



JOSÉ A. VIEGAS
SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, LDA

Palm Residence

Urb. Miroceano, Ameijeira – Lotes 133/134 - Lagos

José A. Viegas, Lda

Acabamentos

Pavimentos

- Pavimento em ladrilho cerâmico porcelânico rectificado até 40€/m2

Cozinhas

- Paredes revestidas
- Móveis lacados
- Tampos em Silestone ou similar

Electrodomésticos BOSCH ou similar

Instalações sanitárias

- Louças Marca AZZURRA, Modelo PRUA ou similar
- Torneiras monocomando cromadas GROHE ou HANSGROHE
- Pavimento e paredes em azulejo cerâmico de junta rectificada até 40€/m2
- Banheira e/ou duche com coluna e Resguardos

Carpintarias

- Roupeiros com portas lacadas branco mate e interior em melamina
- Puxadores e ferragens em aço inox escovado da TUPAI
- Portas interiores lacadas Branco Mate

Climatização

- Instalação de ar condicionado SAMSUNG
- Pavimento Radiante Eléctrico
- Sistema de Painéis Solares de apoio às AQS

Aspiração Central

- Instalação de aspiração central

Instalações de segurança.

- Porta de entrada com fechadura de segurança
- Sistema de vídeo porteiro
- Cofres de segurança embutidos (num dos quartos)
- Estores Eléctricos
- Pré-Instalação para Blackout ou Screen nos Quartos e Sala

Fachadas

- Vidros duplos com caixilharia em Alumínio com ruptura térmica

TV Cabo

Piscina com Cobertura Automática e Pré-Instalação para aquecimento de Piscina

Terraço/ Solário

Elevador

Arquitectura paisagística cuidada em redor do edificio

Estacionamento privado

Finishings

Flooring

- Rectified ceramic floor tile until 40€/m2

Kitchen

- Coated walls
- Lacquered cupboards
- Countertops in silestone or similar

Kitchen Appliances - BOSCH

Bathrooms and sanitary ware

- AZZURRA sanitary ware , PRUA model or similar
- GROHE or HANSGROHE chrome mixer taps
- Rectified ceramic floor and wall tile until 40€/m2
- Bath or shower tray with column and screens

Carpentry

- Wardrobes with white matt lacquered doors and interior in melamine
- Door handles in stainless steel, TUPAI brand
- Interior doors white matt lacquered

Climatization

- Fully installed air conditioning, SAMSUNG brand
- Underfloor heating
- Solar Panels

Central vacuum system

- Fully installed central vacuum system

Security installations.

- Entrance door with security locks
- Entry video system
- Reprogrammable safety box (in 1 of the bedrooms)
- Eléctric blinds
- Pre-installation for interior blackouts or screens

Façade

- Double glazed windows in aluminum with thermal break

Cable TV

Swimming pool with automatic cover and pre-installation for pool heating

Roof terrace/ Solarium

Lift

Landscaped garden around the building

Private parking space