




DOMUS²² & DOMUS²³

Dois empreendimentos únicos e exclusivos, com um total de **65 apartamentos** de design contemporâneo, criados com acabamentos de excelência e atenção a cada detalhe. Situados a apenas 5 minutos da deslumbrante Praia de Porto de Mós, estes projetos oferecem o equilíbrio perfeito entre a energia da cidade e o encanto tranquilo do oceano.

Com conclusão prevista para dezembro de 2028, **DOMUS** vai além do conceito tradicional de habitação — é uma experiência de vida moderna, sofisticada e inspiradora, onde conforto, elegância e bem-estar se encontram em perfeita harmonia.



Two unique and exclusive developments, featuring a total of **65 contemporary apartments** crafted with premium finishes and meticulous attention to detail. Located just 5 minutes from the stunning Porto de Mós Beach, these projects offer the perfect balance between the vibrant energy of the city and the peaceful charm of the sea.

With completion scheduled for December 2028, **DOMUS** goes beyond the traditional concept of residential living — it is a modern, sophisticated, and inspiring lifestyle experience, where comfort, elegance, and well-being come together in perfect harmony.

Características:

- Ar-Condicionado
- Pavimento Aquecido
- 'Blinds' Elétricos
- Cozinha Equipada
- Sistema Solar
- Domótica
- Materiais de Qualidade e Excelentes Isolamentos
- Fibra (Internet)
- Ampla Piscina Exterior
- Ginásio
- Estac. Privado Interior



Features:

- Air-Conditioning
- Underfloor Heating
- Electric blinds
- Fitted Kitchen
- Solar System
- Smart Home
- Quality Materials and Excellent Insulation
- Internet Fibre
- Outdoor Swimming Pool
- Gym
- Private Indoor Parking

DOMUS 22

| Fr. | Apart. | Tip. | Valor / Price (€) | Área / Area (m2) | Varanda / Balcony (m2) | Duplex (m2) | Exter. Duplex (m2) | Total (m2) | Obs. |
|-----|-----------|-------------|-------------------|------------------|------------------------|-------------|--------------------|------------|------|
| A | 0A | T2 | 520 000 | 87,83 | 24,70 | | | 112,53 | |
| B | 0B | T2 | 520 000 | 90,30 | 24,70 | | | 115,00 | |
| C | 0C | T2 | 520 000 | 90,98 | 22,80 | | | 113,78 | |
| D | 0D | T2 | 520 000 | 93,46 | 22,65 | | | 116,11 | |
| E | 0E | T2 | 510 000 | 92,60 | 21,10 | | | 113,70 | |
| F | 0F | T2 | 510 000 | 92,30 | 21,70 | | | 114,00 | |
| G | 0G | T1+1 | 500 000 | 86,55 | 23,85 | | | 110,40 | |
| H | 0H | T2 | 520 000 | 86,77 | 17,65 | | | 104,42 | |
| I | 1A | T2 | 540 000 | 92,39 | 41,70 | | | 134,09 | |
| J | 1B | T2 | 545 000 | 91,75 | 41,85 | | | 133,60 | |
| L | 1C | T2 | 530 000 | 90,98 | 26,95 | | | 117,93 | |
| M | 1D | T2 | 530 000 | 92,74 | 24,70 | | | 117,44 | |
| N | 1E | T2 | 520 000 | 92,40 | 23,20 | | | 115,60 | |
| O | 1F | T2 | 520 000 | 92,49 | 23,80 | | | 116,29 | |
| P | 1G | T1+1 | 520 000 | 86,55 | 23,90 | | | 110,45 | |
| Q | 1H | T2 | 530 000 | 86,77 | 17,65 | | | 104,42 | |
| R | 2A | T2 | 550 000 | 92,39 | 41,70 | | | 134,09 | |
| S | 2B | T2 | 555 000 | 91,75 | 41,85 | | | 133,60 | |
| T | 2C | T2 | 540 000 | 90,98 | 26,95 | | | 117,93 | |
| U | 2D | T2 | 540 000 | 92,74 | 24,70 | | | 117,44 | |
| V | 2E | T2 | 530 000 | 92,60 | 23,20 | | | 115,80 | |
| X | 2F | T2 | 530 000 | 92,30 | 23,80 | | | 116,10 | |
| Z | 2G | T1+1 | 530 000 | 86,55 | 23,90 | | | 110,45 | |
| AA | 2H | T2 | 540 000 | 86,77 | 17,65 | | | 104,42 | |
| AB | 3A | T2 + Duplex | 780 000 | 92,39 | 41,70 | 24,60 | 18,55 | 177,24 | |
| AC | 3B | T2 + Duplex | 790 000 | 91,75 | 41,85 | 22,20 | 18,55 | 174,35 | |
| AD | 3C | T2 + Duplex | 770 000 | 90,98 | 26,95 | 18,70 | 18,30 | 154,93 | |
| AE | 3D | T2 + Duplex | 770 000 | 92,74 | 24,70 | 18,65 | 19,95 | 156,04 | |
| AF | 3E | T2 + Duplex | 790 000 | 92,60 | 23,20 | 29,40 | 22,00 | 167,20 | |
| AG | 3F | T2 + Duplex | 790 000 | 92,30 | 23,80 | 29,65 | 22,10 | 167,85 | |
| AH | 3G | T1+1 | 550 000 | 86,55 | 23,90 | | | 110,45 | |
| AI | 3H | T2 | 560 000 | 86,77 | 17,65 | | | 104,42 | |

