO PISO	98.55
Nº DE UNIDADES DE ALOJAMENTO - QUARTOS - DO PISO	20 QUARTOS
ÁREA ÚTIL DE CIRCULAÇÕES DO PISO (Hall de Entrada + Circulações + Caixa de Escadas)	273.41
ÁREA ÚTIL DE UNIDADES DE ALOJAMENTO DO PISO	423.51
ÁREA ÚTIL DE SERVIÇOS DO PISO	145.86
ÁREA ÚTIL DE ZONAS TÉCNICAS DO PISO	96.59
COTA DE SOLEIRA DO PISO	[50.10]

★ Esta área proposta é resultante da subtração da área de cedência à área total da prédio

Esta Folha corresponde ao nº **16.2** da Estrutura do Formulário referente aos Elementos Instrutórios para os Licenciamentos na CMA

REQUERENTE

Cantinho Perfeito - Sociedade Agro-Turística, Lda.

Rua do Municipio, Lote 31, 8200-161 Albufeira

ARQUITECTURA:

Técnico Responsável:

Arq.º João Gracias Trabucho Alexandre
nº 20428 da Ordem dos Arquitectos

PROJECTO

Projecto de Licenciamento de Hotel Rural

LOCAL

Quinta Ilha da Madeira, Guia, Albufeira

TÍTULO

Planta Piso 1

06

ESCALA 1:100

DATA

Agosto de 2019

FASE

Licenciamento

NOTA: Este desenho é propriedade intelectual deste arquitecto, não podendo ser reproduzido para qualquer outro fim a não ser o aqui exposto. Todas as cotas indicadas neste desenho devem ser devidamente confirmadas em obra.