DOMUS 23

| Fr. | Apart. | Tip. | Valor / Price (€) | Área / Area (m2) | Varanda / Balcony (m2) | Duplex (m2) | Exter. Duplex (m2) | Total (m2) | Obs. |
|-----|-----------|-------------|-------------------|------------------|------------------------|-------------|--------------------|------------|------|
| A | 0A | T2+1 | 625 000 | 139,16 | 36,85 | | | 176,01 | |
| B | 0C | T2+1 | 630 000 | 134,52 | 37,80 | | | 172,32 | |
| C | 0D | T2+1 | 630 000 | 139,16 | 37,55 | | | 176,71 | |
| D | 0F | T2+1 | 630 000 | 134,52 | 37,85 | | | 172,37 | |
| E | 0G | T2+1 | 635 000 | 139,16 | 37,45 | | | 176,61 | |
| F | 0I | T2+1 | 635 000 | 142,35 | 38,95 | | | 181,30 | |
| G | 1A | T1+1 | 525 000 | 101,98 | 27,60 | | | 129,58 | |
| H | 1B | T1+1 | 500 000 | 85,18 | 26,45 | | | 111,63 | |
| I | 1C | T1+1 | 530 000 | 105,85 | 32,30 | | | 138,15 | |
| J | 1D | T1+1 | 530 000 | 101,98 | 28,20 | | | 130,18 | |
| L | 1E | T1+1 | 500 000 | 85,17 | 26,15 | | | 111,32 | |
| M | 1F | T1+1 | 530 000 | 105,86 | 32,00 | | | 137,86 | |
| N | 1G | T1+1 | 535 000 | 102,05 | 28,25 | | | 130,30 | |
| O | 1H | T1+1 | 510 000 | 84,99 | 26,45 | | | 111,44 | |
| P | 1I | T1+1 | 535 000 | 113,80 | 33,50 | | | 147,30 | |
| Q | 2A | T1+1 | 535 000 | 101,98 | 27,60 | | | 129,58 | |
| R | 2B | T1+1 | 510 000 | 85,18 | 26,45 | | | 111,63 | |
| S | 2C | T1+1 | 540 000 | 105,85 | 32,30 | | | 138,15 | |
| T | 2D | T1+1 | 540 000 | 101,98 | 28,20 | | | 130,18 | |
| U | 2E | T1+1 | 510 000 | 85,17 | 26,15 | | | 111,32 | |
| V | 2F | T1+1 | 540 000 | 105,86 | 32,00 | | | 137,86 | |
| X | 2G | T1+1 | 545 000 | 102,05 | 28,25 | | | 130,30 | |
| Z | 2H | T1+1 | 520 000 | 84,99 | 26,45 | | | 111,44 | |
| AA | 2I | T1+1 | 545 000 | 113,80 | 33,50 | | | 147,30 | |
| AB | 3A | T1+1+Duplex | 800 000 | 101,98 | 27,60 | 32,05 | 55,85 | 217,48 | |
| AC | 3B | T1+1+Duplex | 750 000 | 85,18 | 26,45 | 28,15 | 22,85 | 162,63 | |
| AD | 3C | T1+1+Duplex | 790 000 | 105,85 | 32,30 | 31,85 | 34,15 | 204,15 | |
| AE | 3D | T1+1+Duplex | 800 000 | 101,98 | 28,20 | 20,40 | 62,30 | 212,88 | |
| AF | 3E | T1+1+Duplex | 750 000 | 85,17 | 26,15 | 23,95 | 22,90 | 158,17 | |
| AG | 3F | T1+1+Duplex | 790 000 | 105,86 | 32,00 | 31,00 | 32,55 | 201,41 | |
| AH | 3G | T1+1+Duplex | 800 000 | 102,05 | 28,25 | 32,30 | 62,30 | 224,90 | |
| AI | 3H | T1+1+Duplex | 760 000 | 84,99 | 26,45 | 23,95 | 22,90 | 158,29 | |
| AJ | 3I | T1+1+Duplex | 810 000 | 113,80 | 33,50 | 28,85 | 79,95 | 256,10 | |